

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Помещение | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 18.09.2019 № 99/2019/284609815 | | | |
| Кадастровый номер: | | 37:24:010450:591 | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 37:24:010450 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 08.05.2013 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Ивановская область, г Иваново, ул Куконковых, д 141, пом 1041 |
| Площадь, м²: | 1708 |
| Наименование: | Нежилое помещение |
| Назначение: | Нежилое помещение |
| Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | Этаж № 1,2 |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость (руб.): | 7057678.04 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 37:24:010450:162 |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости): | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮКАС" ИНН 9701000213 |

| | | |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Помещение | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 2 | Всего листов раздела 2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 18.09.2019 № 99/2019/284609815 | | | |
| Кадастровый номер: | | 37:24:010450:591 | |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Общество с ограниченной ответственностью "Р-строй", ИНН: 7709777223 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 37-37-01/272/2013-720 от 02.10.2013 |
| 3. | Документы-основания: | 3.1. | сведения не предоставляются |
| 4. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 4.1.1. | вид: | Прочие ограничения (обременения), 1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества. 2. Управлению Росреестра по Ивановской области с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества. |
| | | дата государственной регистрации: | 24.08.2016 |
| | | номер государственной регистрации: | 37-37/001-37/001/003/2016-4981/1 |
| | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| | | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| | | основание государственной регистрации: | Постановление судебного пристава-исполнителя Ленинского РОСП г. Иванова УФССП по Ивановской области Ивановой М.А. о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 19.08.2016 |
| | 4.1.2. | вид: | Ипотека, весь объект |
| | | дата государственной регистрации: | 14.01.2014 |
| | | номер государственной регистрации: | 37-37-01/361/2013-286 |
| | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | с 14.01.2014 по 27.12.2016 |
| | | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерный Коммерческий Банк "Легион" (акционерное общество), ИНН: 7750005524 |
| | | основание государственной регистрации: | Договор залога № 01/13-20-КД недвижимого имущества от 30.12.2013, дата регистрации 26.03.2014, №37-37-01/361/2013-286; Дополнительное соглашение от 24.12.2014 к договору залога №01/13-20 КД недвижимого имущества от 30.12.2013 |

| | | |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Помещение | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 18.09.2019 № 99/2019/284609815 | | | |
| Кадастровый номер: | | 37:24:010450:591 | |

| | | | |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.2. | данные о правообладателе отсутствуют |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.2. | не зарегистрировано |
| 3. | Документы-основания: | 3.2. | сведения не предоставляются |
| 4. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | вид: | Прочие ограничения (обременения), 1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра в отношении имущества. 2. Управлению Росреестра по Ивановской области с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества. | |
| | дата государственной регистрации: | 22.03.2016 | |
| | номер государственной регистрации: | 37-37/001-37/001/003/2016-1478/1 | |
| | 4.2.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | основание государственной регистрации: | Постановление судебного пристава-исполнителя Ленинского РОСП г. Иванова Управления Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области Ивановой М.А. о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 21.03.2016 | |
| 5. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |

| | | |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.