

## Отчет об основных параметрах объекта недвижимости

Основные характеристики объекта недвижимости	
Дата формирования отчета:	13.03.2023
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Дата регистрации:	15.12.2016
Кадастровый номер:	03:24:032701:2770
Номер кадастрового квартала:	03:24:032701
Вид объекта:	Помещение
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, д. 60Б/3, кв. 225
Адрес по ФИАС:	Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ул Ключевская, д 60Б/3, кв 225
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо:	Этаж 16
Площадь:	56.9
Назначение:	Жилое
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2057863.89
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	03:24:032701:2545
Сведения о кадастровом инженере:	Корнева Ольга Юрьевна

### Сведения о зарегистрированных правах

1	Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "МИВАТ", ИНН: 0326031540
2	Вид государственной регистрации права:	Собственность
3	Номер государственной регистрации права:	03:24:032701:2770-03/048/2022-1

4	Дата и время государственной регистрации права:	22.08.2022 09:42:58
---	---	---------------------

### Ограничение прав и обременение объекта недвижимости

вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	22.08.2022 10:36:34
номер государственной регистрации:	03:24:032701:2770-03/048/2022-2
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ 'БАЙКАЛБАНК', ИНН: 0323045986
основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение №1 к Договору залога прав требований №14-025/14-075/14-117/ЗП-27 от 07 апреля 2015г., выдан 15.02.2016; Дополнительное соглашение к Договору залога прав требований № 14-025/14-075/14-117/ЗП-27 от 07 апреля 2015, №2, выдан 18.05.2016; Договор залога прав требований, №14-025/14-075/14-117/ЗП-27, выдан 07.04.2015; Акт приема-передачи, №225, выдан 30.09.2016