

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 15.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___		
15.12.2022 № 99/2022/511970066		
Кадастровый номер:		47:07:0000000:6312
Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:	08.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 216, Инвентарный номер: СМ216, Условный номер: 47-09-17/2002-413	
Адрес:	Ленинградская область, р-н Всеволожский, п. Романовка, проезд Третий, д. 6	
Площадь, м²:	66.5	
Назначение:	Жилой дом	
Наименование:	Жилой дом	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:	Дощатые	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1965	
Год завершения строительства:	1965	
Кадастровая стоимость, руб.:	888172.18	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 15.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/511970066			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:6312	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:07:0911006:9
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	: удалить помещение Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Получатель выписки:	Панова Анна Андреевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	
15.12.2022 № 99/2022/511970066			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:6312	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Корюшкин Вадим Викторович	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47-78-12/056/2006-156 от 17.10.2006	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	09.12.2010
		номер государственной регистрации:	47-47-12/080/2010-035
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 09.12.2010 по 20.04.2012
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий банк "ИнтрастБанк" (открытое акционерное общество), ИНН: 7736193347
	основание государственной регистрации:	'Договор залога недвижимости' от 21.04.2010; 'Дополнительное соглашение к договору залога недвижимости от 21.04.2010' от 05.07.2010	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

М.П.