

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение от 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197302336			
Кадастровый номер:		05:50:000007:2406	
Номер кадастрового квартала:	05:50:000007		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.02.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 05-05-01/092/2007-024		
Местоположение:	Республика Дагестан, р-н Кумгоркалинский, пгт Тюбе		
Площадь, м2:	1554,1		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Административно-бытовой корпус		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	4954737,83		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	05:50:000007:629		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее утетенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Кудина Евгения Степановна		

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ ПК ПВД
В ФИЛИАЛЕ ГАУ КК «МФЦ КК»
г. КРАСНОДАР, ОФИС № 1
ул. КРАСНАЯ
полное наименование должности: 9.00

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6457512740043383109900328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023




ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
Инициалы, фамилия Ю. В. ЮРСКАЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего листов выписки: 5	
09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197302336	
Кадастровый номер: 05:50:000007:2406	

1	1.1	Евсеев Алексей Анатольевич
2	2.1	Собственность 05:50:000007:2406-05/001/2018-12 07.08.2018 17:21:49
4	4.1	данные отсутствуют
5		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
5.1		Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации: 07.08.2018 17:21:49
		номер государственной регистрации: 05:50:000007:2406-05/001/2018-13
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 07.08.2018 по 23.07.2021
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Топливоно-энергетический межрегиональный банк, ИНН: 7707283980
		основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 31.07.2018
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документальной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 6457512740043833109200328139839306360
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.06.2023



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
Инициалы, фамилия Ю.В. ЮРСКАЯ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197302336	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 5
05:50:000007:2406	

5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
5.1	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	30.06.2022 16:17:39
	номер государственной регистрации:	05:50:000007:2406-05/184/2022-23
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Химкинское РосП (23886/22/50043-ИП)
	основание государственной регистрации:	Химкинское РосП (23886/22/50043-ИП) Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 385198739/5043 (23886/22/50043-ИП), выдан 29.06.2022, Химкинское РосП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	24.03.2021 15:22:06
	номер государственной регистрации:	05:50:000007:2406-05/184/2021-21
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Химкинское РосП 28809/21/50043-ИП
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 353075897/5043 (28809/21/50043-ИП), выдан 22.03.2021, Химкинское РосП

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200238139839306360
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
Ю. В. ЮРСКАЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 5

Всего разделов: 3

Всего листов раздела 2: 3


09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197302336

Кадастровый номер:

05:50:000007:2406

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правовые ограничения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют




 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Ю.В. Юрская

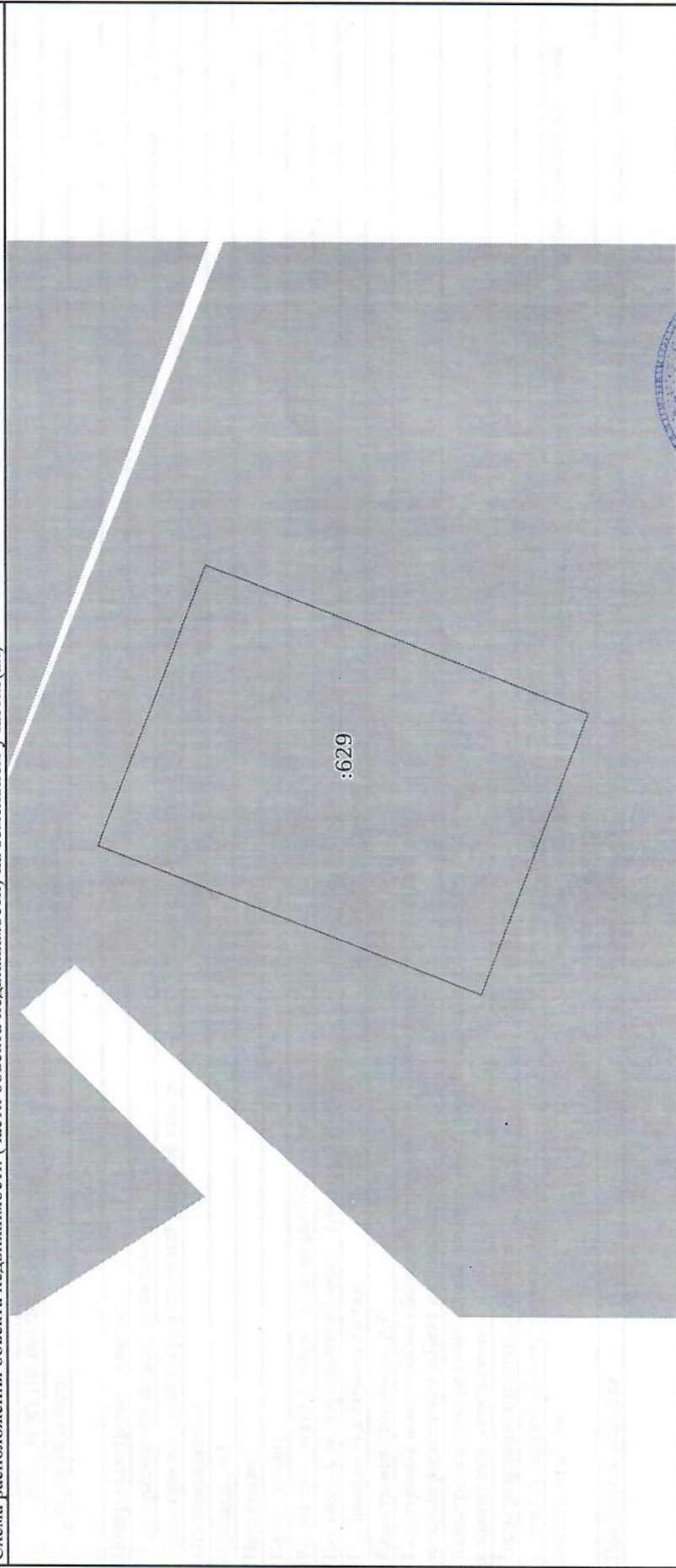
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197302336			
Кадастровый номер: 05:50:000007:2406			

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6457512740043383109200328139839306560
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
Ю.В. ЮРСКАЯ

Инициалы, фамилия