АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит.В, (495)2340400 (доб.421), shtefan@auction-house.ru, далее-Организатор торгов, ОТ, АО «РАД»), действующее на осн. договора поручения с **ООО "АККОР"** (ИНН 7704271070, далее-Должник), в лице конкурсного управляющего **Казанковой Е.В**. (ИНН 503214336409, далее-КУ), член САУ "СРО "ДЕЛО" (ИНН 5010029544), действующей на осн. решения АС г. Москвы от 10.08.2017 по делу №А40-74105/17-175-104Б, сообщает о результатах проведения **повторных открытых электронных** **торгов**, в форме аукциона открытых по составу участников с открытой формой представления предложений о цене (далее–Торги), проведенных **28.08.2023** на электронной площадке АО «РАД», по адресу в сети интернет: <http://lot-online.ru/> (далее-ЭП) **(№ торгов:160524).** Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. ОТ сообщает **о проведении торгов посредством публичного предложения** (далее–Торги ППП) на ЭП. **Начало приема заявок–05.09.2023 с 17:00 (Мск).** Сокращение: календарный день–к/д. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде-37к/д без изменения нач. цены (далее-НЦ), со 2-го по 6-ый периоды–7к/д, величина снижения–7% от НЦ Лота, установленной на 1-ом периоде. **Минимальная цена-3 100 500 руб.** Заявки на участие в Торгах ППП, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов ППП, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах ППП, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов ППП, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов ППП. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов ППП, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов ППП прием заявок прекращается. Продаже на Торгах ППП подлежит имущество (далее-Лот): **Лот 3:** Нежилое помещение №10,пл.50.7кв.м., эт. №3, кад. № 77:06:0012006:9704, адрес: г. Москва, ул. Адмирала Руднева, д.20. **НЦ–4 770 000 руб.** Ознакомление с Лотом производится по адресу местонахождения, тел. ОТ: 8(499)3950020 (с 09:00 до 18:00 (Мск) в раб. дни) эл. почта: [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru). **Задаток-5% от НЦ Лота, установленный для определенного периода Торгов ППП,** должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах ППП в соответствующем периоде проведения Торгов ППП. Реквизиты для внесения задатка: получатель-АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в Торгах ППП допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в Торгах ППП подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее-ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. ОТ имеет право отменить торги в любое время до момента подведения итогов. Победителем признается участник Торгов ППП (далее–ПТ), который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже НЦ Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других участников Торгов ППП. В случае, если несколько участников Торгов ППП представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже НЦ Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП ПТ, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов ППП представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже НЦ продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, ПТ признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП. Проект договора купли-продажи (далее-ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ПТ ДКП от КУ. Оплата–в течение 30 дней со дня подписания ДКП на осн. счет Должника: р/с № 40702810212010011962 в Филиале «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» в г. Москве», БИК 044525360, к/с 30101810445250000360. Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.