

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Воронежской области
полное наименование органа регистрации прав

03.03.2022г.

№КУВИ-001/2022-29563597

На основании запроса от 03.03.2022, поступившего на рассмотрение 03.03.2022, сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи:

1	Сведения о характеристиках земельного участка:		
	Кадастровый номер:		36:34:0607003:9
	Местоположение:		Воронежская обл, г Воронеж, ул Степана Разина, 5а
	Категория земель:		Земли населенных пунктов
	Вид(ы) разрешенного использования:		Офис
	Площадь:		1649
2	Правообладатель (правообладатели):		не установлен
3	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		данные отсутствуют, доля в праве данные отсутствуют/данные отсутствуют, данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		
5.1	Реквизиты договора:		Договор участия в долевом строительстве № 1-6 от 19.12.2016, Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № 1-6 от 19.12.2016 г. б/н от 28.12.2016
	дата государственной регистрации:		27.12.2016
	номер государственной регистрации:		36-36/001-36/001/037/2016-2932/1
	объект долевого строительства:		Нежилое помещение в осях 8-9/1: В-Г на отметке 17.100 № 17, этаж № 6, 20 кв.м
	участники долевого строительства:		Общество с ограниченной ответственностью "Изумрудный", ИНН: 6316178513, ОГРН: 1126316008004
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:		данные отсутствуют
	способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договору:		данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:		данные отсутствуют
5.2	Реквизиты договора:		Договор участия в долевом строительстве № В-Ц-1 от 15.06.2015

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

дата государственной регистрации:	28.10.2015
номер государственной регистрации:	36-36/001-36/001/087/2015-334/1
объект долевого строительства:	<p>нежилое помещение: в осях 1-4:Е-Б на отметке 0,000 № 1, этаж № 1, 132.6 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 1-5: И-Е на отметке 0,000 № 2, этаж № 1, 65.4 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 5-8: И-Д на отметке 0,000 № 3, этаж № 1, 167.7 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 5-7: Г-Б на отметке 0,000 № 4, этаж № 1, 106.7 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 8-11: Е-Д на отметке 0,000 № 5, этаж № 1, 84.5 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 8-11: Г-В на отметке 0,000 № 5А, этаж № 1, 81.15 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 8-8/4:В-Б на отметке 0,000 № 6, этаж № 1, 25.6 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 8-9:И-Е на отметке 0,000 № 7, этаж № 1, 48.7 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 3-4:Е-Д/1 на отметке 0,000 № 8, этаж № 1, 8.8 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 3-4:Е-Д1 на отметке 0,000 № 9, этаж № 1, 1.65 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 3-4:Ж-Е на отметке 0,000 № 10, этаж № 1, 13.2 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 3-4:В-Б на отметке 0,000 № 11, этаж № 1, 7.6 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 3-4: В-Б на отметке 0,000 № 12, этаж № 1, 9.8 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 8-8/2:В-Б на отметке 0,000 № 13, этаж № 1, 3.15 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 8-8/3: Ж-Е на отметке 0,000 № 14, этаж № 1, 3.15 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 2-8:Ж-Б на отметке 0,000 № 15, этаж № 1, 124.3 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 4-5: В-Б на отметке 0,000 № 16, этаж № 1, 4.2 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 7-8:В-Б на отметке 0,000 № 17, этаж № 1, 3.4 кв.м</p> <p>нежилое помещение в осях: 9/1-11:Д-Г на отметке 0,000 № 18, этаж № 1, 7.4 кв.м</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		<p>нежилое помещение: в осях: 8-10:Д-Г на отметке 0,000 № 19, этаж № 1, 29.7 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 3-4:Е-Д/1 на отметке 0,000 № 20, этаж № 1, 4.6 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 8-10: Д/1-В № 2, этаж № -1 (на отметке - 3600), 164.5 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 7-9: И-Ж № 14, этаж № -1 (на отметке - 3600), 29.6 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 8-8/3:Ж-Е № 15, этаж № -1 (на отметке - 3600), 25.7 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 8-8/3: Ж-Е № 16, этаж № -1 (на отметке - 3600), 3.15 кв.м</p> <p>нежилое помещние: в осях 8-8/2:В-Б № 18, этаж № -1 (на отметке - 3600), 3.15 кв.м</p> <p>нежилое помещение: в осях 7-8: Ж-Е № 19, этаж № -1 (на отметке - 3600), 11.9 кв.м</p> <p>нежилое помещние: в осях 8-8/2:В-Б № 17, этаж № -1 (на отметке- 3600), 25.6 кв.м</p>
	участники долевого строительства:	Региональный инвестиционный коммерческий банк "Ринвестбанк" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 6231027963, ОГРН: 1026200007855
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права(перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10	Сведения об отсутствии у застройщика права привлекать денежные средства граждан:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

11	Получатель выписки:	Лапиков Вячеслав Михайлович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" Конкурсный управляющий региональным инвестиционным коммерческим банком "Ринвестбанк" (общество с ограниченной ответственностью) - Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"
----	---------------------	--

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.