

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 01.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___		
01.07.2021 № 99/2021/401881635		
Кадастровый номер:	41:01:0010122:900	
Номер кадастрового квартала:	41:01:0010122	
Дата присвоения кадастрового номера:	28.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 7500, Условный номер: 41-41-01/015/2008-670	
Адрес:	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Набережная, д. 30	
Площадь, м²:	5152.3	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Административное здание Камчатского отделения №8556 СБ РФ	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5	
Материал наружных стен:	Крупноблочные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1982	
Кадастровая стоимость, руб.:	151674579.83	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 01.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.07.2021 № 99/2021/401881635			
Кадастровый номер:		41:01:0010122:900	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __			
01.07.2021 № 99/2021/401881635			
Кадастровый номер:		41:01:0010122:900	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), ИНН: 7707083893
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 41-41-01/015/2008-670 от 04.07.2008
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.		вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	23.05.2019
		номер государственной регистрации:	41:01:0010122:900-41/014/2019-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	31.07.2023
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Автономная некоммерческая организация «Камчатский туристский информационный центр», ИНН: 4101184908	
основание государственной регистрации:		'Договор аренды' №8635/2018-121 от 01.08.2018; 'Дополнительное соглашение № 1 к договору аренды № 8635/2018-121' №1 от 01.08.2018; 'Дополнительное соглашение №3 к договору аренды №8635/2018-121' №3 от 07.02.2019	
3.1.2.		вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	21.06.2019
		номер государственной регистрации:	41:01:0010122:900-41/014/2019-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 21.06.2019 по 28.03.2024
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество энергетики и электрификации "Камчатскэнерго", ИНН: 4100000668	
основание государственной регистрации:		'Договордолгосрочной аренды недвижимого имущества' №8556/1А-2019 от 25.03.2019	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Принято заявление: Регистрация ареста, запрещения КУВД 18.06.2015 10:43, запись №41/002/008/2015-445. Принято заявление: прекращение ареста, запрещения КУВД 06.07.2015 11:49, запись №41/002/008/2015-547.	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.07.2021 № 99/2021/401881635			
Кадастровый номер:		41:01:0010122:900	

Общие сведения о части объекта недвижимости					
Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значение	единица измерения		
1	площадь	0	м ²	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	площадь	0	м ²	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.