

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 24.08.2016№ 90-23620792

На основании запроса №90-23620792 от 24.08.2016, поступившего на рассмотрение 24.08.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) 50:35:0050211:1471 номер объекта:	
наименование объекта:	квартира
назначение объекта:	Жилое
площадь объекта:	40.5 Квадратный метр
инвентарный номер, литер:	117:037-9026/6, А
этажность (этаж):	2
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Луховицкий муниципальный район Московской области, с.п.Газопроводское, д.Павловское, ул. Молодежная, д.7, кв.6
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Верякина Ольга Валерьевна
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность 50-50-62/072/2011-294 20.06.2011
4. Ограничение (обременение) права:	
4.1.1. вид:	Залог в силу закона
дата государственной регистрации:	27.07.2016
номер государственной регистрации:	50-50-62/072/2011-294
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 20.06.2011 на 300 месяцев
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Банк "СИБЭС" (акционерное общество) ИНН:5503044518 ОГРН:1025500000459 КПП:550501001
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры б/н от 2011-06-15 ; Договор купли-продажи закладных 05-01-0099-Ф от 2016-04-29
5. Договоры участия в долевом строительстве:	

6. Правопритязания:	
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	
8. Дата изменения:	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

Лист № 1, всего листов 2

Дата 06 июня 2011 г.

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 117:037-9026/6

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение _____

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 2

1.3. Общая площадь помещения 40,5 кв.м.

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район	Луховицкий муниципальный район Московской области	
Муниципальное образование	тип	сельское поселение
	наименование	Газопроводское
Населенный пункт	тип	деревня
	наименование	Павловское
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Молодежная
Номер дома	7	
Номер корпуса	---	
Номер строения	---	
Литера	А	
Номер помещения (квартиры)	6	
Иное описание местоположения	---	

1.5. Назначение помещения жилое

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме квартира
(квартира, комната)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната _____

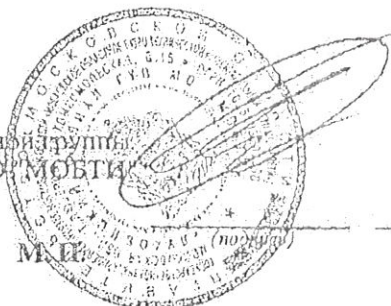
1.8. Номер помещения на поэтажном плане _____

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества _____

1.10. Примечание: *Настоящий кадастровый паспорт составлен на основании технического паспорта инв. № 117:037-9026/6 по состоянию на 19.03.2007 г.*

1.11. Государственное унитарное предприятие Московской области "Московское областное бюро технической инвентаризации", Луховицкий филиал ГУП МО "МОБТИ",
Свидетельство об аккредитации №108 от "06" октября 2005 г.

Руководитель комплексной производственной группы
Луховицкого филиала ГУП МО "МОБТИ"



Суцеская С.Н.

(инициал, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

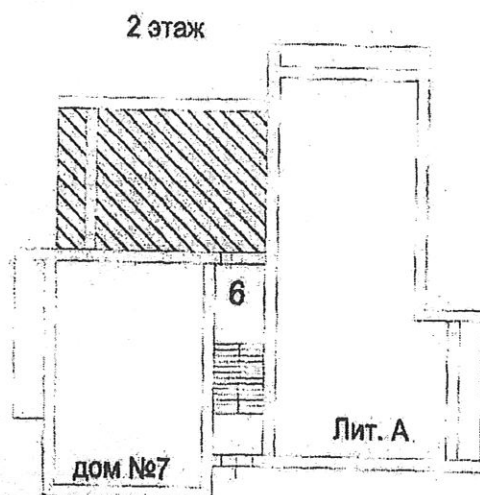
Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер)

117:037-9026/6

2. План расположения помещения на этаже



Масштаб 1:150

Руководитель комплексной производственной группы
Луховицкого филиала ГУП МО "МОБТИ"



М. Н. ЛЕВУЗ (подпись)

Сущевская С. Н.

(инициалы, фамилия)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Правительство Московской области

Государственное унитарное предприятие Московское областное бюро

Технической инвентаризации

Луховицкий филиал ГУП МО "МОБТИ"

Государственного унитарного предприятия Московской области Московское областное бюро
технической инвентаризации

Область, республика, край Московская область

Район Луховицкий муниципальный район Московской области

Муниципальное образование сельское поселение Газопроводское

Город (др. поселение) деревня Павловское

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(КВАРТИРЫ) № 6

в доме № 7

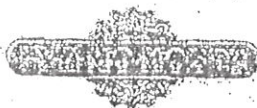
по улице (пер.) ул. Молодежная

Инвентарный номер	<u>117-037-9026/6</u>
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

19 марта 2007 г.

дата обследования объекта в натуре.



3290259

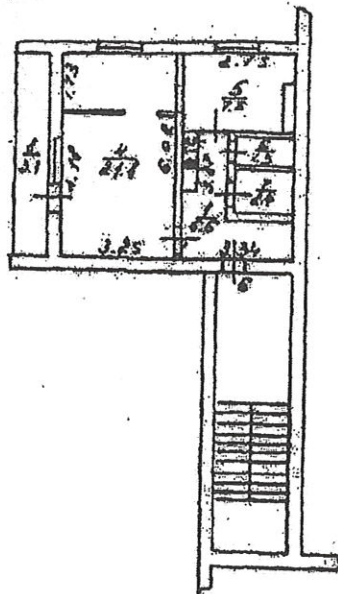
Позэтажный план квартиры № 6
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера Д

расположенного по адресу: Московская область, Луховицкий муниципальный район Московской области, сельское поселение Гидропроводское, деревня Павловское, улица Молодежная,

дом 7
М 1:200

ЭТАЖ 2

Луховицкий р-н, д.



Экспликация

Площадь всех частей здания : комнат и помещений вспомог. назначения:	<u>43.6</u> кв.м
в том числе: 1) лоджий, балконов	<u>3.1</u> кв.м
2) Общая площадь жилого помещения из неё жилая	<u>40.5</u> кв.м
подсобная	<u>21.8</u> кв.м
	<u>18.7</u> кв.м

**Луховицкий филиал
ГУП МО "МОБТИ"**

Изготовлено	<u>04.04.2007</u>
По составлению на	<u>19.03.2007</u>
Изготовил	Гладкова М.В. <i>[Signature]</i>
Проверил	Агеева Т.Д. <i>[Signature]</i>

II. Экспликация площади квартиры

Ли те ра	Эт аж	№ по пла ну	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания	в том числе			Вы со та	Само вольно перебо рудовано	
						Общая площадь жилого пом-ния	из нее жилая	под соб ная			Площадь пом-ний вспомогат. исп-ния
1	2	3	4	4	5	6	7	8	9	10	11
A	2	1	коридор		6,6	6,6		6,6		2,50	
A	2	2	шкаф		0,6	0,6		0,6			
A	2	3	шкаф		0,3	0,3		0,3			
A	2	4	жилая		21,8	21,8	21,8				
A	2	5	кухня		7,5	7,5		7,5			
A	2	6	туалет		1,3	1,3		1,3			
A	2	7	ванная		2,4	2,4		2,4			
A	2	8	лоджия		3,1				6,2 K=0,50		
Итого:					43,6	40,5	21,8	18,7	3,1		

Примечание:

Кроме того:

Итого:											

III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 1981

Этажность здания 4

Физический износ здания 13%

Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
2	3
Стены	железобетонные панели
Перегородки	гипсобеитонные
Перекрытия	железобетонное
Полы	а) в жилых комнатах - оргалит, окраска, б) в кухне - оргалит, окраска, в) в ванной - плитка, г) в других помещениях - плитка
Окна	спаренные
Двери	простые
Отделка внутренняя стен	а) в жилых комнатах - обои, б) в кухне - клеенка, в) в ванной - окраска, побелка, г) в других помещениях - обои, побелка
Отделка внутренняя потолков	а) в жилых комнатах - побелка, б) в кухне - побелка, в) в ванной - побелка, г) в других помещениях - побелка
Отопление	центральное
Наличие	а) водоснабжение б) электроснабжение в) канализация г) горячее водоснабжение д) ванная е) лоджия ж) радио

IV. Стоимость квартиры

Балансовая стоимость

Исчисленная балансовая стоимость (с учетом износа)

Фактическая стоимость в ценах 1969 г.

Фактическая инвентаризационная стоимость в ценах 2007 г.

3 545,00 руб.

102096,00 руб.

Паспорт выдан 4 апреля 2007 г.

Исполнил *Гладкова М.В.*

Проверил *Агеева Т.Д.*

Паспорт выдан "

2007г.

Директор

Денисов А.Н.



54

