

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.08.2023, поступившего на рассмотрение 14.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.08.2023г. № КУВИ-001/2023-184774579	
Кадастровый номер:	77:04:0004007:9430
Номер кадастрового квартала:	77:04:0004007
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 23 08.05.2008 ГУП МосгорБТИ; Условный номер 77-77-20/212/2005-286
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Текстильщики, улица Шкулёва, Дом 9, Корпус 2, Квартира 23
Площадь:	152.5
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 6
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	28029294.13
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:04:0004007:1171
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
14.08.2023г. № КУВИ-001/2023-184774579			
Кадастровый номер:		77:04:0004007:9430	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		ГК "Агентство по страхованию вкладов"	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
14.08.2023г. № КУВИ-001/2023-184774579			
Кадастровый номер:		77:04:0004007:9430	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Романова Елизавета Витальевна, 25.09.1970, г. Ангарск Иркутской области, Российской Федерации, СНИЛС 031-683-626 46 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 15 №364472, выдан 29.09.2015, Отделом УФМС России по гор. Москве по району Пресненский
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77-77-09/031/2009-263 10.04.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	15.12.2020 11:41:46	
	номер государственной регистрации:	77:04:0004007:9430-77/055/2020-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия по 28.08.2023	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление Басманного районного суда г. Москвы, № б/н, выдан 23.11.2020 Постановление, № 3/6-238/2021, выдан 25.02.2021, Басманный районный суд Постановление Басманного районного суда города Москвы от 26.05.2021 №3/6-774/2021 по уголовному делу № 302/404763-15, № 3/6-774/2021, выдан 26.05.2021, Басманный районный суд города Москвы	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
14.08.2023г. № КУВИ-001/2023-184774579	
Кадастровый номер:	77:04:0004007:9430
	<p>Постановление Басманного районного суда г. Москвы по уг/д № 42102007703000261 от 26.08.2021 г., № 3/6-1553/2021, выдан 26.08.2021, Басманный районный суд города Москвы</p> <p>Постановление от 26.11.2021 по уг/д № 42102007703000261 Басманного районного суда города Москвы, № 3/6-2065/2021, выдан 26.11.2021, Басманный районный суд города Москвы</p> <p>Постановление от 24.02.2022 г. по делу №1-130/2022 Советского районного суда города Рязани, выдан 24.02.2022, Советский районный суд города Рязани</p> <p>Постановление от 24.08.2022 по делу № 1-130/2022 Советского районного суда города Рязани, выдан 24.08.2022, Советский районный суд г. Рязани</p> <p>Постановление от 25.11.2022 по делу № 1-130/2022 Советского районного суда города Рязани, выдан 25.11.2022, Советский районный суд г. Рязани</p> <p>Постановление от 22.02.2023 Советского районного суда г. Рязани, № 1-19/2023, выдан 22.02.2023, Советский районный суд г. Рязани</p> <p>Постановление от 02.05.2023 по уг/д. Советского районного суда г. Рязани, № 1-19/2023, выдан 02.05.2023, Советской районный суд г. Рязани</p> <p>Постановление Советского районного суда г. Рязани, № 1-19/2023, выдан 18.05.2023, Советский районный суд г. Рязани</p>
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9

14.08.2023г. № КУВИ-001/2023-184774579

Кадастровый номер: 77:04:0004007:9430

4.2	вид:	Арест
	дата государственной регистрации:	14.02.2018 16:11:17
	номер государственной регистрации:	77:04:0004007:9430-77/004/2018-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление суда, выдан 26.01.2018, Басманный суд г.Москвы Постановление, выдан 01.02.2018 Постановление, выдан 04.02.2018, Басманный районный суд города Москвы
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Арест
	дата государственной регистрации:	19.10.2017 12:46:01
	номер государственной регистрации:	77:04:0004007:9430-77/004/2017-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9

14.08.2023г. № КУВИ-001/2023-184774579

Кадастровый номер: 77:04:0004007:9430

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление суда, выдан 02.10.2017, Замоскворецкий районный суд г.Москвы , судья Е.П.Аверченко
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Арест
	дата государственной регистрации:	18.09.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	77-77-15/022/2014-848
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 34842/14/77001-ИП, выдан 30.07.2014, Тверской РОСП УФССП России по Москве, судебный пристав-исполнитель Новиков А.А.
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9

14.08.2023г. № КУВИ-001/2023-184774579

Кадастровый номер: 77:04:0004007:9430

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	29.12.2010 00:00:00
	номер государственной регистрации:	77-77-18/077/2010-569
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия по 20.12.2011 по 20.12.2011
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк "Мультибанк" Открытое Акционерное Общество, ИНН: 7710106861, ОГРН: 1027739325448
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор залога (ипотеки), № 2012/10-3, выдан 20.12.2010, дата государственной регистрации: 29.12.2010, номер государственной регистрации: 77-77-18/077/2010-569
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

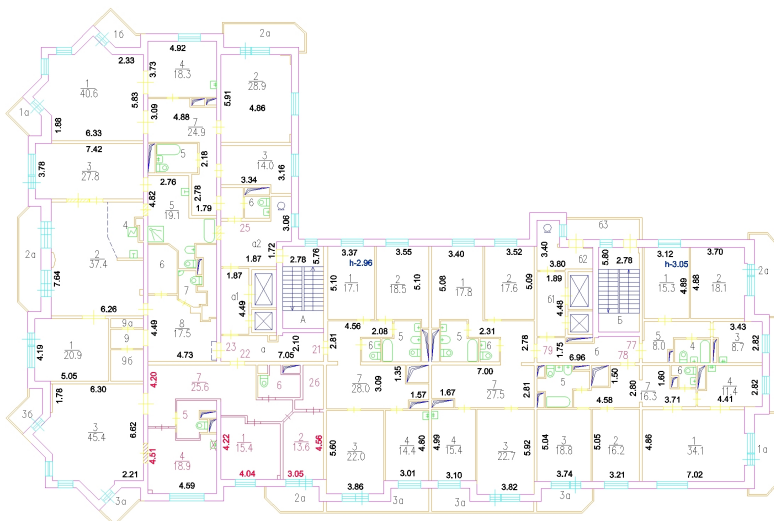
Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 9	
14.08.2023г. № КУВИ-001/2023-184774579	
Кадастровый номер:	77:04:0004007:9430
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
14.08.2023г. № КУВИ-001/2023-184774579			
Кадастровый номер: 77:04:0004007:9430		Номер этажа (этажей): 6	

6 этаж
 ул. Шулева д.9 к.2
 06.09.2012 г.



Акт МЖК от 07.04.2008 г. Изменения в поэтажный план По №№ ч. 22 ВНЕСЕНЫ * 08 * 05 2008 г. Исполнитель: _____ Проверил: _____	Изменение в поэтажный план По №№ ч. 22 ВНЕСЕНЫ * 08 * 07 2008 г. Исполнитель: _____ Проверил: _____	Разрешение на провоз, хранение пересортованное В №№ ч. 22 Территориальному бюро технической инвентаризации не предъявлено * 05 * 07 2006 г. Исполнитель: _____ Проверил: _____
---	---	---

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия