**Договор о задатке**

|  |  |
| --- | --- |
| «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. | г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Общество с ограниченной ответственностью «Вертикальный мир»** (162130, Вологодская обл., г. Сокол, ул. Советская, д. 62, кв. 5, ОГРН 1103537001260, ИНН 3527017020) **в лице конкурсного управляющего Папроцкой Анны Николаевны** (ИНН 350701674819, СНИЛС 137-583-914 96, тел. (8202) 504204) – член Ассоциации «МСК СРО ПАУ «Содружество» (355035, г. Ставрополь, пр-кт Кулакова, д. 9 «б», ИНН: 2635064804, ОГРН: 1022601953296, №СРО 007-2), действующей на основании определения Арбитражного суда Вологодской области по делу № А13-9288/2018 от 14.02.2023, именуемая в дальнейшем, с одной стороны **«Организатор торгов»**, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем **«Претендент»**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже имущества должника ООО «Вертикальный мир», именуемого в дальнейшем **«Продавец»,** Претендент обязуется перечислить на счет Продавца по реквизитам: получатель – ООО «Вертикальный Мир», ИНН: 3527017020, р/с: 40702810600000006258, АО «Банк СГБ» г. Вологда, к/с: 30101810800000000786, БИК: 041909786, в счет обеспечения оплаты предмета торгов задаток в размере 20 % от начальной цены лота.
2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи по приобретению предмета торгов, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи. **Задатки возвращаются с удержанием банковской комиссии из перечисленной суммы задатка в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.**
3. При отказе, либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи предмета торгов в предусмотренные законом сроки, задаток ему Продавцом не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.
4. Подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:****Общество с ограниченной ответственностью «Вертикальный мир»** (162130, Вологодская обл., г. Сокол, ул. Советская, д. 62, кв. 5, ОГРН 1103537001260, ИНН 3527017020)**В лице конкурсного управляющего****Папроцкой Анны Николаевны**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Папроцкая А.Н. | **Претендент:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |