

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.07.2023, поступившего на рассмотрение 25.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170012100	
Кадастровый номер:	77:04:0004019:6997
Номер кадастрового квартала:	77:04:0004019
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 166 02.03.1989 ГУП МосгорБТИ; Условный номер 77-77-08/091/2009-573
Местоположение:	Москва, Марьино, ул. Маршала Голованова, д. 20, кв. 166
Площадь:	37.5
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 13
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	5365735.5
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:04:0004019:1026
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170012100			
Кадастровый номер:		77:04:0004019:6997	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Миндзяк Сергей Степанович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ИНВЕСТРАСТБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), 7750004295	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170012100			
Кадастровый номер:		77:04:0004019:6997	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество Коммерческий Банк Инвестрастбанк, ИНН: 7750004295, ОГРН: 1087711000035
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:04:0004019:6997-77/003/2019-6 13.08.2019 14:04:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

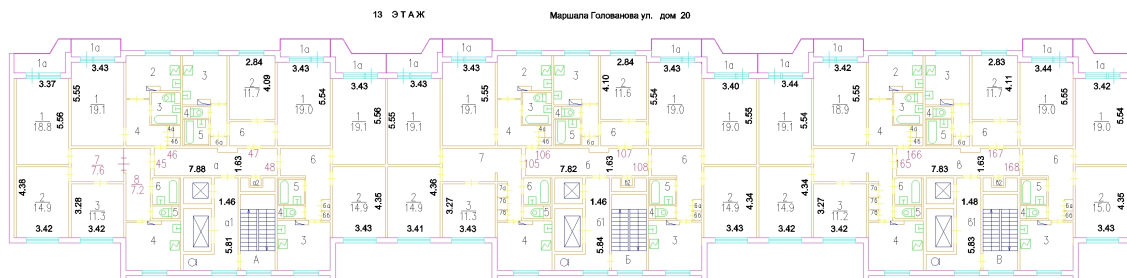
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

<b>Помещение</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170012100			
Кадастровый номер: 77:04:0004019:6997		Номер этажа (этажей): 13	



Изменения в поэтажный план По №№№: № 167 <b>ВНЕСЕНЫ</b> * 02 * 03 1989 г. Исполнитель: _____ Проверил: _____	Изменения в поэтажный план По №№№: № 106 <b>ВНЕСЕНЫ</b> * 03 * 09 2007 г. Исполнитель: _____ Проверил: _____	Изменения в поэтажный план По №№№: № 45 <b>ВНЕСЕНЫ</b> * 08 * 12 2008 г. Исполнитель: _____ Проверил: _____	Разрешение на производственное переоборудование В №№№: № 45 Территориальному бюро технической инвентаризации не предьявлено * 08 * 12 2008 г. Исполнитель: _____ Проверил: _____
---	---	--	---

Изменения в поэтажный план По №№№: № _____ <b>ВНЕСЕНЫ</b> * * * * * г. Исполнитель: _____ Проверил: _____	Разрешение на производственное переоборудование В №№№: № _____ Территориальному бюро технической инвентаризации не предьявлено * * * * * г. Исполнитель: _____ Проверил: _____
--	---

Разрешение на возведение с/р. № _____ Территориальному бюро технической инвентаризации не предьявлено * * * * * г. Исполнитель: _____ Проверил: _____
--

Масштаб 1

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------