

## АКТ

технического состояния помещения (гараж), расположенного по адресу Тюменская область, Ярковский район, с. Ярково, ул. Ленина, д.107, стр.3

- **фасад и кровля:** деревянная с наружной внутренней стороны обшита листовым металлом  
(указать вид отделки, например – окраска, плитка, др. покрытие)

состояние: удовлетворительное, следы протечек отсутствуют  
(отличное, хорошее, удовлетворительное – указать)

недостатки: имеются следы эксплуатации.  
(при наличии перечислить недостатки, например наличие трещин, выбоин, иные повреждения)

- **стены:** газобетонные блоки, внутренняя отделка штукатурка, окрашенная водэмульсионной краской  
(указать вид отделки, например – окраска, обои, др. покрытие)

состояние: не удовлетворительное  
(отличное, хорошее, удовлетворительное – указать)

недостатки: имеются сквозные трещины на боковых стенках в конце помещения, шириной до 35 мм. Местами нарушена штукатурное покрытие.  
(при наличии перечислить недостатки, например наличие трещин, выбоин, иные повреждения)

- **потолки:** деревянное перекрытие, оббитое листовым оцинкованным железом  
(указать вид отделки, например :окраска, обои, др. покрытие)

состояние: удовлетворительное  
(отличное, хорошее, удовлетворительное – указать)

недостатки: \_\_\_\_\_  
(при наличии перечислить недостатки, например: наличие трещин, выбоин, иные повреждения)

- **полы:** бетонное покрытие  
(указать вид отделки, например: окраска, паркет, плитка, др. покрытие)

состояние: удовлетворительное  
(отличное, хорошее, удовлетворительное – указать)

недостатки: имеются следы протечки теплоносителя и трещины шириной до 30 мм в задней части помещения в следствии просадки фундамента.  
(при наличии перечислить недостатки, например: наличие трещин, выбоин, иные повреждения)

- **двери:** металлические окрашенные черной краской с внешней стороны утеплены плитой и обиты фанерой со внутренней стороны  
(указать материал, вид отделки, например: металлическая, деревянная, др. покрытие)

состояние: удовлетворительное  
(отличное, хорошее, удовлетворительное – указать)

недостатки: имеются следы коррозии с внешней стороны  
(при наличии перечислить недостатки, например: наличие трещин, выбоин, сломан замок/ручка, перекося, иные повреждения)

- **окна:** отсутствуют  
(указать материал, вид отделки, например: пластиковые, деревянные, алюминиевые, окраска, др. покрытие)

- **иное** система отопления в нерабочем состоянии, нарушена целостность радиаторов отопления, система энергоснабжения в рабочем состоянии имеется приборы учета и электроустановочное оборудование (выключатели, светильники, розетки).



