

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
поgether выделение права регистрации

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2023, поступившего на рассмотрение 13.04.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.04.2023г. № КУВН-001/2023-87444687			
Кадастровый номер:	15:09:0011501:221		

Номер кадастрового квартала:	15:09:0011501
Дата присвоения кадастрового номера:	03.04.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Северная Осетия - Алания, г. Владикавказ, ул. Старопопльская, 3.
Площадь, м ² :	1890 +/- 15
Кадастровая стоимость, руб.:	2387599.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	15:09:0011501:89, 15:09:0011501:90, 15:09:0011501:92, 15:09:0011501:93, 15:09:0011501:94, 15:09:0011501:95
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для содержания и эксплуатации базы по производству строительных материалов
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Евлоев Алауди Багудинович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Акционерный коммерческий банк "Абхазбанк" (публичное акционерное общество), 1504029723

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3094В7974ВЭС4ВЕ1Е702437СР4В6А78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ГБУ РСО-Алания «МФЦ»
 382015, РСО-Алания г.Владикавказ, Пр.Коста, 15
 ФИО: *Шарова В.И.*
 Подпись: *Шарова В.И.*
 18.04.2023

инициала, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
18.04.2023г. № КУВМ-001/2023-87444687	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 15:09:0011501:221	Всего листов Выписки: 4

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерный коммерческий банк "БАНК" (публичное акционерное общество), ИНН: 1504029723, ОГРН: 102150000147
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 15:09:0011501:221-15/035/2023-11 20.03.2023 14:55:39
3	Документы-основания	3.1	Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника выискателю, № 15006/22/45820, выдан 09.11.2022, Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике Северная Осетия - Алания
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Акт о передаче нерезинованного имущества должника выискателю, выдан 09.11.2022 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 309487947483АВЕ107443СГАДБЕА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2


Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

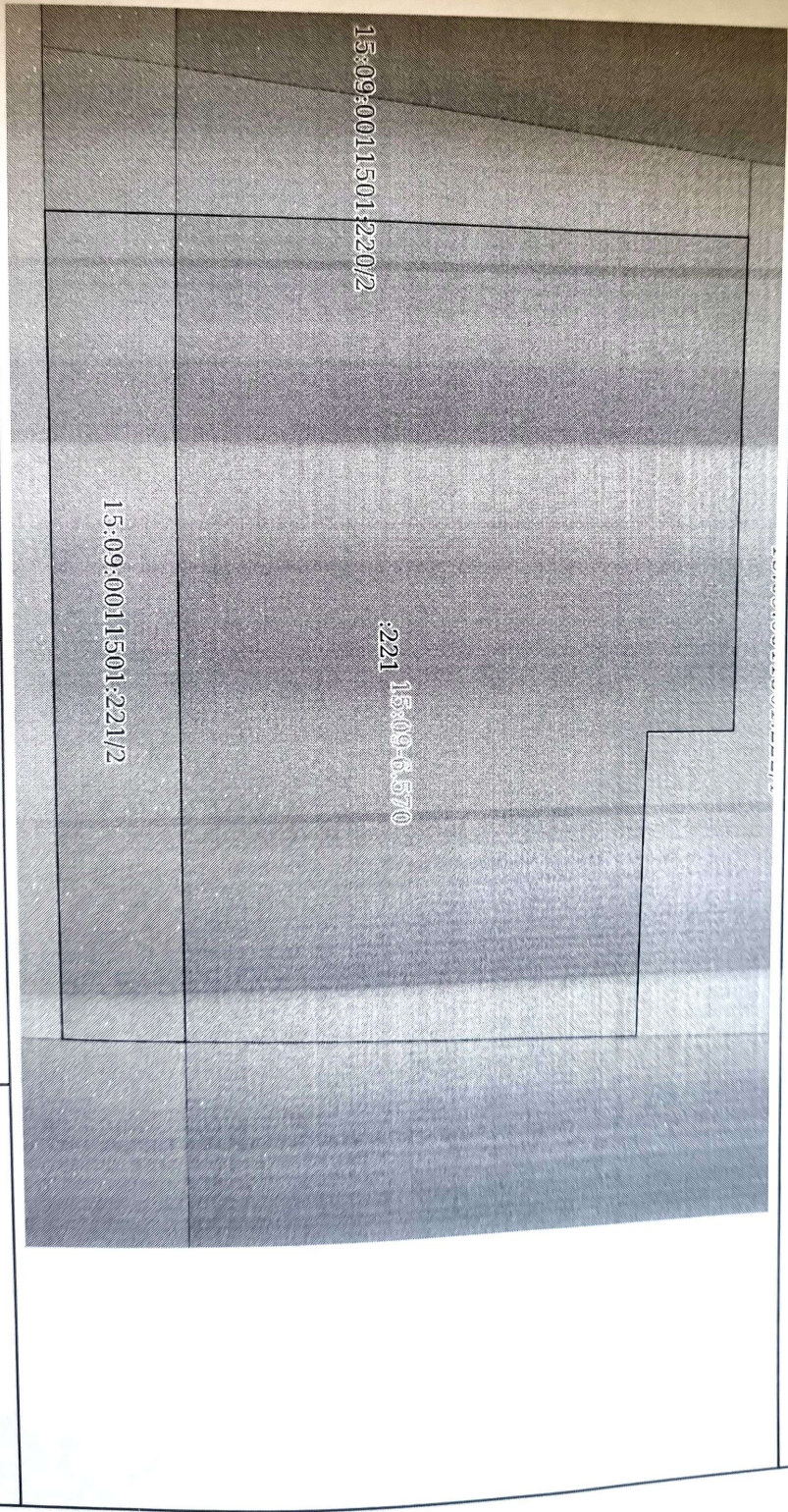
18.04.2023г. № КУВН-001/2023-87444687

Кадастровый номер: 15:09.0011501:221

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости.	Представлены документы на государственную регистрацию. Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости. Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимости имущества)
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CAE1E07A34FCEADBE78	инициалы, фамилия
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 3	Вид объекта недвижимости
8.04.2023г. № КУВН-001/2023-87444687	Всего листов раздела 3: 1
Согласованный номер:	Всего листов выписки: 4
15:09:0011501:221	Всего листов: 3
План (чертеж, схема) земельного участка	



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 300487974ВКС.АВЕЛЕР07437СР.ДБС.А78	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМенование Должности	инициалы, фамилия