АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Банком «Первомайский» (публичное акционерное общество) (Банк «Первомайский» (ПАО), адрес регистрации: 350020, г. Краснодар, ул. Красная, д. 139, ИНН 2310050140, ОГРН 1022300001063) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 31 января 2019 г. по делу № А32-52667/2018 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 – ООО "Оптимум", ИНН 2310092647 (правоприемник исключенного из ЕГРЮЛ ООО "Назарет", ИНН 2370003521) солидарно с Соляник Борисом Александровичем, КД 11115020 от 31.05.2018, решение Ленинского РС г. Краснодара от 13.02.2020 по делу 2-2435/2020, должник находится в процессе реорганизации в форме присоединения к нему других юридических лиц. В отношении ООО "Оптимум" принято решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ (986 260,00 руб.)– 986 260,00 руб.

Лот 2 – ООО "ПИВНИЦА", ИНН 2352045487 солидарно с Стрижак Анатолием Валентиновичем (поручители исключенного из ЕГРЮЛ ООО "СТРОЙКОМПЛЕКТ", ИНН 2352046353), КД 98340002 от 09.11.2011, КД 98340003 от 29.03.2012, решение Ленинского РС г. Краснодар от 20.11.2013 по делу 2-10497/2013, в отношении ООО "Пивница" принято решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ (1 900 935,54 руб.)– 1 900 935,54 руб.

Лот 3 – ООО "ПАРНАС" (ООО "Юг Строй-Град"), ИНН 2361011685 (поручитель Филин Виталий Александрович), КД 11114966 от 17.05.2018, решение Ленинского РС г. Краснодара от 03.11.2022 по делу 2-1710/2022 (2 658 920,80 руб.)– 2 658 920,80 руб.

Лот 4 – ООО Компания "Бэрримор", ИНН 2312185801 солидарно с поручителями Крюковой Юлией Сергеевной, Песняком Владимиром Владимировичем, ООО "Бэрримор", ИНН 2312208946, КД 11114625 от 09.04.2018, ООО "Бэрримор", ИНН 2312208946 солидарно с поручителями Крюковой Юлией Сергеевной, Песняком Владимиром Владимировичем, ООО Компанией "Бэрримор", ИНН 2312185801, КД 11114901 от 04.05.2018, решение АС Краснодарского края от 06.10.2021 по делу А32-38933/2021, определение АС Краснодарского края от 14.11.2022 по делу А32-38933/2021 о включении в РТК 3 очереди, г. Ростов-на-Дону, банкротство должника ООО "Бэрримор", ИНН 2312208946 (2 553 474,16 руб.)– 2 553 474,16 руб.

Лот 5 – Агеев Николай Викторович солидарно с Агеевой Викторией Александровной, Бывших Еленой Николаевной, КД 11110512 от 20.05.2014, КД 10080002 от 12.04.2016, решение Гулькевичского р/с Краснодарского края от 25.04.2018 по делу 2-50/2018, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 22.12.2017 по делу 2-2599/2018 на сумму 1 354 424,19 руб., банкротство должника Бывших Е.Н. (1 718 925,45 руб.)– 1 718 925,45 руб.

Лот 6 – Арутюнян Ольга Эдуардовна, КД 10080190 от 06.12.2017, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 02.11.2020 по делу 2-2045/2020 на сумму 681 326,27 руб. (773 579,11 руб.)– 773 579,11 руб.

Лот 7 – Горбинский Анзор Александрович (поручитель Горбинская Кристина Сергеевна), КД 00305444 от 04.04.2017 (2 078 243,29 руб.)– 2 078 243,29 руб.

Лот 8 – Давидова Светлана Мацаковна, КД 00304459 от 17.12.2015, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 16.08.2022 по делу 2-6917/2022 (426 865,11 руб.)– 426 865,11 руб.

Лот 9 – Демтиров Георгий Иванович солидарно с Демтировой Надеждой Савельевной, КД 39090002 от 26.12.2011, решение Геленджикского г/с Краснодарского края от 25.06.2015 по делу 2-1461/15 (2 074 846,06 руб.)– 2 074 846,06 руб.

Лот 10 – Джансузян Лариса Папкеновна (поручители Саркисян Давид Минасович, Саркисян Минас Рафикович), КД 29220002 от 27.05.2015, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 27.10.2016 по делу 2-9854/16 (2 039 324,29 руб.)– 2 039 324,29 руб.

Лот 11 – Карбуз Валид (поручитель Сергеев Денис Сергеевич), КД 82560002 от 23.06.2014, решение Лазаревского р/с г. Сочи от 31.10.2018 по делу 2-2065/2018 (589 203,52 руб.)– 589 203,52 руб.

Лот 12 – Качура Петр Николаевич, КД 10080035 от 15.12.2016, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 25.02.2020 по делу 2-1884/2020 (577 641,15 руб.)– 577 641,15 руб.

Лот 13 – Куготова Элеонора Азраиловна, КД 00305682 от 22.12.2017, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 18.11.2021 по делу 2-5728/2021 (1 603 357,53 руб.)– 1 603 357,53 руб.

Лот 14 – Куклин Антон Юрьевич, КД 10080039 от 22.12.2016, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 11.06.2020 по делу 2-2023/2020 на сумму 107 545,15 руб. (160 900,15 руб.)– 160 900,15 руб.

Лот 15 – Мамий Марина Хазретовна, КД 00305674 от 23.11.2017, определение АС Краснодарского края от 28.06.2022 по делу А32-7521/2022 о включении в РТК 3 очереди, банкротство должника (5 224 449,87 руб.)– 5 224 449,87 руб.

Лот 16 – Минасян Инеза Робертовна, КД 39900001 от 27.10.2009, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 10.07.2012 по делу 2-3855/2012, определение Ленинского р/с г. Краснодара от 20.08.2012 по делу 2-3855/2012 (147 744,43 руб.)– 147 744,43 руб.

Лот 17 – Недобойко Марина Владимировна (поручитель Недобойко Владимир Витальевич), КД 00305641 от 27.10.2017, решение Советского р/с г. Краснодара от 12.07.2018 по делу 2-5782/2018 (698 537,61 руб.)– 698 537,61 руб.

Лот 18 – Пшул Геннадий Эммануилович, КД 10080258 от 23.08.2018, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 11.01.2022 по делу 2-3742/2022 (1 088 739,74 руб.)– 1 088 739,74 руб.

Лот 19 – Родина Татьяна Борисовна, КД 00082980 от 01.12.2016, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 24.07.2020 по делу 2-4466/2020 (338 531,02 руб.)– 338 531,02 руб.

Лот 20 – Савельева Елена Евгеньевна (поручитель Савельев Егор Валерьевич), КД 00304437 от 21.12.2015, решение Приморского р/с г. Новороссийска от 22.10.2018 по делу 2-2257/2018 на сумму 19 708,56 руб., банком подано заявление о признании должника Савельевой Елены Евгеньевны банкротом. Находится на рассмотрении (41 283,33 руб.)– 41 283,33 руб.

Лот 21 – Савко Ольга Юлиевна, КД 00304266 от 16.11.2015, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 16.10.2020 по делу 2-6637/2020 (351 763,33 руб.)– 351 763,33 руб.

Лот 22 – Смирнов Сергей Иванович, КД 10080216 от 28.12.2017, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 02.11.2020 по делу 2-4436/2020 (1 438 445,82 руб.)– 1 438 445,82 руб.

Лот 23 – Цыпко Татьяна Васильевна, КД 10080250 от 17.08.2018 (187 638,35 руб.)– 187 638,35 руб.

Лот 24– Чекалина Елена Николаевна (поручители Панышко Геннадий Валентинович, Степанова Юлия Иосифовна), КД 00305537 от 13.06.2017, КД 00305669 от 23.11.2017, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 23.07.2021 по делу 2-930/2021 на сумму 238 808,15 руб. (332 051,96 руб.)– 332 051,96 руб.

Лот 25 – Матаев Владимир Исогович (поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО "Агро-Проект", ИНН 2306031440), КД 12480001 от 18.03.2016, решение Ленинского РС г. Краснодара от 30.11.2017 по делу 2-11579/2017, определение Ленинского РС г. Краснодара от 23.07.2018 по делу 2-11579/2017 (решение суда на сумму 7 110 954,61 руб.) (8 084 656,27 руб.)– 8 084 656,27 руб.

Лот 26 – Погосян Оля Гарегиновна (поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО "Арго", ИНН 6167092391), КД 11111192 от 30.12.2015, решение Ленинского РС г. Краснодара от 11.05.2017 по делу 2-4501/2017 (228 700,02 руб.)– 228 700,02 руб.

Лот 27 – Баландина Зина Агаповна (поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО "Двери Юг Плюс"), КД 05870002 от 11.07.2016, решение Ленинского РС г. Краснодара от 17.05.2018 по делу 2-5976/2018 (641 088,12 руб.)– 641 088,12 руб.

Лот 28 – Айрапетов Миша Гришаевич (поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО "Кристи", ИНН 6155044932), КД 19970001 от 14.12.2011, решение Ленинского РС г. Краснодара от 12.08.2013 по делу 2-7698/2013 (68 206,85 руб.)– 68 206,85 руб.

Лот 29 – Вашуркин Михаил Анатольевич (поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО "Папирус", ИНН 2309127976), КД 43060001 от 26.03.2012, решение Ленинского РС г. Краснодар от 20.03.2015 по делу 2-4095/2015 (856 452,45 руб.)– 856 452,45 руб.

Лот 30– Потапова Людмила Борисовна солидарно с Потаповым Виталием Викторовичем (поручители исключенного из ЕГРЮЛ ООО "Полина", ИНН 2304055044), КД 99990002 от 08.07.2011, решение Ленинского РС г. Краснодара от 16.07.2013 по делу 2-2041/2013 (306 164,29 руб.)– 306 164,29 руб.

Лот 31– Асланов Ауес Теувежевич солидарно с Сироткиным Платоном Эдуардовичем, Шебзуховым Эльмурадом Олиевичем (поручители исключенного из ЕГРЮЛ ООО "Релюкс", ИНН 2317058701), КД 17430010 от 29.05.2012, КД 17430013 от 17.12.2013, решение Ленинского РС г. Краснодара от 13.11.2015 по делу 2-14199/2015 на сумму 1 058 870,79 руб. (1 097 744,10 руб.)– 1 097 744,10 руб.

Лот 32– Байдалинов Николай Викторович (поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО "СТМ", ИНН 3001729881), КД 16911001 от 18.01.2013, решение Ленинского РС г. Краснодар от 18.06.2015 по делу 2-7155/2015 (777 947,99 руб.)– 777 947,99 руб.

Лот 33– Куршнев Александр Георгиевич (поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО "ХОРЕКА", ИНН 2311120897), КД 78490003 от 05.12.2012, решение Прикубанского РС г. Краснодара от 15.01.2014 по делу 2-611/2014 (1 021 193,23 руб.)– 1 021 193,23 руб.

Лот 34– Аброян Анаит Сарибековна (наследник, поручитель умершего Геворгян Гарника Хачиковича), КД 11113408 от 25.07.2017, КД 00228271 от 17.01.2018, решение Ленинского РС г. Краснодар от 26.02.2020 по делу 2-9960/2019 (1 304 139,10 руб.)– 1 304 139,10 руб.

Лот 35– Матеха Наталья Викторовна (поручитель умершего Матеха Александра Васильевича), КД 11115268 от 27.08.2018 (107 728,36 руб.)– 107 728,36 руб.

Лот 36– Мусольян Юрий Георгиевич, КД 00303753 от 25.08.2015, решение Ленинского РС г. Краснодар от 27.07.2022 по делу 2-8043/2021 (12 432 928,24 руб.)– 12 432 928,24 руб.

Лот 37– Арутюнян Славик Вазгенович (поручители Арутюнян Авак Славикович, Арутюнян Маргарита Мавровна), КД 00305307 от 25.11.2016, определение АС Краснодарского края от 28.12.2022 по делу А32-44025/2021 о включении в РТК 3 очереди, банкротство должника Арутюнян Славика Вазгеновича (7 152 710,07 руб.)– 7 152 710,07 руб.

Лот 38– Хазраткулов Исмаил Хуррамович (поручитель Хазраткулов Панджи Хуррамович), КД 00304695 от 10.02.2016, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 23.12.2022 по делу 2-9129/2022 (114 304,62 руб.)– 114 304,62 руб.

Лот 39 – Кравцов Борис Викторович (поручитель и залогодатель исключенного из ЕГРЮЛ ООО "Элитспецстрой", ИНН 6154559583), КД 69150002 от 21.06.2013, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 26.03.2014 по делу 2-4096/2014 (1 453 017,91 руб.)– 1 453 017,91 руб.

Лот 40 – Права требования к 46 физическим лицам, г. Ростов-на-Дону, решения суда на сумму 19 867 877,16 руб., Батечко О.А., Бондарева Е.П., Ганделян Л.О., Гресев В.А., Гресева И.В., Зверева Т.Я., Каримова Г.А., Киорков А.Г., Крашнева Т.В., Маликова Е.В., Малхасян М.Б., Остапенко Р.Д., Петлякова Л.И., Уразов И.Я., Утратенко В.Н., Федосеева О.В., Шушукина З.А. - освобождены от исполнения обязательств (22 792 465,87 руб.) – 22 792 465,87 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **19 июня** **2023 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **19** **июня** **2023 г.,** лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **07** **августа** **2023 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **03 мая** **2023 г.,** а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **26** **июня** **2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1, 2, 25-35, 39, 40 - с 10 августа 2023 г. по 25 октября 2023 г.;**

**по лоту 37 - с 10 августа 2023 г. по 20 сентября 2023 г.;**

**по лотам 3-24, 36, 38 - с 10 августа 2023 г. по 30 августа 2023 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **10 августа 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лотов 1-2, 25-35, 39-40:**

с 10 августа 2023 г. по 16 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 17 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 августа 2023 г. по 30 августа 2023 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 августа 2023 г. по 06 сентября 2023 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 сентября 2023 г. по 20 сентября 2023 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 сентября 2023 г. по 27 сентября 2023 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 сентября 2023 г. по 04 октября 2023 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 октября 2023 г. по 11 октября 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 октября 2023 г. по 18 октября 2023 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 октября 2023 г. по 25 октября 2023 г. - в размере 0,60% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 3-24, 36, 38:**

с 10 августа 2023 г. по 16 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 17 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лотов;

с 24 августа 2023 г. по 30 августа 2023 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 37:**

с 10 августа 2023 г. по 16 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 30 августа 2023 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 августа 2023 г. по 06 сентября 2023 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 20 сентября 2023 г. - в размере 75,50% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) рабочих дней (в случае заключения договора уступки прав требования (цессии)) или в течение 30 (Тридцать) календарных дней (в случае заключения иного договора) с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, Организатор торгов и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 9:30 до 17:30 часов по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, 3, тел. 8 (800) 505-80-32; у ОТ: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru) **(по лотам 25, 26);** krasnodar@auction-house.ru, Золотько Зоя тел. 8 (928) 333-02-88, 8 (812) 777-57-57 (доб.523) **(по лотам 1-24, 27-40).**

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.