



Земельные участки 81 208 кв.м

## Аукцион

Начальная цена: 13 230 000 руб.

Прием заявок: 30.04.2023 09:00 - 08.06.2023 23:00 (МСК)

## Описание объекта

Земельные участки 81 208 кв.м

К покупке предлагается два земельных участка общей площадью 81 208 кв.м для ведения дачного хозяйства.

Участок 1

Площадь: 23 474 кв.м

Кадастровый номер: 47:03:0405002:16

Адрес: Ленинградская обл., Приозерский р-н, Мельниковское с/п, вблизи пос. Коверино

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

ВРИ: Для ведения дачного хозяйства.

Форма участка: многоугольная неправильная.

Участок 2

Площадь: 57 734 кв.м

Кадастровый номер: 47:03:0405002:17

Адрес: Ленинградская обл., Приозерский р-н, Мельниковское с/п, вблизи пос. Коверино

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

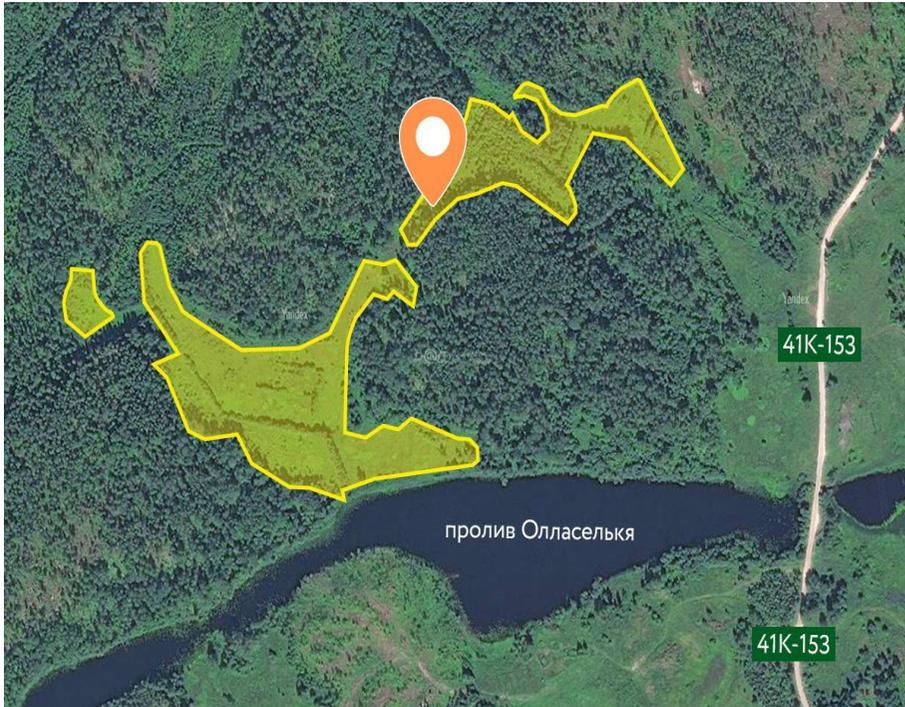
ВРИ: Для ведения дачного хозяйства.

Форма участка: многоугольная неправильная.

Транспортная доступность и окружение

Земельные участки расположены в посёлке Коверино в живописном месте Карельского перешейка. В шаговой доступности от земельных участков расположено озеро Подгрядовое, а также природный заповедник Коверино Лес. Локация отличается особым спокойствием, возможностью единения с природой и удивительными карельскими ландшафтами. Наличие поблизости водоема позволяет разнообразить свой отдых водными прогулками и рыбной ловлей, а хвойные леса в округе подарят вам чистейший воздух и радость собирательства. До ближайшей автомагистрали – 13 км по грунтовой дороге. Дорога доступна круглогодично (зимой очищается от снега).

Вариантом наилучшего использования данных объектов является их применение для ведения бизнеса в сфере гостеприимства, либо постройки коттеджного посёлка.



## Торги

Ссылка на торги: [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=717552](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=717552)