**ДОГОВОР**

г. Санкт-Петербург «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_ г.

Кокарев Андрей Вениаминович, в лице финансового управляющего Козякова Алексея Викторовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Мурманской области от 28.04.2021 по делу А42-8637/2020, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, именуемые вместе "Стороны", а по отдельности "Сторона", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать 38,64% доли в уставном капитале ООО "Арктик-Тур" (ИНН 5190034773). Начальная цена продажи 7 520 175,92 руб., а Покупатель обязуется принять и оплатить долю в порядке и в сроки, установленные Договором.

2. СРОКИ И ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ОСНОВНОГО СРЕДСТВА

2.1. Продавец обязуется передать Покупателю доли в день оплаты.

2.2. Права на долю возникают у Покупателя с момента подписания настоящего Договора.

3. ЦЕНА, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимостьдоли составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб., (НДС не облагается) руб.

3.2. Сумма Договора подлежит уплате единовременно, не позднее 15 рабочих дней со дня подписания Сторонами Договора.

3.3. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3.4. Обязательства Покупателя по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Продавца.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные такими нарушениями убытки.

4.2. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

6. ИЗМЕНЕНИЕ

И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

6.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным законодательством РФ и Договором.

6.3. В случае расторжения Договора по любому основанию Стороны вправе не возвращать друг другу все исполненное по нему до момента его расторжения, если иное не предусмотрено законодательством.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. При невозможности урегулировать возникшие разногласия, спор разрешается в судебном порядке в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

8.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

9. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| ПродавецКокарев Андрей ВениаминовичПаспорт 47 11 №322446 выдан Отделом УФМС России по Мурманской обл. в Ленинском Административном округе г. Мурманска 21.06. 2011 годаЗарегистрирован по адресу: 183031, г. Мурманск, ул. Александрова, д. 6, кв. 51 Финансовый управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Козяков А.В.) М.П | Покупатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  |

Приложение №1 к Договору купли-продажи от 22.04.2019

г. Санкт-Петербург «22» апреля 2019г.

Перечень долей в уставном капитале обществ, подлежащих реализации в соответствии с Договором купли-продажи от 22.04.2019 года.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование, ОГРН Общества | Размер доли(%) | стоимость, руб. коп. |
|
|  | 2 | 4 | 5 |
|  |  ООО «Глобус Авто» (ОГРН 1089847182314) | 100 | 10 000 |
|  |  ООО «Премьер-Нева» (ОГРН 1047855015647) | 5 | 2 500 |
|  |  ООО «ТОРГ-С» (1037835049416) | 1,2 | 8 400 |
|  |  ООО «Юпитер» (1127847600033 | 100 | 10 000 |
|  | ИТОГО |  | 30 900 |

|  |  |
| --- | --- |
| ПродавецБорисов Дмитрий ЭдуардовичФинансовый управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Козяков А.В.) М.П | ПокупательАбдулазизов Отабек Акрамович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Абдулазизов О.А.)  |