**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР**

**купли-продажи транспортного средства**

**г. Москва «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года**

**Финансовый управляющий гражданина РФ Ханукаева Михаила Гаврииловича** (07.12.1951 г.р., место рождения: г. Москва, адрес регистрации: 117133, г. Москва, ул. Академика Варги, д. 3, кв. 212, ИНН 772803433400) **Шишков Юрий Владимирович**, действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 28.10.2022г. по делу № А40-183186/21-78-434 «Б», именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуем\_\_\_\_ в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, а вместе именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. По настоящему Договору Продавец передает в собственность Покупателя следующее Транспортное средство, принадлежащее продавцу на праве собственности (в дальнейшем по тексту – «Имущество»):

- **Автомобиль Toyota Land Cruiser 200, 2007 г.в., VIN: JTMHT05J404001978**, грз: О007АМ199, цвет: Чёрный.

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемое в соответствии с настоящим Договором Имущество под арестом или в споре не состоит, свободно от каких-либо иных обязательств, обременений и притязаний третьих лиц.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Общая стоимость указанного в п.1.1. настоящего Договора Имущества, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек.

2.2 Сумма задатка, уплаченная Покупателем по Договору о задатке, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_ коп., включается в стоимость Имущества, указанную в п. 2.1. настоящего Договора.

2.3. Покупатель несет все расходы, связанные с оформлением настоящего Договора, в соответствии с действующим законодательством РФ, указанные расходы не включаются в стоимость имущества.

**3. ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ**

3.1. Покупатель обязуется оплатить сумму в размере \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ коп. в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.2 Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ коп. оплачена полностью и включена в стоимость Имущества.

3.3. Все расчеты по настоящему Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

**4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА**

4.1. Имущество передаётся Продавцом Покупателю по Акту приёма-передачи, подписанному Сторонами, в течение 10 (десяти) дней с момента полной оплаты Имущества.

4.2. Право собственности покупателя на Имущества возникает с даты подписания Акта приёма-передачи на Имущество.

4.3. Со дня подписания Акта приёма-передачи Покупателем, ответственность за сохранность Имущества, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет Покупатель.

4.4. Обязательства Продавца считаются исполненными после подписания Сторонами Акта приёма-передачи на Имущество.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1 Продавец обязан:

5.1.1. Передать в собственность Покупателя Имущество, являющееся предметом настоящего Договора и указанное в п.1.1. настоящего Договора, после полной оплаты стоимости имущества Покупателем.

5.2. Покупатель обязан:

5.2.1. Уплатить за Имущество денежные средства в соответствии с разделами 2 и 3 настоящего Договора.

5.2.2. Принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

5.2.3. Нести все расходы, связанные с оформлением договора, в том числе иные непредвиденные расходы.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

**ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.**

6.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие наступления форс-мажорных обстоятельств, должна в течение 3 (Трех) дней в письменной форме, уведомить другую сторону, как о наступлении, так и о прекращении таких обстоятельств.

**7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

7.1. При возникновении разногласий Стороны пытаются разрешить их мирным путем.

7.2. Претензионный порядок урегулирования споров для Сторон обязателен. Сторона, получившая претензию, обязана дать ответ в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты ее получения.

7.3. Все споры, возникающие при заключении, исполнении и прекращении настоящего Договора при не достижении согласия решаются в судебном порядке.

**8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения своих обязательств.

**9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Стороны обязуются хранить конфиденциальность информации о существовании и содержании настоящего Договора, а также любую информацию и данные, предоставляемые каждой из Сторон в связи с исполнением настоящего договора.

9.2. Все изменения, приложения, дополнительные соглашения к настоящему Договору, оформляются в письменной виде, подписываются Сторонами и являются его неотъемлемой частью.

9.3. Настоящий Договор считается расторгнутым в случае неисполнения Покупателем своих обязательств по оплате Имущества, предусмотренных п. 3.1. настоящего Договора, в порядке ст. 450 Гражданского кодекса РФ.

9.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, и один экземпляр предоставляется в ГИБДД.

9.5. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

**10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| **Ханукаев Михаил Гавриилович**  07.12.1951 г.р.,  место рождения: г. Москва,  ИНН 772803433400  адрес регистрации: 117133, г. Москва, ул. Академика Варги, д. 3, кв. 212    **Банковские реквизиты:**  р/с № 40817810838266315509  в банке: ПАО Сбербанк  БИК 044525225  к/с 30101810400000000225. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Банковские реквизиты:**  р/с  в банке:  БИК  к/с |
| Финансовый управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ю.В. Шишков / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |