**Организатор торгов - Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает об отмене электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены («английский») по продаже права на заключение договора аренды объекта нежилого фонда, являющегося собственностью ПАО Сбербанк, назначенного на 03.08.2023г., по Лоту №1 (РАД-341046):**

**Лот 1:** Нежилое помещение, площадь: 36,7 кв. м, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж №1, кадастровый номер: 63:31:1010003:284, расположенное по адресу: Самарская область, р-н Сергиевский, п. Светлодольск, ул. Ленина, д. 2.

 Целевое назначение Объекта: нежилое.

Срок договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 1 –**

**11 565 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 11 565 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона – 1 156 руб. 50 коп.**

**Имущество находится на торгах по продаже.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.