ДОГОВОР

**уступки прав требований (цессии)**

**г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года**

**Общество с ограниченной ответственностью «Белоусовский ЖЭУ»** в лице конкурсного управляющего Мельникова Юлия Александровна, действующей на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 02.12.2020 года, именуемое в дальнейшем «Цедент» с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

**именуемый в дальнейшем «Цессионарий»,** с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

* 1. **Цедент** обязуется передать **Цессионарию**, а **Цессионарий** обязуется принять и оплатить:

- Право требования к Громовой Надежде Викторовне в размере 5 896 741,46 рублей, Именуемое далее по тексту **«Дебиторская задолженность».**

* 1. Сумма Дебиторской задолженностив соответствии с условиями настоящего договора составляет 5 896 741 рублей 46 копеек.
  2. Задаток в размере 10 процентов от начальной стоимости имущества, перечисленный Цессионарием засчитывается в счет оплаты **Дебиторской задолженности.**
  3. За вычетом суммы задатка **Цессионарий** обязан уплатить **Цеденту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.
  4. Оплата **Дебиторской задолженности** производится в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Цедента** по следующим реквизитам: ООО «Белоусовский ЖЭУ», ИНН 3508008380, р/с 40702810512000004497, Вологодское отделение №8638 ПАО Сбербанк, БИК 041909644, к/с 30101810900000000644.
  5. **Право требования Дебиторской задолженности** передается **Цессионарию** после полной оплаты стоимости **Дебиторской задолженности**, указанной в п. 1.
  6. Не поступление денежных средств в счет оплаты **Дебиторской задолженности** в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 4,5,6 настоящего договора, считается отказом **Цессионария** от исполнения обязательств по оплате. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие. Цессионарий теряет задаток и обязан возместить **Цеденту** все расходы, понесенные им в результате проведения торгов.
  7. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у **Цедента**, второй - у **Цессионария**.

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент**  **ООО «Белоусовский ЖЭУ»**  ИНН 3508008380,  р/с 40702810512000004497,  Вологодское отделение №8638  ПАО Сбербанк, БИК 041909644,  к/с 30101810900000000644  адрес: 162900, Вологодская обл., г.Вытегра, ул.25 Октября, д.7/35,  ОГРН 1103533000482, ИНН 3508008380  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А. Мельникова | **Цессионарий** |