**ПРОЕКТ**

 **ДОГОВОРА
 купли-продажи транспортного средства**

 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**Исламова Жанна Рустамовна** (дата рождения: 22.12.1977г., ИНН: 524912571608, СНИЛС 066-548-211 80, регистрация по месту жительства: 606000, Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Комбрига Патоличева, д.9, кв.30, **в лице финансового управляющего Жуковой Ольги Сергеевны (**ИНН 760405365303, СНИЛС 071-732-582 60, рег. номер: 20569, адрес для корреспонденции: 150062, г. Ярославль, а/я 1) - член Союза «МЦАУ» (150040, г. Ярославль, ул. Некрасова, д.39Б, ОГРН 1117600001419, ИНН 7604200693), действующего на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области от 03.02.2022 года по делу №А43-7407/2021 именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

а вместе именуемые «Стороны», на основании открытых публичных торгов №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_г. по реализации имущества должника **Исламовой Жанны Рустамовны** заключили настоящий договор о нижеследующем:

 **Предмет договора.**

1.1. Продавец обязуется передать Покупателю в собственность, а Покупатель обязуется принять Имущество и уплатить за него цену в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Продавец передает в собственность Покупателя следующее Имущество:

• Автомобиль KIA, год выпуска – 2011г., цвет - серебристый, двигатель: G4EE BH497203, кузов №XWEDH411AC0016426, шасси отсутствует, идентификационный номер (VIN) XWEDH411AC0016426, паспорт транспортного средства: серия 39 HE 820590, адрес: 606000, Нижегородская область, г. Дзержинск.

**Обременения (ограничения) Лота: Залог в пользу АО «Эксперт Банк»**

 **2. Стоимость и порядок оплаты.**

2.1. Стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Денежные средства в размере, указанном в п.2.1. настоящего Договора перечисляются Покупателем в следующем порядке:

- Задаток, ранее внесенный Покупателем за участие в Торгах, в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек (далее – Задаток), засчитывается в счет уплаты цены, указанной в п. 2.1 Договора.

- оставшаяся сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей подлежит перечислению Покупателем не позднее **30 дней** с момента заключения настоящего договора по реквизитам:

 3. **Условия продажи Имущества.**

3.1. Имущество передается Покупателю по акту приема передачи после полной оплаты цены, указанной в п.2.1. настоящего договора.

3.2. Переход права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю осуществляется в момент передачи Имущества по акту приема-передачи.

3.3. Риск случайной гибели или порчи Имущества переходит с Продавца на Покупателя в момент подписания сторонами настоящего договора.

3.4. Покупатель подтверждает, что Имущество им осмотрено, претензий по комплектности Имущества, внешнему виду, техническому состоянию и полноте документов на него нет.

3.4.1. Продавец уведомил Покупателя, что Имущество имеет механические повреждения (скипятили двигатель, подъедает масло, требуется замена ремней (ГРМ, ГУРа, климат контроля), правая противотуманная фара разгерметизирована, при открывании заедает капот, при включении 1-ой передачи идет хруст (требуется менять выжимной диск сцепления, корзину), требуется замена колодок, требуется замена АКБ, неисправность SBS после бокового удара, правые двери ремонтные). Покупатель согласен принять Имущество в данном техническом состоянии.

3.5. Продавец при подписании настоящего договора передает Покупателю один ключ от зажигания. Паспорт транспортного средства и свидетельство о регистрации отсутствуют.

3.6. Покупатель готов принять Имущество в техническом состоянии на дату подписания настоящего договора.

3.7. Стороны обязуются принять все разумные меры для постановки Имущества на учет в органы ГИБДД.

3.8. Продавец обязуется принять все предусмотренные законом меры для снятия всех ограничений (судебных, УФССП России по Нижегородской области), наложенных на Имущество.

 **4. Ответственность сторон.**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Все споры, противоречия и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении настоящего договора подлежат урегулированию в порядке направления претензий и ответов на них. В случае если Стороны не достигли взаимоприемлемого решения, спор подлежит разрешению в судебной инстанции.

 **5. Форс-мажорные обстоятельства.**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых Сторона, не исполнившая обязательство, полностью или частично не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными методами (форс-мажор).

5.2. При наступлении указанных выше обстоятельств, Сторона по настоящему Договору, для которой создалась невозможность исполнения её обязательств по настоящему Договору, должна в кратчайший срок известить о них в письменном виде другую Сторону с приложением соответствующих свидетельств, но не позднее десяти дней после их начала.

 **6. Прочие условия.**

6.1. Все дополнения и приложения к настоящему договору имеют силу, если они совершены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

6.2. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. По одному экземпляру для каждой из Сторон, один - для органов ГИБДД.

Приложения:

**Подписи Сторон.**

**Продавец:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Покупатель:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**