

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.03.2023, поступившего на рассмотрение 23.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-69647960			
Кадастровый номер:	48:20:0000000:15244		

Номер кадастрового квартала:	48:20:0021002		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 42:401:001:100185360		
Местоположение:	Липецкая область, г Липецк, р-н Опытной станции		
Основная характеристика (для сооружений):	тип	значение	единица измерения
	площадь	3190,6	в квадратных метрах
Назначение:	Производственное		
Наименование:	Бетонированная площадка		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1985		
Кадастровая стоимость, руб.:	4320813.13		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	48:20:0021002:370		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют		
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Получатель выписки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. Каменева Юлия Олеговна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Федотова Михаила Сергеевича		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 30948797483САВЕ:П07А347САДВ6А78	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


инициалы, фамилия

Филиал №1 АУ КО по г. Курску и Курскому району	
г. Курск, ул. В. Луговая, д. 24	
Борисова Ю.Н.	
(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника АУ КО «МФЦ», подпись)	
Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе «27» марта 2023 года 10 час. 00 мин.	
Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа подтверждена.	
Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:	
серийный номер	3094b7974b3ca8e1f07a347cfaa6fa78
срок действия	10.08.2023
кому выдан	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-6964/960			
Кадастровый номер:	48:20:0000000:15244		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Автолидер-Липецк", ИНН: 4824032255, ОГРН: 1044800203095
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 48:20:0000000:15244-48/073/2022-41 02.09.2022 09:16:45
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	Ипотека	
	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		02.09.2022 09:16:45
	номер государственной регистрации:		48:20:0000000:15244-48/073/2022-42
	срок, на который установлены права и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 29.12.2014 по 06.03.2015
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Агро-промышленный банк Екатеринбургский", ИНН: 2353002454, ОГРН: 102230000051
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор ипотеки (залога недвижимости), № 26 ЗЮ-2014/Л, выдан 28.11.2014
			Договор о переводе долга и передаче недвижимого имущества, № 01/15, выдан 28.04.2015
			Определение Арбитражного суда Липецкой области, выдан 21.09.2021

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
Сертификат: 3094b7974d3a58e1e107a343c9fad6fa78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Декларация: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	инициалы, фамилия

Филиал №1 АУ КО по г. Курску и Курскому району	
г. Курск, ул. В. Луговая, д. 24	
Борисова Ю.Н.	
(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника АУ КО «МФЦ», подпись)	
Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе «27» марта 2023 года 10 час. 00 мин.	
Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа подтверждена.	
Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:	
серийный номер	3094b7974b3a8e1f07a347cfad6fa78
срок действия	10.08.2023
кому выдан	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-69647960

Кадастровый номер: 48:20:0000000:15244

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 309487974В3СА8ЕНР07А347СГАДБ6А78


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициаль, фамилия

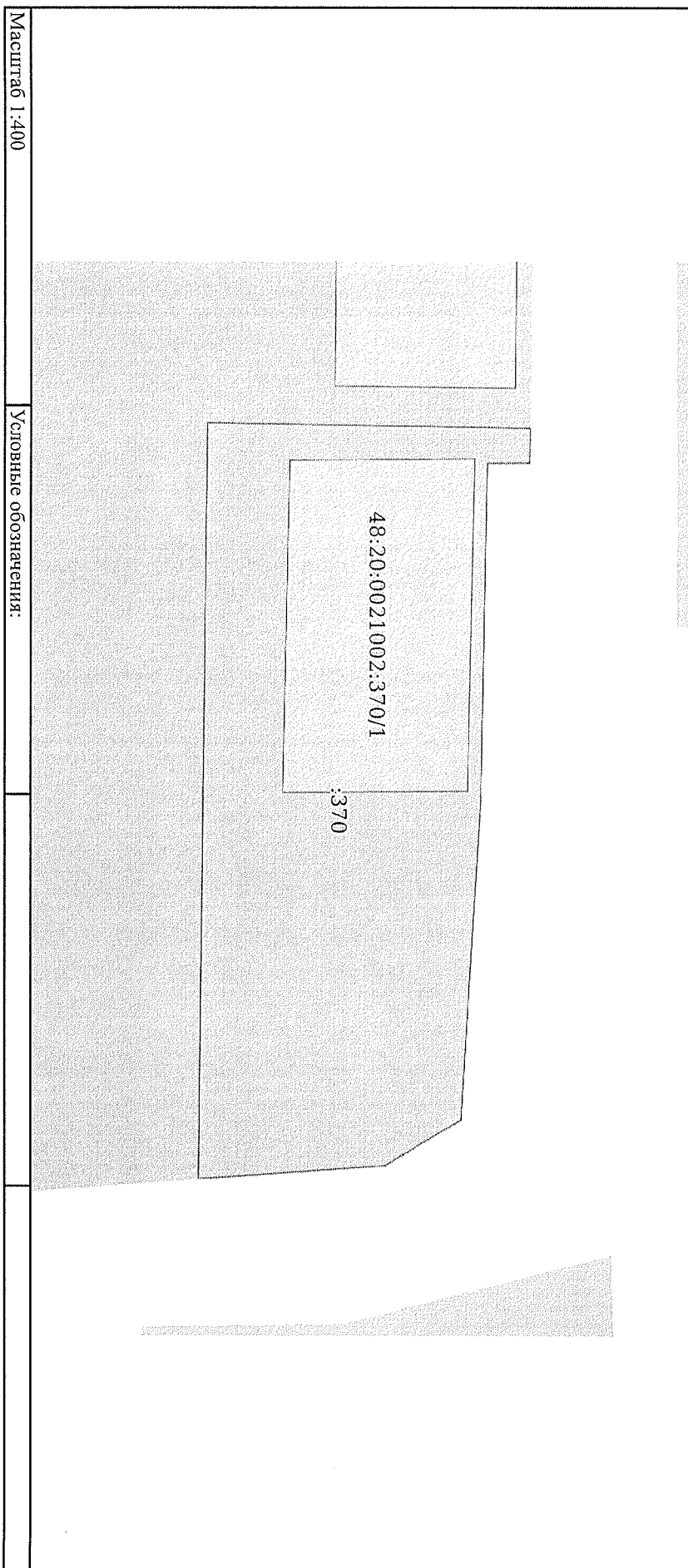
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


Филлал №1 АУ КО по г. Курску и Курскому району	
г. Курск, ул. В. Луговая, д. 24 Борисова Ю.Н.	
(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника АУ КО «МФЦ», подпись)	
Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе «27» марта 2023 года 10 час. 00 мин.	
Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа подтверждена.	
Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:	
серийный номер	3094b7974b3cae1f07a347cfad6fa78
срок действия	10.08.2023
кому выдан	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-6964/960			
Кадастровый номер:	48-20:000000:15244		

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Серийный код: 3094В7974В3САВЕПРОДАЗСГАДБФА78	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Филиал №1 АУ КО по г. Курску и Курскому району	
г. Курск, ул. В. Луговая, д. 24 Борисова Ю.Н.	
(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника АУ КО «МФЦ», подпись)	
Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе «27» марта 2023 года 10 час. 00 мин.	
Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа подтверждена.	
Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:	
серийный номер	3094b7974b3ca8e1f07a347cfa06fa78
срок действия	10.08.2023
кому выдан	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ