ДОГОВОР

купли-продажи имущества

г. Челябинск «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

 Василенко Дмитрий Григорьевич, (06.07.1974 года рождения, уроженец Республики Казахстан, Кустанайская область, г. Джетыгара, зарегистрированного по адресу: 456896, Челябинская область, Аргаяшский р-н, д.Уразбаева, ул. Набережная, д.63А, ИНН741108329735, СНИЛС 141-450-923 30, признан несостоятельным (банкротом) решением Арбитражного суда Челябинской области от 16.01.2020 г. по делу №А76-25235/2018), в лице финансового управляющего Гонтаренко Александра Александровича, действующий на основании определения Арбитражного суда Челябинской области от 26.09.2022г. по делу № А76-25235/2018, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны,

 1. В соответствии с протоколом о результатах торгов в форме аукциона по продаже имущества должника Василенко Дмитрия Григорьевича№\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г., в соответствии с которым \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ является победителем (или единственным допущенным участником) торгов по продаже имущества должника по следующему имуществу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Лот №\_\_\_\_\_\_), а также в соответствии с со статьей 110, Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», с Покупателем заключается договор купли-продажи имущества, перечень и идентифицирующие признаки которого указаны в сообщении о проведении торгов №\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г. /далее – имущество/.

Продавец подтверждает, что для участия в торгах Покупателем внесена сумма задатка в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены лота, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Стоимость имущества (лота №\_\_\_\_) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей.

2. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить имущество, указанное в п. 1. настоящего договора, по цене продажи, указанной в п. 1. В оплату имущества зачитывается ранее внесенная Покупателем сумма задатка.

Форма оплаты – безналичная, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца №40817810000088615861 в АО «Тинькофф Банк», БИК044525974, к/с30101810145250000974.

 Срок оплаты: не позднее 30 дней с даты подписания настоящего договора.

3. Передача имущества осуществляется по акту приема-передачи после поступления полной оплаты стоимости имущества на расчетный счет Продавца.

4. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности. Переход права собственности происходит согласно действующего законодательства.

5. Покупатель подтверждает, что приобретаемое оборудование осмотрено им до подписания настоящего договора; какие-либо претензии относительно имущества (в т.ч. по качеству, внешнему виду, комплектности и т.п.) у Покупателя на момент заключения настоящего договора отсутствуют, а впоследствии Продавцом не принимаются, не рассматриваются и удовлетворению не подлежат.

Реквизиты и подписи сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **«Продавец»**Василенко Дмитрий Григорьевич, (06.07.1974 года рождения, уроженец Республики Казахстан, Кустанайская область, г. Джетыгара, зарегистрированного по адресу: 456896, Челябинская область, Аргаяшский р-н, д.Уразбаева, ул. Набережная, д.63А, ИНН741108329735, СНИЛС 141-450-923 30 Финансовый управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Гонтаренко | **«Покупатель»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |