

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
Отчёт сформирован Контур.Реестро согласно записям из ЕГРН, носит справочный характер и не является официальной выпиской
Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662			
Кадастровый номер:	47:01:1314001:556		
Номер кадастрового квартала:	47:01:1314001		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.03.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Александровка. Участок находится примерно в 300, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Выборгский район, МО "Приморское городское поселение", ДНП "Узорное", уч.6.		
Площадь:	60018		
Кадастровая стоимость, руб.:	45532548.06		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для ведения дачного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662			
Кадастровый номер:		47:01:1314001:556	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662			
Кадастровый номер:	47:01:1314001:556		
	действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 14:06:040002:3.		

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662			
Кадастровый номер:		47:01:1314001:556	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЛенОблСпецСтрой", ИНН: 7841351345
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-78-15/051/2008-366 18.09.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	21.12.2021 13:38:38
		номер государственной регистрации:	47:01:1314001:556-47/167/2021-9
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление, № А56-90645/2020, выдан 09.12.2021, Тринадцатый арбитражный апелляционный суд полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: председательствующий судья Бурденков Д.В.
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Ипотека

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662	
Кадастровый номер:	47:01:1314001:556
	дата государственной регистрации: 21.09.2020 17:17:00
	номер государственной регистрации: 47:01:1314001:556-47/015/2020-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 24.04.2017 с 24.04.2017 по 23.04.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ВВБ", ИНН: 7604014087
	основание государственной регистрации: Договор залога имущественных прав (ипотека), № 0301/000048/2017-ДИ 5, выдан 18.05.2017, . Определение Арбитражного суда города Севастополя, № А84-1175/18, выдан 22.01.2020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.3	вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации: 09.08.2019 16:14:41
	номер государственной регистрации: 47:01:1314001:556-47/015/2019-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации: Определение о принятии мер по обеспечению иска, № А84-1175/18, выдан 18.07.2019, Арбитражный суд города Севастополя
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8
Всего листов отчёта: 24		
19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662		
Кадастровый номер:	47:01:1314001:556	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	4.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	05.10.2007 00:00:00
	номер государственной регистрации:	47-78-15/069/2007-343
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2007 с 05.10.2007
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра), № 06/07-1-2748, выдан 15.08.2007, Начальником территориального отдела по Выборгскому району управления Роснедвижимости по Ленинградской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8
Всего листов отчёта: 24		
19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662		
Кадастровый номер:		47:01:1314001:556
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Отчёт об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

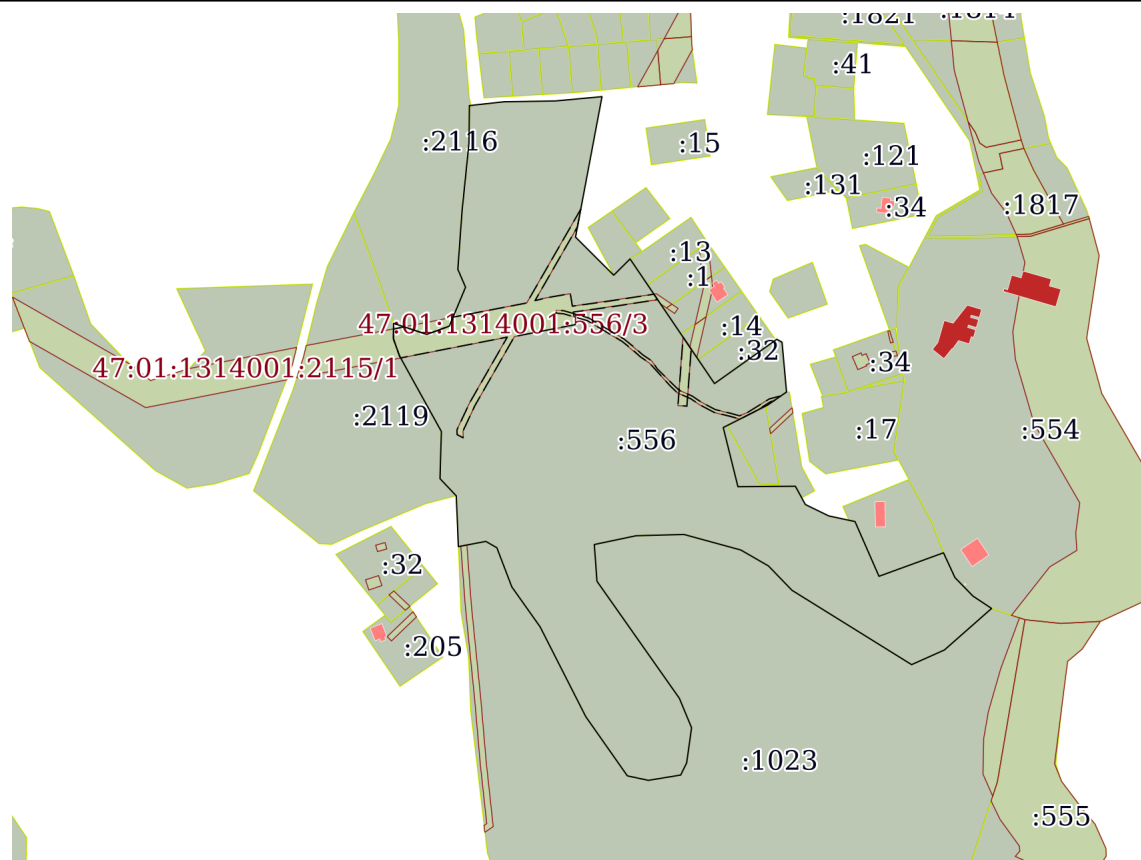
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662

Кадастровый номер: 47:01:1314001:556

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662			
Кадастровый номер:		47:01:1314001:556	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	190°40.1'	95.83	данные отсутствуют	14:06:040002:3	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	134°56.6'	36.15	данные отсутствуют	14:06:040002:3	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	45°7.9'	15.45	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:0000000:16081	данные отсутствуют; адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	145°53.1'	100.92	данные отсутствуют	14:06:040002:3	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	47:01:1302002:13	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	54°35.7'	51.25	данные отсутствуют	14:06:040002:3	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	47:01:1302002:32	адрес отсутствует
8	1.1.6	1.1.7	119°15.8'	3.99	данные отсутствуют	14:06:040002:3	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.8	174°49.0'	33.54	данные отсутствуют	14:06:040002:3	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	235°19.6'	15.35	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1804	данные отсутствуют; адрес отсутствует
11	1.1.9	1.1.10	243°9.5'	33.4	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1804	данные отсутствуют; адрес отсутствует
12	1.1.10	1.1.11	166°4.1'	40.87	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1804	данные отсутствуют; адрес отсутствует
13	1.1.11	1.1.12	89°32.3'	38.48	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1804	данные отсутствуют; адрес отсутствует
14	1.1.12	1.1.13	151°14.2'	13.99	данные отсутствуют	14:06:040002:3	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	115°57.7'	17.43	данные отсутствуют	14:06:040002:3	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	102°9.5'	17.99	данные отсутствуют	14:06:040002:3	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	156°21.6'	40.05	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:0000000:50885	данные отсутствуют; адрес отсутствует

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 4		Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 24	
19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662							
Кадастровый номер:				47:01:1314001:556			
1	2	3	4	5	6	7	8
18	1.1.16	1.1.17	69°58.9`	46.01	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:0000000:50885	данные отсутствуют; адрес отсутствует
19	1.1.17	1.1.18	155°11.0`	18.32	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:554	данные отсутствуют; адрес отсутствует
20	1.1.18	1.1.19	135°45.0`	17.28	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:554	данные отсутствуют; адрес отсутствует
21	1.1.19	1.1.20	123°37.6`	14.99	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:554	данные отсутствуют; адрес отсутствует
22	1.1.20	1.1.21	228°36.7`	42.11	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
23	1.1.21	1.1.22	245°55.4`	24.1	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
24	1.1.22	1.1.23	301°51.7`	94.42	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
25	1.1.23	1.1.24	316°2.2`	22.66	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
26	1.1.24	1.1.25	299°58.9`	21.39	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
27	1.1.25	1.1.26	285°17.8`	39.5	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
28	1.1.26	1.1.27	268°27.1`	32.19	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
29	1.1.27	1.1.28	258°8.5`	28.52	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
30	1.1.28	1.1.29	175°52.1`	24.7	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
31	1.1.29	1.1.30	144°52.0`	95.95	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
32	1.1.30	1.1.31	157°29.5`	21.37	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
33	1.1.31	1.1.32	187°58.8`	23.77	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 4		Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 24	
19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662							
Кадастровый номер:				47:01:1314001:556			
1	2	3	4	5	6	7	8
34	1.1.32	1.1.33	206°6.8'	9.09	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
35	1.1.33	1.1.34	260°39.2'	21.92	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
36	1.1.34	1.1.35	282°3.8'	14.45	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
37	1.1.35	1.1.36	324°56.2'	48.48	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
38	1.1.36	1.1.37	333°3.5'	67.52	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
39	1.1.37	1.1.38	324°41.9'	32.86	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
40	1.1.38	1.1.39	339°6.7'	28.08	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
41	1.1.39	1.1.40	299°57.7'	8.53	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
42	1.1.40	1.1.41	259°10.6'	18.74	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:1023	данные отсутствуют; адрес отсутствует
43	1.1.41	1.1.42	357°38.8'	34.09	данные отсутствуют	14:06:040002:3	данные отсутствуют
44	1.1.42	1.1.43	316°33.5'	15.87	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:2119	данные отсутствуют; адрес отсутствует
45	1.1.43	1.1.44	1°38.8'	31.65	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:2119	данные отсутствуют; адрес отсутствует
46	1.1.44	1.1.45	331°1.6'	57.88	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:2119	данные отсутствуют; адрес отсутствует
47	1.1.45	1.1.46	340°25.3'	12.21	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:2119	данные отсутствуют; адрес отсутствует
48	1.1.46	1.1.47	0°29.9'	10.36	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:2119	данные отсутствуют; адрес отсутствует
49	1.1.47	1.1.48	108°25.2'	23.51	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:2116	данные отсутствуют; адрес отсутствует
50	1.1.48	1.1.49	69°49.5'	16.03	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:2116	данные отсутствуют; адрес отсутствует

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662

Кадастровый номер: 47:01:1314001:556

1	2	3	4	5	6	7	8
51	1.1.49	1.1.50	22°38.9'	28.28	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:2116	данные отсутствуют; адрес отсутствует
52	1.1.50	1.1.51	336°42.9'	13.05	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:2116	данные отсутствуют; адрес отсутствует
53	1.1.51	1.1.52	4°7.5'	39.06	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:2116	данные отсутствуют; адрес отсутствует
54	1.1.52	1.1.53	5°48.2'	45.99	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:2116	данные отсутствуют; адрес отсутствует
55	1.1.53	1.1.54	0°35.6'	25.07	данные отсутствуют	14:06:040002:3, 47:01:1314001:2116	данные отсутствуют; адрес отсутствует
56	1.1.54	1.1.55	83°44.0'	23.45	данные отсутствуют	14:06:040002:3	данные отсутствуют
57	1.1.55	1.1.56	89°5.2'	34.46	данные отсутствуют	14:06:040002:3	данные отсутствуют
58	1.1.56	1.1.1	84°41.6'	31.25	данные отсутствуют	14:06:040002:3	данные отсутствуют

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662			
Кадастровый номер:		47:01:1314001:556	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	488073.78	1306132.04	-	-
2	487979.61	1306114.3	-	-
3	487954.07	1306139.89	-	-
4	487964.97	1306150.84	-	-
5	487881.42	1306207.44	-	-
6	487911.11	1306249.21	-	-
7	487909.16	1306252.69	-	-
8	487875.76	1306255.72	-	-
9	487867.03	1306243.1	-	-
10	487851.95	1306213.3	-	-
11	487812.28	1306223.14	-	-
12	487812.59	1306261.62	-	-
13	487800.33	1306268.35	-	-
14	487792.7	1306284.02	-	-
15	487788.91	1306301.61	-	-
16	487752.22	1306317.67	-	-
17	487767.97	1306360.9	-	-
18	487751.34	1306368.59	-	-
19	487738.96	1306380.65	-	-
20	487730.66	1306393.13	-	-
21	487702.82	1306361.54	-	-
22	487692.99	1306339.54	-	-

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 24

19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662

Кадастровый номер:

47:01:1314001:556

1	2	3	4	5
23	487742.83	1306259.35	-	-
24	487759.14	1306243.62	-	-
25	487769.83	1306225.09	-	-
26	487780.25	1306186.99	-	-
27	487779.38	1306154.81	-	-
28	487773.52	1306126.9	-	-
29	487748.88	1306128.68	-	-
30	487670.41	1306183.9	-	-
31	487650.67	1306192.08	-	-
32	487627.13	1306188.78	-	-
33	487618.97	1306184.78	-	-
34	487615.41	1306163.15	-	-
35	487618.43	1306149.02	-	-
36	487658.11	1306121.17	-	-
37	487718.3	1306090.58	-	-
38	487745.12	1306071.59	-	-
39	487771.35	1306061.58	-	-
40	487775.61	1306054.19	-	-
41	487772.09	1306035.78	-	-
42	487806.15	1306034.38	-	-
43	487817.67	1306023.47	-	-
44	487849.31	1306024.38	-	-
45	487899.95	1305996.34	-	-
46	487911.45	1305992.25	-	-
47	487921.81	1305992.34	-	-
48	487914.38	1306014.65	-	-
49	487919.91	1306029.7	-	-
50	487946.01	1306040.59	-	-
51	487958	1306035.43	-	-

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 24

19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662

Кадастровый номер:

47:01:1314001:556

1	2	3	4	5
52	487996.96	1306038.24	-	-
53	488042.71	1306042.89	-	-
54	488067.78	1306043.15	-	-
55	488070.34	1306066.46	-	-
56	488070.89	1306100.92	-	-
57	488073.78	1306132.04	-	-

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662

Кадастровый номер: 47:01:1314001:556

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:01:1314001:556/1



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 24

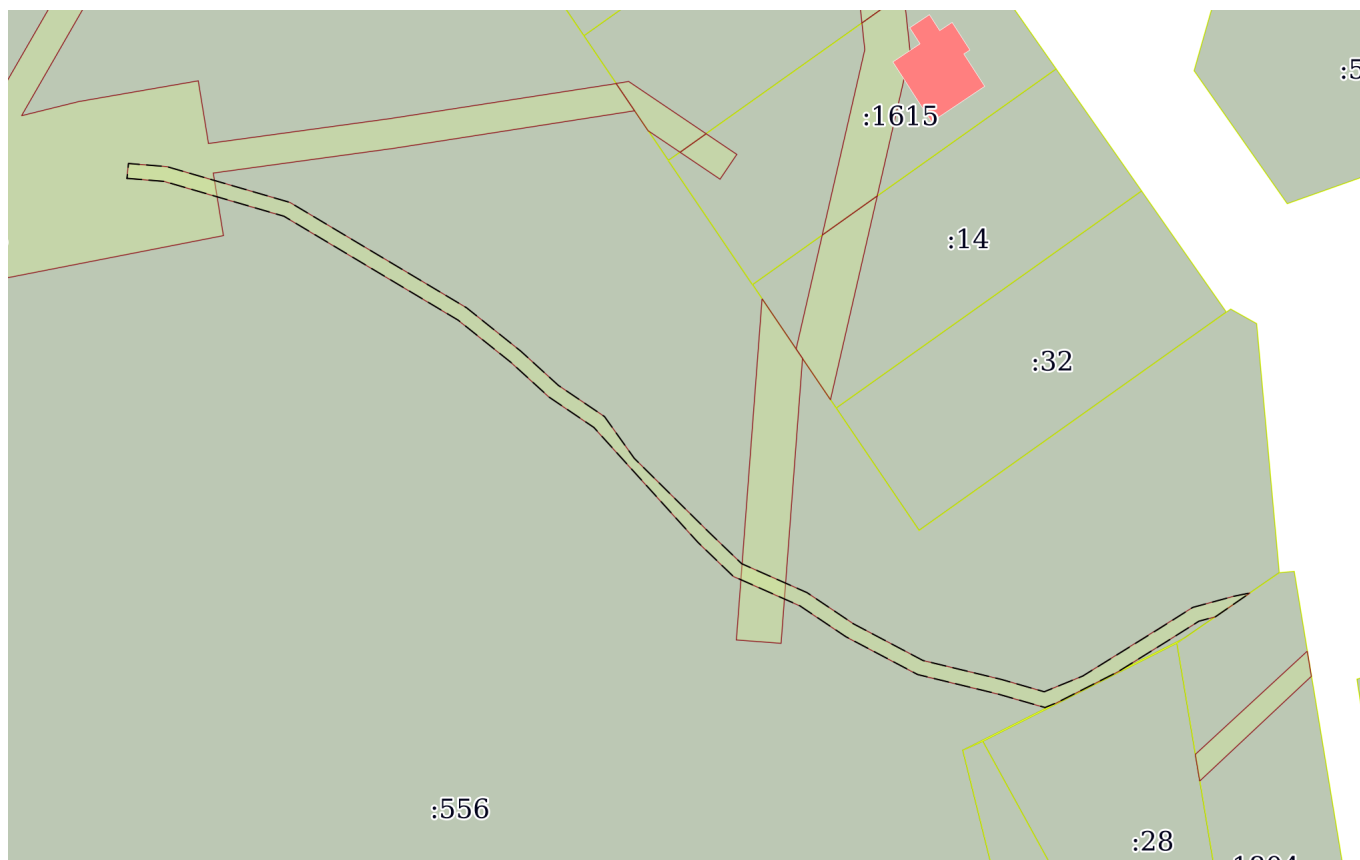
19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662

Кадастровый номер:

47:01:1314001:556

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:01:1314001:556/2



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 24

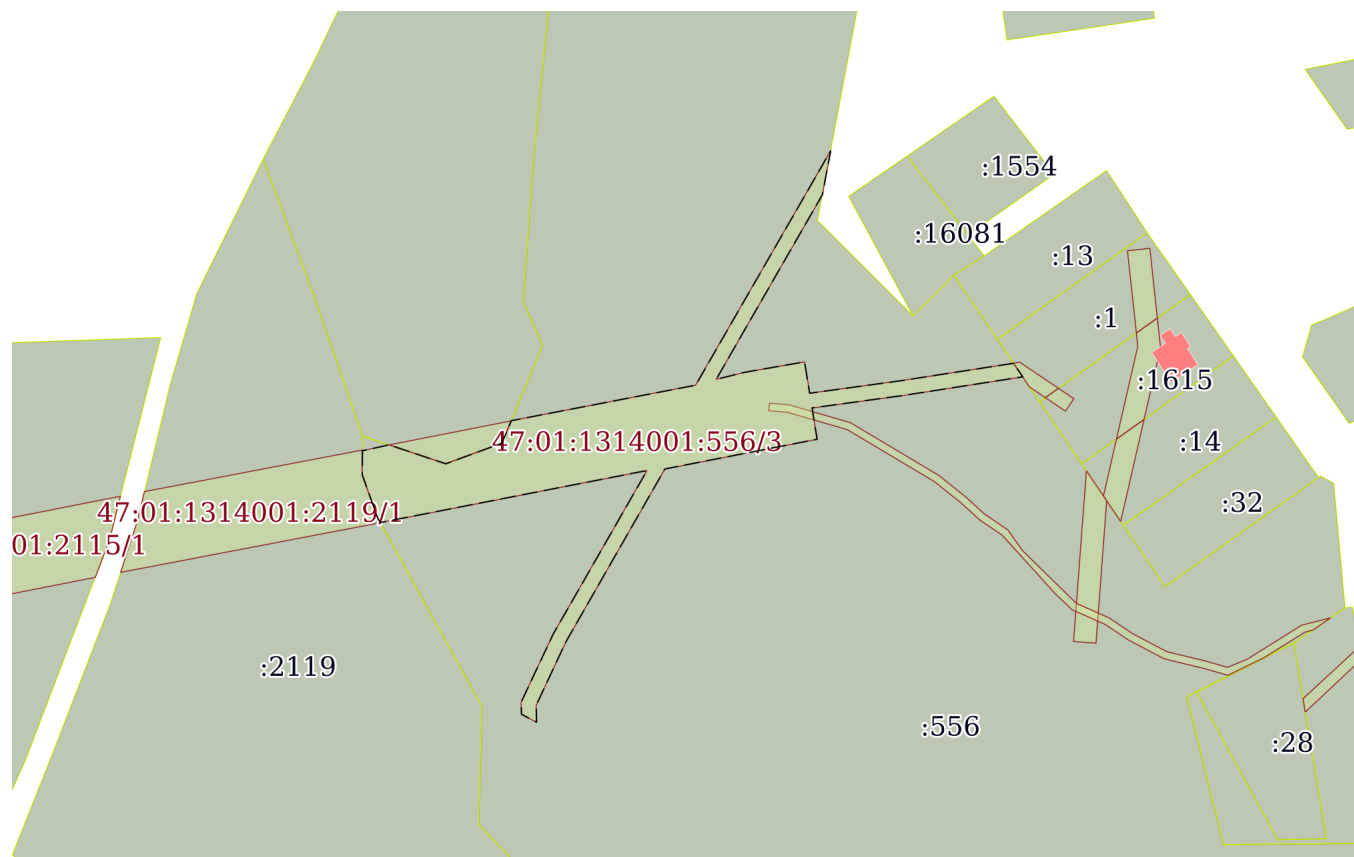
19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662

Кадастровый номер:

47:01:1314001:556

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:01:1314001:556/3



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов отчёта: 24		
19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662		
Кадастровый номер:		47:01:1314001:556
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:01:1314001:556/1	252	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализации
47:01:1314001:556/2	337	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона электрических сетей
47:01:1314001:556/3	3068.41	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона ЛЭП

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662

Кадастровый номер: 47:01:1314001:556

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:01:1314001:556/1

Система координат МСК кадастрового округа

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	487904.49	1306191.81	-	-
2	487866.3	1306188.93	-	-
3	487866.75	1306182.95	-	-
4	487912.47	1306186.4	-	-
5	487904.49	1306191.81	-	-

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662

Кадастровый номер: 47:01:1314001:556

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:01:1314001:556/2

Система координат МСК кадастрового округа

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	487928.63	1306101.27	-	-
2	487930.62	1306101.47	-	-
3	487930.2	1306106.62	-	-
4	487925.4	1306123.11	-	-
5	487911.27	1306146.79	-	-
6	487905.46	1306154.05	-	-
7	487900.86	1306159.1	-	-
8	487896.69	1306165.27	-	-
9	487891.09	1306169.26	-	-
10	487881.24	1306179.21	-	-
11	487876.96	1306183.66	-	-
12	487873.08	1306192.42	-	-
13	487868.89	1306198.66	-	-
14	487863.98	1306207.96	-	-
15	487861.44	1306218.48	-	-
16	487859.79	1306224.21	-	-
17	487861.51	1306228.43	-	-
18	487861.89	1306229.36	-	-
19	487868.23	1306239.59	-	-
20	487871.1	1306244.12	-	-
21	487872.59	1306249.61	-	-
22	487873.04	1306251.79	-	-
23	487869.86	1306247.18	-	-
24	487869.25	1306244.94	-	-

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 24

19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662

Кадастровый номер:

47:01:1314001:556

1	2	3	4	5
25	487866.54	1306240.65	-	-
26	487862.47	1306234.09	-	-
27	487858.31	1306225.87	-	-
28	487857.68	1306224.32	-	-
29	487858.06	1306222.98	-	-
30	487859.5	1306217.97	-	-
31	487862.1	1306207.25	-	-
32	487867.17	1306197.63	-	-
33	487871.32	1306191.45	-	-
34	487875.27	1306182.53	-	-
35	487879.81	1306177.81	-	-
36	487895.23	1306163.85	-	-
37	487899.28	1306157.87	-	-
38	487903.94	1306152.75	-	-
39	487909.62	1306145.65	-	-
40	487923.55	1306122.31	-	-
41	487928.22	1306106.26	-	-
42	487928.63	1306101.27	-	-

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662

Кадастровый номер: 47:01:1314001:556

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:01:1314001:556/3

Система координат МСК кадастрового округа

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	487917.87	1305992.31	-	-
2	487919.45	1305999.43	-	-
3	487914.38	1306014.65	-	-
4	487919.91	1306029.7	-	-
5	487925.94	1306032.22	-	-
6	487935.45	1306081.63	-	-
7	487998.31	1306117.82	-	-
8	487986.53	1306115.6	-	-
9	487937.02	1306087.13	-	-
10	487938.92	1306094.82	-	-
11	487941.7	1306110.82	-	-
12	487933.3	1306112.19	-	-
13	487936.62	1306136.43	-	-
14	487941.33	1306166.85	-	-
15	487937.7	1306169.31	-	-
16	487932.66	1306137	-	-
17	487929.35	1306112.83	-	-
18	487920.96	1306114.19	-	-
19	487912.99	1306073.37	-	-
20	487866.68	1306046.87	-	-
21	487849.59	1306038.86	-	-
22	487845.08	1306038.99	-	-
23	487847.22	1306034.93	-	-
24	487850.44	1306034.85	-	-

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 24

19.02.2023г. № КУВИ-001/2023-41903662

Кадастровый номер:

47:01:1314001:556

1	2	3	4	5
25	487868.62	1306043.4	-	-
26	487912.58	1306068.59	-	-
27	487898.62	1305997.07	-	-
28	487899.95	1305996.34	-	-
29	487911.45	1305992.25	-	-
30	487917.87	1305992.31	-	-