

Договор № 1
уступки права требования

город Москва

«___» _____ 202__ года

Общество с ограниченной ответственностью «МЕГАПРОМ» (ИНН 7706814117, ОГРН 5147746100321, место нахождения: 119019, г. Москва, ул. Арбат, д. 1, подв. 1, ком. 40) в лице **конкурсного управляющего Ключникова Максима Владимировича**, (ИНН 772870030936, СНИЛС 028-438-599 84), член САУ «СРО «Дело» (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 10.11.2021 г. по делу №А40-69591/2019, именуемое в дальнейшем «**Цедент**», с одной стороны,

и _____,

именуем __, в дальнейшем «**Цессионарий**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», а по отдельности «**Сторона**», в соответствии с протоколом № _____ от «___» _____ 202__ г. (далее также «**Протокол**»), на основании статей 110, 111, 139 и 140 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее также «**Закон о банкротстве**»), а также статей 382 – 386, 447 – 449 Гражданского кодекса РФ,

заключили настоящий договор уступки права требования (далее также «**Договор**») о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

- 1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает право требования денежных средств, указанное в подпункте 1.1.1 пункта 1.1 статьи 1 Договора (далее также «**Право требования**»), а именно:
 - 1.1.1. Право требования задолженности к ODELBURG ESTATES LIMITED, Кипр (регистрационный № 317754), вытекающее из Договора от 08.09.2014 № 1П/0821-14-3-0 поручительства в размере 2 888 352 581,61 руб. из которых 2 886 148 430,72 подтверждены Решением арбитражного суда города Москвы от 02.07.2021, Определением Арбитражного суда города Москвы от 07.02.2023

Статья 2. Цена Договора и порядок оплаты

- 2.1. Цена уступаемого Права требования, являющегося предметом Договора, определена на основании Протокола и составляет _____ (_____) рублей 00 копеек.
- 2.2. Цена уступаемого Права требования уплачивается Цессионарием в течение 30 дней с даты подписания Договора по реквизитам, указанным в статье 6 Договора, за вычетом суммы в размере _____ (_____) рублей ___ копеек, перечисленных ранее Цессионарием Цеденту в качестве задатка для участия в торгах.

Статья 3. Момент перехода прав требований, порядок их передачи

- 3.1. Право требования, в том числе обеспечивающие его права требования, переходят от Цедента к Цессионарию после фактической оплаты его цены, указанной в пункте 2.1 статьи 2 Договора, с обязательным составлением акта приёма-передачи документов, подтверждающих наличие Права требования.
- 3.2. Цедент, после полной, фактической оплаты цены Права требования, в течение 5 рабочих дней передает Цессионарию в городе Москве (ул. 1-я Дубровская, д. 13А, стр.2) оригиналы и/или копии всех документов, подтверждающих действительность уступаемого Права требования, а также все иные имеющиеся у него сведения и документы (копии), имеющие какое-либо отношение к уступаемому Праву требования, либо направляет их по почтовому адресу Цессионария, указанному в статье 6 Договора, заказным письмом.
- 3.3. Цессионарий обязан самостоятельно уведомить должника по уступаемому Праву требования, а равно должников по обеспечивающим его правам требования, о состоявшемся переходе Права требования с Цедента на Цессионария.
- 3.4. Цессионарий обязан самостоятельно, при необходимости, уведомить УФССП, а равно его территориальные подразделения, о состоявшемся переходе Права требования с Цедента на Цессионария.

Статья 4. Ответственность сторон и расторжение Договора

- 4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе в соответствии с Законом о банкротстве.
- 4.2. Стороны не лишены прав на взыскание убытков с другой стороны по Договору, причинённых неисполнением, а равно ненадлежащим исполнением, обязательств по настоящему Договору.
- 4.3. Цедент, при несоблюдении Цессионарием обязательства по оплате цены Права требования в срок, указанный в пункте 2.2 статьи 2 Договора, вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

Статья 5. Заключительные положения

- 5.1. Если до момента перехода Права требования к Цессионарию указанное Право требования будут частично погашено дебиторами (должниками), то объём передаваемого Права требования уменьшается на сумму погашения с пропорциональным снижением цены Права требования, установленной на торгах.
- 5.2. Содержание Договора, его правовые последствия, ответственность, права и обязанности Сторон, порядок исполнения обязательств Сторонам известны.
- 5.3. Споры, возникающие у Сторон по вопросам исполнения, изменения или прекращения Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы или в Симоновском районном суде города Москвы, в зависимости от подведомственности спора.
- 5.4. Изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны обеими Сторонами или их надлежащими представителями.
- 5.5. Договор составлен в 3 (Трёх) экземплярах, по одному для Цедента и Цессионарию, один экземпляр для Арбитражного суда города Москвы (в материалы дела №А40-69591/2019).
- 5.6. Договор вступает в силу со дня его подписания Цедентом и Цессионарием и действует до полного исполнения обязательств по нему.

Статья 6. Реквизиты Сторон

Цедент:

**Общество с ограниченной ответственностью
«МЕГАПРОМ»**

ИНН 7706814117, ОГРН 5147746100321,

место нахождения: 119019, г. Москва, ул. Арбат,

д. 1, подв. 1, ком. 40

почтовый адрес: 117133, г. Москва, а/я 4

тел.: +7(958)801-04-46

e-mail: megaprom.bankrot@gmail.com

р/с 40702810901850004648

в АО "АЛЬФА-БАНК",

к/с 30101810200000000593, БИК 044525593

Цессионарий:

Конкурсный управляющий:

_____ **М.В. Ключников** _____ / _____ /

АКТ
приема-передачи
к Договору уступки права требования от «___» _____ 202__ года

г. Москва

«___» _____ 2023 года

Общество с ограниченной ответственностью «МЕГАПРОМ» (ИНН 7706814117, ОГРН 5147746100321, место нахождения: 119019, г. Москва, ул. Арбат, д. 1, подв. 1, ком. 40) в лице конкурсного управляющего Ключникова Максима Владимировича, (ИНН 772870030936, СНИЛС 028-438-599 84), член САУ «СРО «Дело» (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 10.11.2021 г. по делу №А40-69591/2019, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны,

и

_____, именуем __, в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», в соответствии с протоколом № _____ от «___» _____ 202__ г. (далее также «Протокол»), на основании статей 110, 111, 139 и 140 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее также «Закон о банкротстве»), а также статей 382 – 386, 447 – 449 Гражданского кодекса РФ, составили настоящий Акт приема-передачи к Договору уступки права требования от «___» _____ 2023 года (далее по тексту – «Договор») о том, что:

1. В соответствии с условиями Договора Цедент передал Цессионарию, а Цессионарий принял:

- Решением арбитражного суда города Москвы от 02.07.2021,
- Определением Арбитражного суда города Москвы от 07.02.20232.

Указанный документ передан Цедентом Цессионарию в надлежащем состоянии. Претензий по передаваемым документам у Цессионария к Цеденту нет.

3. Настоящий Акт составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, по одному для Цедента и Цессионарию, один экземпляр для Арбитражного суда города Москвы (в материалы дела №А40-69591/2019).

Подписи Сторон:

Цедент:

**Общество с ограниченной ответственностью
«МЕГАПРОМ»**
ИНН 7706814117, ОГРН 5147746100321,
место нахождения: 119019, г. Москва, ул. Арбат,
д. 1, подв. 1, ком. 40
почтовый адрес: 117133, г. Москва, а/я 4
тел.: +7(958)801-04-46
e-mail: megaprom.bankrot@gmail.com

Цессионарий:

Конкурсный управляющий:

М.В. Ключников

/