**АО «Российский аукционный дом»** (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, 8(812) 777-57-57, доб. 516, dv@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **Открытым акционерным обществом «Авиакомпания Бурятские авиалинии»** (ИНН 0326006689, ОГРН 1020300963759, юридический адрес: 670018, Республика Бурятия, город Улан-Удэ, п. Аэропорт д. 10), именуемое в дальнейшем «Должник», в лице конкурсного управляющего **Лишай Андрея Павловича** (ИНН 502985902968, СНИЛС 182-135-414 45, адрес для направления корреспонденции: 680000, а/я 180, г. Хабаровск, тел. +79141527111, электронная почта Andrey11112@yandex.ru), член Ассоциации саморегулируемой организации арбитражных управляющих «Эгида» (ИНН 5836141204, ОГРН 1105800001526, 170100, обл Тверская, г. Тверь, б-р Радищева, д.11, оф. 17, Тел.: 8 (916) 999-91-01. Email: info@egida-sro.ru), действующего на основании Определения Арбитражного суда Республики Бурятия от 14.11.2019 г. по делу № А10-737/2017 (далее – КУ) проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества (далее - Торги).**

Предметом Торгов является имущество Должника, находящееся в залоге у Общества с ограниченной ответственностью Коммерческий банк «Финансовый стандарт» (далее – «Залоговый кредитор»):

**Лот 1 –** Вертолет типа МИ-8Т, характеристики: бортовой номер: RA-24200; серийный номер 98728998; двигатель левый ТВ2-117АГ, заводской номер С91411095, дата изготовления 31.10.1981г, ; двигатель правый ТВ2-117А, заводской номер С93411260, дата изготовления 25.12.1983г.; предприятие производитель: п/я Р6759 (г. Улан-Удэ); дата производства 31.01.1987г. **Начальная цена** 500 000 (пятьсот тысяч) руб. 00 коп.

С подробной информацией о лоте можно ознакомиться на сайте ОТ <http://www.auction-house.ru/>, ЕФРСБ (<http://fedresurs.ru/>) и на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: http://lot-online.ru (далее – ЭТП).

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** будут проведены в 09:00 часов по московскому времени **04 августа** **2023 г.** на ЭТП.

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 04 августа 2023 г., лот не реализован, то в 09:00 часов по московскому времени **02 октября** **2023 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **26 июня** **2023 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **22 августа** **2022г.** Прием заявок на участие в первых Торгах и задатков прекращается в 09:00 часов по московскому времени 31 июля 2023 г. Прием заявок на участие в повторных Торгах и задатков прекращается в 09:00 часов по московскому времени 26 сентября 2023 г.

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня признания повторных Торгов несостоявшимися Залоговый кредитор не воспользуется правом оставить имущество за собой либо до истечения указанного срока откажется от оставления имущества за собой, имущество подлежит продаже на торгах в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП) в соответствии с п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 07 ноября 2023 г. по 11 января** **2024 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 09:00 часов по московскому времени **07 ноября 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в день и время окончания соответствующего периода понижения цены продажи лота по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 09:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальная цена продажи лота на Торгах ППП устанавливается равной начальной цене продажи лота на повторных Торгах:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата и время начала периода приема заявок | Дата и время окончания периода приема заявок | Величина снижения | Цена продажи | Сумма задатка 5% |
| 07.11.23 9:00 | 14.12.23 9:00 | 0,00 ₽ | 450 000,00 ₽ | 22 500,00 ₽ |
| 14.12.23 9:00 | 21.12.23 9:00 | 31 500,00 ₽ | 418 500,00 ₽ | 20 925,00 ₽ |
| 21.12.23 9:00 | 28.12.23 9:00 | 31 500,00 ₽ | 387 000,00 ₽ | 19 350,00 ₽ |
| 28.12.23 9:00 | 04.01.24 9:00 | 31 500,00 ₽ | 355 500,00 ₽ | 17 775,00 ₽ |
| 04.01.24 9:00 | 11.01.24 9:00 | 31 500,00 ₽ | 324 000,00 ₽ | 16 200,00 ₽ |

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на расчетный счет Оператора электронной площадки:

Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

р/с № 40702810355000036459 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК,

БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.

В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 20 (Двадцать) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи лота на соответствующем периоде. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) предложения заключить Договор купли-продажи, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора купли-продажи определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: Получатель: ОАО «Авиакомпания Бурятские авиалинии», ИНН 0326006689, р/с 40702810500000086891, Наименование банка: ПАО "МТС-БАНК", БИК: 044525232, Кор. счет: 30101810600000000232. В назначении платежа необходимо указывать реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП).

В случае признания Торгов несостоявшимися по причине допуска к участию только одного участника, КУ заключает договор купли-продажи с единственным участником аукциона, по цене предложения этого участника, но не менее начальной цены лота, в течение 10 (десяти) дней, с даты признания аукциона несостоявшимся.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить с 09:00 до 18:00 часов по Владивостоку (МСК +7 ч.) 8 (924) 003-13-12, 8 (812) 777-57-57, (доб. 516), dv@auction-house.ru, Генералова Елена.

Имущество находится на территории Аэропорта - г. Улан-Удэ, пос. Аэропорт, 10 с платным и ограниченным доступом.

Для получения доступа к месту нахождения имущества необходимо получить пропуск в Службе авиационной безопасности аэропорта «Байкал». Пропуск оформляется заблаговременно. Можно обратится в бюро пропусков в Аэропорту, заполнить заявку и получить резолюцию у директора (это быстрее) или оставить заявку на оформление пропуска на сайте Аэропорта по адресу <https://www.airportbaikal.ru/partners/pass/>. Срок рассмотрения заявки не более 3х рабочих дней.

После получения пропуска необходимо связаться с лицом, сопровождающим при осмотре имущества: Копылов Александр Алексеевич, Тел. 8-9834206255, 8-9397930373, электронная почта kopilov73@gmail.ru с дублированием запросов на электронную почту конкурсного управляющего andrey11112@yandex.ru.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.