

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
Лист № 1 раздела 1	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5	
09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197302020	
Кадастровый номер:	05:50:000007:2414
Номер кадастрового квартала:	05:50:000007
Дата присвоения кадастрового номера:	07.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер нст данных; Условный номер 05-05-01/092/2007-030
Местоположение:	Республика Дагестан, р-н Кумгоркалинский, пгт Тюбе
Площадь, м2:	156.2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание автовесов
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	826189
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	05:50:000007:632
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Кулина Евгения Степановна

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ ПК ПВД
в филиале ГАУ КК «МФЦ КК»
в г. КРАСНОДАР ОФИС НА
УЛ. КРАСНАЯ
10.11.2022г. 04-00

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023




ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
Индивидуальность: фамилия Ю. В. ЮРСКАЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 5
09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197302020	
Кадастровый номер: 05:50:000007:2414	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Евсеев Алексей Анагольевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05:50:000007:2414-05/001/2018-12 07.08.2018 16:37:11
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		07.08.2018 16:37:11
	номер государственной регистрации:		05:50:000007:2414-05/001/2018-13
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 07.08.2018 по 23.07.2021
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Топливо-энергетический межрегиональный банк, ИНН: 7707283980
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 31.07.2018
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
Инициалы, фамилия Ю.В. Юрская

полное наименование должности

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Лист № 2 раздела 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5	
09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197302020	
Кадастровый номер: 05:50:000007:2414	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
5.1	<p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 30.06.2022 16:17:39</p> <p>номер государственной регистрации: 05:50:000007:2414-05/184/2022-23</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>Химкинское РосСП (23886/22/50043-ИП)</p> <p>Химкинское РосСП (23886/22/50043-ИП)</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 385198739/5043 (23886/22/50043-ИП), выдан 29.06.2022, Химкинское РосСП</p> <p>данные отсутствуют</p>
5.2	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 24.03.2021 15:22:06</p> <p>номер государственной регистрации: 05:50:000007:2414-05/184/2021-21</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>Химкинское РосСП 28809/21/50043-ИП</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 353075897/5043 (28809/21/50043-ИП), выдан 22.03.2021, Химкинское РосСП</p> <p>данные отсутствуют</p>

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
Ю. В. ЮРСКАЯ
инициалы, фамилия

Здание		Лист № 3 раздела 2		Вид объекта недвижимости	
09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197302020		Всего листов раздела 2: 3		Всего разделов: 3	
Кадастровый номер:		05:50:000007:2414		Всего листов выписки: 5	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют			
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:				
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:				
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют			
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют			
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют			
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют			
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию;			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

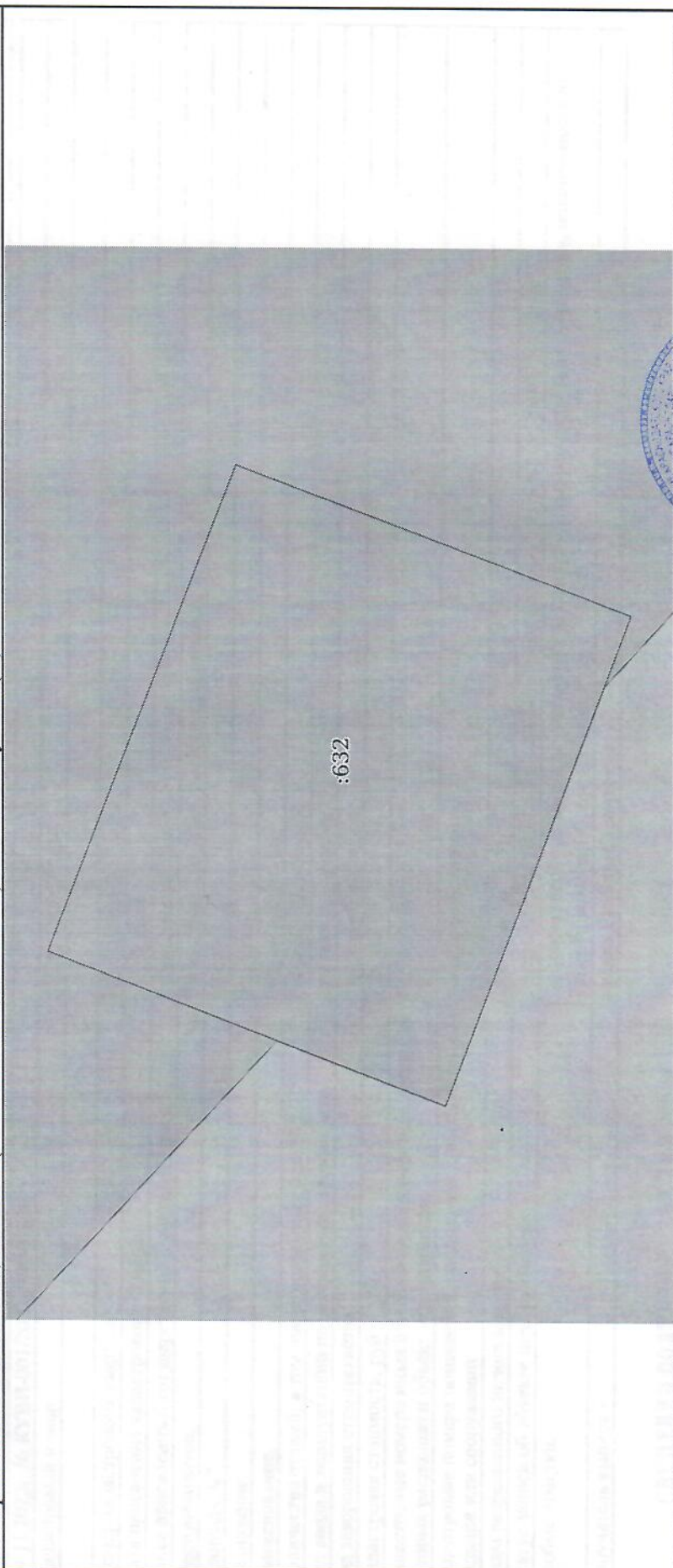
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
 инициалы, фамилия Ю. В. ЮРСКАЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197302020			
Кадастровый номер: 05:50:000007:2414			

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:90

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740043383109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
инициалы, фамилия Ю.В. ЮРСКАЯ

полное наименование должности