АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Акционерным обществом Коммерческий Банк «РУБЛЕВ» (АО КБ «РУБЛЕВ»), (адрес регистрации: 105066, г. Москва, Елоховский пр-д, д. 3, стр. 2, ИНН 7744001151, ОГРН 1027700159233) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 26 сентября 2018 г. по делу № А40-153804/18-178-224 «Б» является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 1-3, 5, 9-15, 18-25, 27, 28 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-28 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - ООО «Форсаж», ИНН 7728653230, 5-КЛ от 12.09.2011, 112/КЛ от 29.05.2014, определение АС Ростовской обл. от 25.12.2021 по делу А53-9421-2/2021 о включении в РТК третьей очереди, процедура банкротства (295 212 313,20 руб.) - 295 212 313,20 руб.;

Лот 2 - ООО «Строительная консалтинговая компания «СТРОЙАЛЬЯНС», ИНН 3525191505, Балашов Александр Вячеславович, КД 244-КЛ от 10.10.2012, определение АС Вологодской области от 27.04.2017 по делу А13-4780/2016 о включении в РТК четвертой очереди, процедура банкротства (10 996 118,15 руб.) - 10 996 118,15 руб.;

Лот 3 - ООО «Вест-Алко», ИНН 3906109620, КД 121-КЛ от 28.12.2016, определение АС Калининградской области от 25.12.2018 по делу А21-12533-1/2017 о включении в РТК третьей очереди, ООО «ИТАР», ИНН 3915002880, КД 121-КЛ от 28.12.2016, определение АС Калининградской области от 25.12.2018 по делу А21-12533-1/2017 о включении в РТК третьей очереди, Суслов Константин Васильевич, КД КрПотрМ 2017-15 от 01.12.2017, КД КрПотрМ 2017-18 от 29.12.2017, КрПотрМ 2018-5 от 01.03.2018, решение Центрального районного суда г. Калининграда от 16.04.2020 по делу 2-590/2020, Нартикоев Михаил Темболович, КД КрПотрМ 2017-10 от 30.10.2017, КрПотрМ 2017-14 от 01.12.2017, решение Ленинградского районного суда г. Калининграда от 16.01.2020 по делу 2-395/2020, Дедов Петр Андреевич, КД 7-КД от 28.02.2018, решение Черняховского городского суда Калининградской области от 20.11.2019 по делу 2-822/19, г. Москва, ООО «ИТАР», ООО «Вест-Алко» - процедура банкротства (475 230 240,27 руб.) - 475 230 240,27 руб.;

Лот 4 - ООО «МОДУЛЬСОФТ», ИНН 7721811463, КД 47-КЛ от 08.06.2017, 64-КЛ от 11.08.2017, 73-КЛ от 18.09.2017, 96-КЛ от 15.12.2017, 08-КЛ от 20.03.2018, 19-КЛ от 05.04.2018, определение АС г. Москвы от 11.04.2022 по делу А40-145799/21-103-377 о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Москвы от 02.08.2022 по делу А40-145799/21-103-377 о включении в РТК третьей очереди, процедура банкротства (1 894 909 669,93 руб.) - 333 760 735,51 руб.;

Лот 5 - ООО «Софринский завод строительных материалов», ИНН 5038059500, солидарно с ООО «Гранит», ИНН 7702719102, ООО «Альфа Центурион-К», ИНН 7716096426, ООО «ПолиГрупп», ИНН 7702596475, КД 95-КЛ от 27.10.2015, решение АС г. Москвы от 20.08.2019 по делу А40-174726/17-31-1554, определение АС г. Москвы по делу А41-44230/20 от 02.10.2022 о включении в РТК третьей очереди, ООО «Альфа Центурион-К», ИНН 7716096426 - процедура банкротства (99 071 435,88 руб.) - 99 071 435,88 руб.;

Лот 6 - ООО «ПРОМЖЕЛДОРТРАНС ШАТУРА», ИНН 7717666171, КД 13-КД от 04.02.2013, 18-КД от 04.02.2013, 28-КЛ от 19.03.2013, 119-КЛ от 21.11.2013, 19-КЛ от 25.02.2015, решение АС г. Москвы от 08.07.2019 по делу А40-112229/19-26-899, банкротство прекращено (186 757 507,50 руб.) - 114 341 602,54 руб.;

Лот 7 - ООО «МОЛТ ХАУЗ», ИНН 3661066408 солидарно с Кондратьевым Александром Владимировичем, Кондратьевым Владимиром Александровичем, КД 65-Ов от 11.08.2017, определение АС Воронежской области от 03.12.2019 по делу А14-4729/2019 о включении в РТК третьей очереди, процедура банкротства (66 998 769,01 руб.) - 33 941 711,49 руб.;

Лот 8 - ООО «Умный город Севастополь», ИНН 9204568479, КД 17-КЛ от 30.03.2018, решение АС г. Москвы от 09.07.2019 по делу А40-137474/19 10-858 (25 059 435,30 руб.) - 5 306 909,08 руб.;

Лот 9 - ООО «ЭлитКрымСтрой», ИНН 9203002024, Царьков Алексей Евгеньевич, КД 30-КЛ от 19.04.2017, 77-КЛ от 16.10.2017, определение АС г. Севастополя от 08.04.2021 по делу А84-4091/19 о включении в РТК третьей очереди, процедура банкротства (36 273 298,24 руб.) - 36 273 298,24 руб.;

Лот 10 - ООО «ЭкоДом», ИНН 5720021331, КД 71-КД от 31.08.2016, решение АС Орловской области от 15.05.2018 по делу А48-1248/2018 о включении в РТК третьей очереди, процедура банкротства (20 095 543,58 руб.) - 20 095 543,58 руб.;

Лот 11 - ООО «Максо Трейд», ИНН 7733631539, Кокаев Сослан Рузвельтович, ООО «МАКСО», ИНН 7730544670, КД 101-КЛ от 03.12.2014, 78-КЛ от 02.07.2015, 119-КЛ от 28.12.2016, 120-КЛ от 28.12.2016, определение АС г. Москвы от 13.07.2021 по делу А40- 92296/21-8-245 «Б» о включении в РТК третьей очереди, процедура банкротства (128 465 857,03 руб.) - 128 465 857,03 руб.;

Лот 12 - ООО «ДЕНОЛЛИ 3 КО», ИНН 5034005140, Цвитненко Сергей Юрьевич, КД 10-КЛ от 06.02.2014, определение АС Московской области от 28.03.2019 по делу А41-40391/18 о включении в РТК третьей очереди, процедура банкротства (545 229 354,45 руб.) - 545 229 354,45 руб.;

Лот 13 - ООО «Автосах», ИНН 6501238502 солидарно с ООО «ДВ Сервис Сахалин», ИНН 6501280825, ООО «СОФИТОЛ» ИНН 6501238510, Обудённых Элина Александровна, Кислицына Кристина Владимировна, 29-КЛ от 20.06.2018, решение АС г. Москвы от 23.09.2019 по делу А40-137478/19-22-1193 (11 342 576,51 руб.) - 11 342 576,51 руб.;

Лот 14 - ООО «Технострой», ИНН 5007066225, КД 57-КЛ от 05.07.2013, 24-КЛ от 17.03.2014, 76-КЛ от 08.10.2014, определение АС Московской области от 09.12.2020 по делу А41-60572/20 о включении в РТК третьей очереди, процедура банкротства (541 662 054,76 руб.) - 541 662 054,76 руб.;

Лот 15 - ООО «ДЕЛЬТА ЛОГИСТИКА», ИНН 7733188780, Шаповал Андрей Николаевич, КД 62-КЛ от 08.09.2016, 126-КЛ от 29.12.2016, 11-КЛ от 17.02.2017, 5-КЛ от 28.02.2018, 20-КЛ от 04.05.2018, определение АС г. Москвы от 16.07.2021 по делу А40-101517/21-109-281 о включении в РТК третьей очереди, процедура банкротства (264 122 877,73 руб.) - 264 122 877,73 руб.;

Лот 16 - ООО «ГУАР», ИНН 7805447316, поручитель Ярмош Евгений Анатольевич, КД 18-КЛ от 05.04.2018, решение АС Москвы от 30.09.2019 по делу А40-111401/19-7-960, ООО «ГУАР» находится в процедуре банкротства (18 097 901,94 руб.) - 2 915 209,46 руб.;

Лот 17 - ООО «Инженерно-строительная компания «КАРЬЕР-СЕРВИС», ИНН 8904056033, КД 107-КЛ от 23.11.2015, решение Шпаковского районного суда Ставропольского края от 30.11.2017 по делу 2-1990/2015 на сумму 9 651 432,11 руб., определение АС г. Салехард от 30.11.2018 по делу А81-2104/2018 о прекращении производства, процедура банкротства прекращена (11 255 662,87 руб.) - 1 458 733,91 руб.;

Лот 18 - ООО «Зеленая поляна», ИНН 5040075481, КД 39-КЛ от 30.04.2013, 66-КЛ от 24.08.2016, договор о переводе долга 67-КД от 31.10.2016, 87-КД от 20.11.2017, 101-КД от 18.12.2017, определение АС г. Москвы от 27.03.2020 по делу А40-146079/18-24-15 Б о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (484 832 591,27 руб.) - 484 832 591,27 руб.;

Лот 19 - ООО «Группа компаний «ИнвестКапитал», ИНН 7709871307, КД 36-КЛ от 25.04.2014, решение АС г. Москвы от 17.08.2020 по делу А40-100548/2020-26-655 (72 425 758,11 руб.) - 72 425 758,11 руб.;

Лот 20 - ООО «Проект-Групп», ИНН 7325130799, банковская гарантия 2413/16/МСБ от 25.03.2016, решение АС г. Москвы от 20.05.2020 по делу А40-56741/20-10-288 (80 970,60 руб.) - 80 970,60 руб.;

Лот 21 - ООО «Катюша», ИНН 5030078677, банковские гарантии 4346/17/МСБ от 01.11.2017, 4345/17/МСБ от 01.11.2017, 4347/17/МСБ от 01.11.2017, 4349/17/МСБ от 01.11.2017, решение АС Московской области от 25.11.2020 по делу А41-61714/20 (51 669,06 руб.) - 51 669,06 руб.;

Лот 22 - ООО «ССР», ИНН 5247051310, банковская гарантия 2490/16/МСБ от 29.03.2016, определение АС Нижегородской области от 25.12.2020 по делу А43-726/2017 о включении в реестр требований кредиторов, как требования, заявленные после закрытия реестра требований кредиторов, находится в процедуре банкротства (480 876,00 руб.) - 480 876,00 руб.;

Лот 23 - ООО «Аквавелсервис», ИНН 6025021620, банковская гарантия 2736/16/МСБ от 11.05.2017, определение АС Псковской области от 27.05.2020 по делу А52-2984/2019 о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (750 223,96 руб.) - 750 223,96 руб.;

Лот 24 - ООО ТД «ДиетЭкс», ИНН 7743667943, банковская гарантия 1984/16/МСБ от 18.01.2016, решение АС г. Москвы от 02.10.2020 по делу А40-135320/20-172-1005 (284 697,22 руб.) - 284 697,22 руб.;

Лот 25 - ООО «ОМЕГА», ИНН 7731555628, договор уступки прав требования (цессии) от 27.02.2015, определение АС г. Москвы от 17.11.2020 по делу А40-11024/19-30-11 Б о включении в РТК третьей очереди, процедура банкротства (95 384 722,01 руб.) - 95 384 722,01 руб.;

Лот 26 - ООО «Трейлер Групп», ИНН 5017090876, КД 111-КЛ от 30.12.2014, 81-КЛ от 10.07.2015, определение АС Московской области от 02.12.2019 по делу А41-33783/19 о включении в РТК третьей очереди, процедура банкротства (122 090 053,15 руб.) - 40 828 756,22 руб.;

Лот 27 - ООО «МАСТЕР», ИНН 7811321390, Воробьев Дмитрий Геннадьевич, Шемчук Сергей Яковлевич, 107-КЛ от 26.12.2016, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 12.11.2019 по делу А56-36849/2019/тр.4 о включении в третью очередь РТК как обеспеченных залогом имущества должника, процедура банкротства (10 541 282,03 руб.) - 10 541 282,03 руб.;

Лот 28 - Палажченко Александр Юрьевич (поручитель Акционерное общество «Веста Парк», ИНН 7704656909, исключенного из ЕГРЮЛ), 54-КЛ от 02.07.2015, решение АС Московской области о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества от 01.10.2020 по делу А41-41294/20, процедура банкротства (15 366 763,89 руб.) - 15 366 763,89 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **19 июня 2023 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **19 июня 2023 г.**, лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **01августа 2023 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **03 мая 2023 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **22 июня 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 1-3, 5, 9-15, 18-25, 27, 28**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 4, 6-8, 16, 17, 26**, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1, 3: c 04 августа 2023 г. по 13 октября 2023 г.;**

**по лотам 2, 4, 8, 10, 11, 13, 16, 17, 19-24: c 04 августа 2023 г. по 19 октября 2023 г.;**

**по лотам 5-7, 15: c 04 августа 2023 г. по 04 октября 2023 г.;**

**по лоту 9: c 04 августа 2023 г. по 19 сентября 2023 г.;**

**по лотам 12, 18, 27, 28: c 04 августа 2023 г. по 16 сентября 2023 г.;**

**по лоту 14: c 04 августа 2023 г. по 22 сентября 2023 г.;**

**по лотам 25, 26: c 04 августа 2023 г. по 01 октября 2023 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **04 августа 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 1 (Один) календарный день до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лота 1:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 93,63% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 87,26% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 80,89% от начальной цены продажи лота;

с 20 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. - в размере 74,52% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2023 г. по 25 сентября 2023 г. - в размере 68,15% от начальной цены продажи лота;

с 26 сентября 2023 г. по 28 сентября 2023 г. - в размере 61,78% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2023 г. по 01 октября 2023 г. - в размере 55,41% от начальной цены продажи лота;

с 02 октября 2023 г. по 04 октября 2023 г. - в размере 49,04% от начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2023 г. по 07 октября 2023 г. - в размере 42,67% от начальной цены продажи лота;

с 08 октября 2023 г. по 10 октября 2023 г. - в размере 36,30% от начальной цены продажи лота;

с 11 октября 2023 г. по 13 октября 2023 г. - в размере 29,93% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 2, 10, 13, 19-24:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 92,35% от начальной цены продажи лотов;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 84,70% от начальной цены продажи лотов;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 77,05% от начальной цены продажи лотов;

с 20 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. - в размере 69,40% от начальной цены продажи лотов;

с 23 сентября 2023 г. по 25 сентября 2023 г. - в размере 61,75% от начальной цены продажи лотов;

с 26 сентября 2023 г. по 28 сентября 2023 г. - в размере 54,10% от начальной цены продажи лотов;

с 29 сентября 2023 г. по 01 октября 2023 г. - в размере 46,45% от начальной цены продажи лотов;

с 02 октября 2023 г. по 04 октября 2023 г. - в размере 38,80% от начальной цены продажи лотов;

с 05 октября 2023 г. по 07 октября 2023 г. - в размере 31,15% от начальной цены продажи лотов;

с 08 октября 2023 г. по 10 октября 2023 г. - в размере 23,50% от начальной цены продажи лотов;

с 11 октября 2023 г. по 13 октября 2023 г. - в размере 15,85% от начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2023 г. по 16 октября 2023 г. - в размере 8,20% от начальной цены продажи лотов;

с 17 октября 2023 г. по 19 октября 2023 г. - в размере 0,55% от начальной цены продажи лотов;

**Для лота 3:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 90,96% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 81,92% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 72,88% от начальной цены продажи лота;

с 20 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. - в размере 63,84% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2023 г. по 25 сентября 2023 г. - в размере 54,80% от начальной цены продажи лота;

с 26 сентября 2023 г. по 28 сентября 2023 г. - в размере 45,76% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2023 г. по 01 октября 2023 г. - в размере 36,72% от начальной цены продажи лота;

с 02 октября 2023 г. по 04 октября 2023 г. - в размере 27,68% от начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2023 г. по 07 октября 2023 г. - в размере 18,64% от начальной цены продажи лота;

с 08 октября 2023 г. по 10 октября 2023 г. - в размере 9,60% от начальной цены продажи лота;

с 11 октября 2023 г. по 13 октября 2023 г. - в размере 0,56% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 4:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 92,55% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 85,10% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 77,65% от начальной цены продажи лота;

с 20 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. - в размере 70,20% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2023 г. по 25 сентября 2023 г. - в размере 62,75% от начальной цены продажи лота;

с 26 сентября 2023 г. по 28 сентября 2023 г. - в размере 55,30% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2023 г. по 01 октября 2023 г. - в размере 47,85% от начальной цены продажи лота;

с 02 октября 2023 г. по 04 октября 2023 г. - в размере 40,40% от начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2023 г. по 07 октября 2023 г. - в размере 32,95% от начальной цены продажи лота;

с 08 октября 2023 г. по 10 октября 2023 г. - в размере 25,50% от начальной цены продажи лота;

с 11 октября 2023 г. по 13 октября 2023 г. - в размере 18,05% от начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2023 г. по 16 октября 2023 г. - в размере 10,60% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2023 г. по 19 октября 2023 г. - в размере 3,15% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 5:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 91,77% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 83,54% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 75,31% от начальной цены продажи лота;

с 20 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. - в размере 67,08% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2023 г. по 25 сентября 2023 г. - в размере 58,85% от начальной цены продажи лота;

с 26 сентября 2023 г. по 28 сентября 2023 г. - в размере 50,62% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2023 г. по 01 октября 2023 г. - в размере 42,39% от начальной цены продажи лота;

с 02 октября 2023 г. по 04 октября 2023 г. - в размере 34,16% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 6, 15:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 сентября 2023 г. по 25 сентября 2023 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 сентября 2023 г. по 28 сентября 2023 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 сентября 2023 г. по 01 октября 2023 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 октября 2023 г. по 04 октября 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 7:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 93,10% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 86,20% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 79,30% от начальной цены продажи лота;

с 20 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. - в размере 72,40% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2023 г. по 25 сентября 2023 г. - в размере 65,50% от начальной цены продажи лота;

с 26 сентября 2023 г. по 28 сентября 2023 г. - в размере 58,60% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2023 г. по 01 октября 2023 г. - в размере 51,70% от начальной цены продажи лота;

с 02 октября 2023 г. по 04 октября 2023 г. - в размере 44,80% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 8:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 92,50% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лота;

с 20 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2023 г. по 25 сентября 2023 г. - в размере 62,50% от начальной цены продажи лота;

с 26 сентября 2023 г. по 28 сентября 2023 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2023 г. по 01 октября 2023 г. - в размере 47,50% от начальной цены продажи лота;

с 02 октября 2023 г. по 04 октября 2023 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2023 г. по 07 октября 2023 г. - в размере 32,50% от начальной цены продажи лота;

с 08 октября 2023 г. по 10 октября 2023 г. - в размере 25,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 октября 2023 г. по 13 октября 2023 г. - в размере 17,50% от начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2023 г. по 16 октября 2023 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2023 г. по 19 октября 2023 г. - в размере 2,50% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 9:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 12, 18:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 11:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 92,88% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 85,76% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 78,64% от начальной цены продажи лота;

с 20 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. - в размере 71,52% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2023 г. по 25 сентября 2023 г. - в размере 64,40% от начальной цены продажи лота;

с 26 сентября 2023 г. по 28 сентября 2023 г. - в размере 57,28% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2023 г. по 01 октября 2023 г. - в размере 50,16% от начальной цены продажи лота;

с 02 октября 2023 г. по 04 октября 2023 г. - в размере 43,04% от начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2023 г. по 07 октября 2023 г. - в размере 35,92% от начальной цены продажи лота;

с 08 октября 2023 г. по 10 октября 2023 г. - в размере 28,80% от начальной цены продажи лота;

с 11 октября 2023 г. по 13 октября 2023 г. - в размере 21,68% от начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2023 г. по 16 октября 2023 г. - в размере 14,56% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2023 г. по 19 октября 2023 г. - в размере 7,44% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 14:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 26:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2023 г. по 25 сентября 2023 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 сентября 2023 г. по 28 сентября 2023 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2023 г. по 01 октября 2023 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 16:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 92,52% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 85,04% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 77,56% от начальной цены продажи лота;

с 20 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. - в размере 70,08% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2023 г. по 25 сентября 2023 г. - в размере 62,60% от начальной цены продажи лота;

с 26 сентября 2023 г. по 28 сентября 2023 г. - в размере 55,12% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2023 г. по 01 октября 2023 г. - в размере 47,64% от начальной цены продажи лота;

с 02 октября 2023 г. по 04 октября 2023 г. - в размере 40,16% от начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2023 г. по 07 октября 2023 г. - в размере 32,68% от начальной цены продажи лота;

с 08 октября 2023 г. по 10 октября 2023 г. - в размере 25,20% от начальной цены продажи лота;

с 11 октября 2023 г. по 13 октября 2023 г. - в размере 17,72% от начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2023 г. по 16 октября 2023 г. - в размере 10,24% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2023 г. по 19 октября 2023 г. - в размере 2,76% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 17:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 92,61% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 85,22% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 77,83% от начальной цены продажи лота;

с 20 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. - в размере 70,44% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2023 г. по 25 сентября 2023 г. - в размере 63,05% от начальной цены продажи лота;

с 26 сентября 2023 г. по 28 сентября 2023 г. - в размере 55,66% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2023 г. по 01 октября 2023 г. - в размере 48,27% от начальной цены продажи лота;

с 02 октября 2023 г. по 04 октября 2023 г. - в размере 40,88% от начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2023 г. по 07 октября 2023 г. - в размере 33,49% от начальной цены продажи лота;

с 08 октября 2023 г. по 10 октября 2023 г. - в размере 26,10% от начальной цены продажи лота;

с 11 октября 2023 г. по 13 октября 2023 г. - в размере 18,71% от начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2023 г. по 16 октября 2023 г. - в размере 11,32% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2023 г. по 19 октября 2023 г. - в размере 3,93% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 25:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 94,40% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 88,80% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 83,20% от начальной цены продажи лота;

с 20 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. - в размере 77,60% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2023 г. по 25 сентября 2023 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 сентября 2023 г. по 28 сентября 2023 г. - в размере 66,40% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2023 г. по 01 октября 2023 г. - в размере 60,80% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 27-28:**

с 04 августа 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лотов;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) рабочих дней (в случае заключения договора уступки прав требования (цессии)) или в течение 30 (Тридцать) календарных дней (в случае заключения иного договора) с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, Организатор торгов и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 17:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.