АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, [malkova@auction-house.ru](mailto:malkova@auction-house.ru)) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с **Акционерным обществом «Вологдабанк (АО «Вологдабанк»),** адрес регистрации: 160001, Вологодская область, Вологда, ул. Мира, 36, ОГРН: 1023500000040, ИНН: 3525030674, КПП: 352501001 (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 07.02.2017 г. по делу №А13-17495/2016 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - ООО «Полон», ИНН 3525079542, ООО «Вохтогский ДОК», ИНН 3509010328, Васев Павел Андрианович (поручители исключенного из ЕГРЮЛ ООО «Континент строй», ИНН 3525091363), КД 8494 от 25.12.2015, определение АС Вологодской области от 12.07.2017 по делу А13-2000/2017 о включении в РТК третьей очереди, определение АС Вологодской области от 28.08.2017 по делу А13-14637/2016 о включении в РТК третьей очереди, определение АС Вологодской области от 25.10.2017 по делу А13-996/2017 о включении в РТК третьей очереди, находятся в стадии банкротства (9 650 259,10 руб.) - 7 469 300,54 руб.;

Лот 2 - ООО «Вологдаархпроект», ИНН 3525008460, Гусева Людмила Валентиновна (солидарно с Игнатовым Владимиром Александровичем), КД 7670 от 23.05.2013, решение Вологодского городского суда от 28.02.2018 по делу 2-998/2018, КД 6331 от 15.02.2011, решение Вологодского городского суда от 20.03.2018 по делу 2-1054/2018, КД 7539 от 30.01.2013, заочное решение Вологодского городского суда от 26.02.2018 по делу 2-1049/2018, КД 7299 от 04.09.2012, заочное решение Вологодского городского суда от 18.04.2018 по делу 2-1791/2018, решение Вологодского городского суда от 25.01.2021 по делу 2-840/2018, по поручителю Игнатову В.А. истек срок для предъявления исполнительного листа (5 346 871,22 руб.) - 4 882 694,46 руб.;

Лот 3 - ООО «Автоком-Вологда», ИНН 3525223500, КД 8501 от 18.02.2016, 8492 от 22.12.2015, определение АС Вологодской обл. от 29.01.2018 по делу А13-19946/2017 о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (2 952 724,26 руб.) - 1 461 598,51 руб.;

Лот 4 - ООО «Агроском», ИНН 3525332629 Петухов (после смены фамилии - Михайлов) Андрей Викторович, Киселев Иван Сергеевич, КД 15u от 19.03.2015, решение Вологодского городского суда от 19.04.2016 по делу 2-5107/2016, определение АС Вологодской обл. от 09.08.2018 по делу А13-266/2018 о включении в РТК третьей очереди, Петухов А.В. находится в стадии банкротства (38 646 508,90 руб.) - 7 644 786,08 руб.;

Лот 5 - Права требования к 5 физическим лицам, г. Вологда (1 734 620,74 руб.) - 964 398,62 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лоту 1: с 23 мая 2023 г. по 21 июля 2023 г.;**

**по лоту 2: с 23 мая 2023 г. по 09 июля 2023 г.;**

**по лотам 3-5: с 23 мая 2023 г. по 30 июля 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **23 мая 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за **1** (Один) календарный день до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 23 мая 2023 г. по 30 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 01 июля 2023 г. по 03 июля 2023 г. - в размере 98,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 июля 2023 г. по 06 июля 2023 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июля 2023 г. по 09 июля 2023 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 июля 2023 г. по 12 июля 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 июля 2023 г. по 15 июля 2023 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2023 г. по 21 июля 2023 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 2:**

с 23 мая 2023 г. по 30 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 01 июля 2023 г. по 03 июля 2023 г. - в размере 95,60% от начальной цены продажи лота;

с 04 июля 2023 г. по 06 июля 2023 г. - в размере 91,20% от начальной цены продажи лота;

с 07 июля 2023 г. по 09 июля 2023 г. - в размере 86,80% от начальной цены продажи лота;

**Для лотов 3, 5:**

с 23 мая 2023 г. по 30 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 01 июля 2023 г. по 03 июля 2023 г. - в размере 90,12% от начальной цены продажи лота;

с 04 июля 2023 г. по 06 июля 2023 г. - в размере 80,24% от начальной цены продажи лота;

с 07 июля 2023 г. по 09 июля 2023 г. - в размере 70,36% от начальной цены продажи лота;

с 10 июля 2023 г. по 12 июля 2023 г. - в размере 60,48% от начальной цены продажи лота;

с 13 июля 2023 г. по 15 июля 2023 г. - в размере 50,60% от начальной цены продажи лота;

с 16 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 40,72% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2023 г. по 21 июля 2023 г. - в размере 30,84% от начальной цены продажи лота;

с 22 июля 2023 г. по 24 июля 2023 г. - в размере 20,96% от начальной цены продажи лота;

с 25 июля 2023 г. по 27 июля 2023 г. - в размере 11,08% от начальной цены продажи лота;

с 28 июля 2023 г. по 30 июля 2023 г. - в размере 1,20% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 4:**

с 23 мая 2023 г. по 30 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 01 июля 2023 г. по 03 июля 2023 г. - в размере 90,40% от начальной цены продажи лота;

с 04 июля 2023 г. по 06 июля 2023 г. - в размере 80,80% от начальной цены продажи лота;

с 07 июля 2023 г. по 09 июля 2023 г. - в размере 71,20% от начальной цены продажи лота;

с 10 июля 2023 г. по 12 июля 2023 г. - в размере 61,60% от начальной цены продажи лота;

с 13 июля 2023 г. по 15 июля 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 42,40% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2023 г. по 21 июля 2023 г. - в размере 32,80% от начальной цены продажи лота;

с 22 июля 2023 г. по 24 июля 2023 г. - в размере 23,20% от начальной цены продажи лота;

с 25 июля 2023 г. по 27 июля 2023 г. - в размере 13,60% от начальной цены продажи лота;

с 28 июля 2023 г. по 30 июля 2023 г. - в размере 4,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) рабочих дней (в случае заключения договора уступки прав требования (цессии)) или в течение 30 (Тридцать) календарных дней (в случае заключения иного договора) с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, Организатор торгов и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 11:00 до 16:00 часов по адресу: г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 71, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: Ермакова Юлия тел. 8(980) 701-15-25, 8(812) 777-57-57 (доб.598), yaroslavl@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.