

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.06.2022 г., поступившего на рассмотрение 23.06.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.06.2022 № 99/2022/476031155			
Кадастровый номер:		39:16:010516:176	

Номер кадастрового квартала:	39:16:010516
Дата присвоения кадастрового номера:	15.06.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 2-2654, Кадастровый номер: 39:16:010516:0:6/1
Адрес:	Россия, Калининградская область, г. Советск, ул. Искры, д. 1, пом IV
Площадь:	251.7
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № 1, Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	3145150.07

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.06.2022 № 99/2022/476031155			
Кадастровый номер:		39:16:010516:176	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	39:16:010516:107
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.06.2022 № 99/2022/476031155			
Кадастровый номер:		39:16:010516:176	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Признак не инициализированных в Юстиции объектов: Не инициализирован Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Бондаренко Владимир Юрьевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __	
23.06.2022 № 99/2022/476031155				
Кадастровый номер:		39:16:010516:176		
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 39-39-05/343/2011-607 от 23.11.2011, 1/1	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
		дата государственной регистрации:	06.05.2014	
		номер государственной регистрации:	39-39-05/150/2014-711	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 06.05.2014 по 01.04.2019	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды , заключен в г. Москве' №МН-3-010414 от 01.04.2014	
	3.1.2.	вид:	Доверительное управление	
		дата государственной регистрации:	14.03.2014	
		номер государственной регистрации:	39-39-05/343/2011-607	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 10.07.2011 по 01.04.2026		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"ВЕЛЕС ТРАСТ", ИНН: 7703603950		
	основание государственной регистрации:			
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

