


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Здание             |   | Вид объекта недвижимости   |                         |
|--------------------|---|--|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1   | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 3 |
| 26.07.2023г.       | Кадастровый номер:  | 42:04:0211003-937  |                         |
|                    | Номер кадастрового квартала:  | 42:04:0211003  |                         |
|                    | Дата присвоения кадастрового номера:  | 13.11.2013   |                         |
|                    | Ранее присвоенный государственный учетный номер:  | данные отсутствуют   |                         |
|                    | Местоположение:   | Кемеровская обл., Ельчакское сельское поселение, д. Журавлево, ул. Елювая, д 17  |                         |
|                    | Площадь, м2:  | 464,8  |                         |
|                    | Назначение:   | Жилое  |                         |
|                    | Наименование:   | Жилой дом  |                         |
|                    | Количество этажей, в том числе подземных этажей:  | 3, в том числе подземных 1   |                         |
|                    | Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:   | 2013   |                         |
|                    | Год завершения строительства:   | данные отсутствуют   |                         |
|                    | Кадастровая стоимость, руб.:  | 7584155,54   |                         |
|                    | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 42:04:0211003:187  |                         |
|                    | Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют   |                         |
|                    | Виды разрешенного использования:  | данные отсутствуют   |                         |
|                    | Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |                         |
|                    | Особые отметки:   | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.   |                         |
|                    | Получатель выписки:   | Сапожников Максим Владимирович (представитель правообладателя).<br>Правообладатель: от имени заявителя ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ "АГЕНТСТВО ПО СТРАХОВАНИЮ ВКЛАДОВ", 7708514824 |                         |

|   |                   |
|---|-------------------|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН |
| ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  |                   |
| С сертификата: 3094В7974В3САВЕ1Е07А34К7АД6ЕА78                                    |                   |
| Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ    |                   |
| Делегирован с: 17.05.2022 по: 10.08.2023  |                   |



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| Здание                   |                           |
| вид объекта недвижимости |                           |
| Лист № 1 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 1 |
| 26.07.2023г.             | Всего листов: 3           |
| Катастровый номер:       | 42:04:0211003:937         |
|                          | Всего листов выписки: 3   |

|    |  |       |   |
|----|--|-------|---|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1   | Акционерное общество "Кемеровский социально-ипотеционный банк", ИНН: 4207004665 |
|    | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:  | 1.1.1 | данные отсутствуют  |
| 2  | Вид номер, дата и время государственной регистрации права:   | 2.1   | Собственность<br>42:04:0211003:937-42/076/2023-9<br>26.07.2023 13:37:59         |
| 4  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | 4.1   | данные отсутствуют  |
| 5  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |       | не зарегистрировано   |
| 6  | Заявленные в судебном порядке права требования:  |       | данные отсутствуют  |
| 7  | Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:   |       | данные отсутствуют  |
| 8  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица   |       | данные отсутствуют  |
| 9  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   |       | данные отсутствуют  |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |       | данные отсутствуют  |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |       | отсутствуют   |

|  |                      |
|--|----------------------|
|   | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    |
|   | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |
| С регистрацией: 3094В7974В3САВЕ:П074347САДАБГА78<br>Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен с: 17.05.2022 по: 10.08.2023 |                      |
| ПОЛНОЕ НАПИСАНИЕ ДОЛЖНОСТИ   | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ    |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

|                          |                           |                   |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                   |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 4       | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 26.07.2023г.             |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:       | 42:04-0211003-937         |                   |                         |

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



|                               |                       |  |  |
|-------------------------------|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1:300                 | Условные обозначения: |  |  |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ |                       |  |  |

|   |                      |
|---|----------------------|
|    | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    |
|    | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |
| Сертификат: 3094B7974B3E ABE1E07A347C ADB67A78<br>Выдана федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии<br>Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 |                      |

инициалы, фамилия

Государственное автономное учреждение  
«Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и

муниципальных услуг на территории Кузбасса»  
ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702  
650066, г. Кемерово, б-д. Пискаревский, д. 3

**Вздинова И.З.** (Ф.И.О. уполномоченного сотрудника Е.А.Х.У.М.К.Ф.С. (далее))  
МОНЕТТЫ

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе  
31 июля 2023 г. 10:44

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа  
подтверждена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

серийный номер 30 94 b7 97 4b 3c a8 e1 f0 7a 34 7c fa d6 fa 78  
срок действия с 17.05.2022 г. По 10.08.2023  
кому выдан Росгестр