

Договор № _____ купли-продажи акций

г. Королев_МО

"___" _____ 2023 г.

Закрытое акционерное общество "Монтажное управление №21 "Спецстальконструкция" (сокр. наименование ЗАО "МУ №21 "ССК", ОГРН 1025002031724, ИНН 5018032813, адрес: 141060, Московская область, г. Королев, ул. Московская (Болшево мкр), д.3), именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице конкурсного управляющего Якимова Валерия Владимировича, действующего на основании решения Арбитражного суда Московской области от 13.09.2012г. по делу № А41-15463/12, с одной стороны и

_____ (наименование или Ф.И.О.), именуем___ в дальнейшем "Покупатель", в лице _____ (должность, Ф.И.О.), действующ___ на основании _____ (Устава, доверенности, паспорта), с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать Покупателю в собственность, а Покупатель обязуется принять у Продавца и оплатить бездокументарные обыкновенные акции АО «Корпорация «Монтажспецстрой» (ИНН 7710031165) (далее - Эмитент) в количестве 41 (сорок одна) шт. номинальной стоимостью 1,00 (один) рубль на общую сумму 6 257,42 (шесть тысяч двести пятьдесят семь рублей сорок две копейки) рублей (далее - Акции): *В случае заключения договора купли-продажи акций по итогам проведенных торгов в электронной форме Лот №17 по адресу: <http://lot-online.ru> указываются сведения о торгах.*

1.2. Информация об Эмитенте:

- полное наименование: Акционерное общество «Корпорация «Монтажспецстрой»;
- номер и дата государственной регистрации Эмитента: 1027739277422 30.09.2002;
- место нахождения: 123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д.8 , стр.1
- размер уставного (складочного) капитала: 13947942 рублей;
- ИНН/КПП/ОГРН: 7710031165 / 771001001 / 1027739277422.

1.3. Характеристики Акции:

- вид, форма выпуска: бездокументарные Акции;
- категория (тип): обыкновенные;
- государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-01564-А;
- номинальная стоимость: 1,00 (один) рубль;
- количество: 41 (сорок одна) штука;
- сведения об обременении: нет;
- регистратор (*вариант*: депозитарий): АО «Реестр».

1.4. Лицевой счет Продавца как зарегистрированного лица: 102V Лицевой счет владельца.

1.5. Продавец гарантирует, что указанные Акции не заложены, не находятся под арестом, его права собственности на них не оспариваются в судебном порядке.

1.6. Право собственности Продавца на указанные в п. 1.3 Акции подтверждается Выпиской из реестра акционеров эмитента от "20" июня 2022 г. N 10324 и/общ по состоянию на "15" июня 2022г

2. Порядок расчетов

2.1. Стоимость Акции, передаваемых по настоящему Договору, Стороны определяют в размере _____ (_____) рублей за одну Аксию.

2.2. Цена Договора составляет _____ (_____) рублей.

2.3. Покупатель уплачивает цену Договора с учетом перечисленного задатка не позднее 30 дней с даты заключения договора купли-продажи.

2.4. Покупатель уплачивает цену Договора с учетом перечисленного задатка путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца по реквизитам: (получатель - ЗАО «МУ №21 «ССК», ИНН 5018032813, КПП 501801001), р/с №40702810138000035106 в ПАО Сбербанк Московский банк,

к/с №30101810400000000225, БИК 044525225. Датой уплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

2.5. Расходы, связанные с регистрацией перехода прав на Акции, несет Покупатель.

3. Переход права собственности на Акции

3.1. Переход права собственности к Покупателю на Акции происходит в момент внесения соответствующей записи по счету Покупателя.

4. Обязанности Сторон

4.1. Продавец обязуется оформить и подать регистратору передаточное распоряжение на отчуждение Акции и иные необходимые документы для осуществления операции по списанию Акции со счета Продавца и зачисления их на счет Покупателя в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств в размере цены договора на расчетный счет Продавца.

4.2. Покупатель обязуется оплатить Акции в порядке и сроки, которые установлены настоящим Договором.

4.3. Для внесения записи в реестр владельцев именных ценных бумаг о переходе права собственности на Акции Покупатель обязуется предоставить следующую информацию на бланке анкеты зарегистрированного в реестре лица:

- полное наименование организации в соответствии с ее уставом;
 - номер государственной регистрации и наименование органа, осуществившего регистрацию, дату регистрации;
 - место нахождения;
 - почтовый адрес;
 - номер телефона, факса (при наличии);
 - электронный адрес (при наличии);
 - образец печати и подписи должностного лица, имеющего в соответствии с Уставом право действовать от имени юридического лица без доверенности;
 - ИНН;
 - форму выплаты доходов по Акции (*наличная или безналичная*);
 - при безналичной форме выплаты доходов - банковские реквизиты;
 - способ доставки выписок из реестра (письмом, заказным письмом, курьером, лично у регистратора);
- а также предоставить документы: _____.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в сумме и в сроки, указанные в пунктах 2.2 и 2.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется, задаток Покупателю не возвращается.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами иных обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны будут пытаться разрешить путем переговоров.

6.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. Договор может быть расторгнут досрочно по письменному соглашению Сторон, а также по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны каждой из Сторон.

7.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.5. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

7.6. Приложение:

7.6.1. Выписка из реестра акционеров эмитента от "20" июня 2022 г. N 10324 и/общ по состоянию на "15" июня 2022г.

8. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец:

ЗАО "Монтажное управление №21 "Спецстальконструкция"

(сокр. наименование ЗАО "МУ № 21 "ССК")

Адрес: 141060, Московская обл., г. Королев, Болшево мкр., Московская ул., 3

Почтовый адрес: 105122, г. Москва, ОПС – 105122, а/я 103, Якимову В.В.

ИНН 5018032813 ОГРН 1025002031724 КПП 501801001

Расчетный счет № 40702810138000035106 в ПАО Сбербанк Московский банк,
к/счет № 30101810400000000225, БИК 044525225

Конкурсный управляющий

ЗАО "МУ № 21 "ССК" _____ Якимов Валерий Владимирович

Покупатель: