АО «Российский аукционный дом» (Организатор торгов) сообщает о внесении по поручению Банка «ТРАСТ» (ПАО) изменений в информационное сообщение о проведении аукциона по продаже единым лотом прав (требования) Банка «ТРАСТ» к ООО «Консалт-Групп», ПАО «НПЦ НИИЭС», ООО «Ратон», ОАО «УПК Мосавтотранс», код лота РАД-341763:

1. Внесены изменения в примерную форму договора уступки Прав (требований), размещенную на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота», в связи с чем Организатором торгов 08.09.2023 размещен проект указанного договора в новой редакции;
2. Таблицу № 3 информационного сообщения принять в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и реквизиты документа** | **Описание недостатка права (требования)** |
| **1.** | Доп. соглашение №1 от 02.08.2019 к Договору о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №4713-16/И1  | Отсутствует оригинал, находится в Росреестре |
| **2.** | Доп. соглашение №4 от 02.08.2019 к Договору о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №5874-13/И1  | Отсутствует оригинал, находится в Росреестре |
| **3.**  | Доп. соглашение №4 от 02.08.2019 к Договору о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №5874-13/И2  | Отсутствует оригинал, находится в Росреестре |
| **4.** | Доп. соглашение №4 от 02.08.2019 к Договору о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №5875-13/И1  | Отсутствует оригинал, находится в Росреестре |
| **5.** | Доп. соглашение №4 от 02.08.2019 к Договору о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №5875-13/И2  | Отсутствует оригинал, находится в Росреестре |
| **6.** | Решение единственного учредителя ООО «ТРЕЙДСТАНДАРТ» от 29.07.2016 | Отсутствует оригинал |
| **7.** | Решение единственного учредителя ООО «ТРЕЙДСТАНДАРТ» от 16.06.2017 | Отсутствует оригинал |
| **8.** | Решение учредителя №1 ООО «ТРЕЙДСТАНДАРТ» от 28.09.2015 | Отсутствует оригинал |
| **9.** | Договор о залоге недвижимого имущества(ипотека) №17.ДО1/14.271/1 от 08.04.2014 | В ЕГРН не внесена запись о регистрации смены залогодержателя на ЦЕДЕНТА |
| **10.** | Договор о залоге недвижимого имущества(ипотека) №17.Д01/14.271/2 от 08.04.2014 | В ЕГРН не внесена запись о регистрации смены залогодержателя на ЦЕДЕНТА |
| **11.** | Договор о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №4713-16/И3 от 17.05.17 | В ЕГРН не внесена запись о регистрации смены залогодержателя на ЦЕДЕНТА |
| **12.** | Договор о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №5874-13/И2 от 27.12.2013 | В ЕГРН не внесена запись о регистрации смены залогодержателя на ЦЕДЕНТА |
| **13.** | Договор о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №5875-13/И2 от 27.12.2013 | В ЕГРН не внесена запись о регистрации смены залогодержателя на ЦЕДЕНТА |
| **14.** | Договор залога недвижимого имущества №Д/00/12/3/6038/5/04 от 20.12.12 | В ЕГРН не внесена запись о регистрации смены залогодержателя на ЦЕДЕНТА |
| **15.** | Доп. соглашение №1 от 02.08.2019г. к Договору об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №4713-16/И1 от 26.12.2016г.  | В ЕГРН не внесена запись о регистрации |
| **16.** | Доп. соглашение №4 от 02.08.2019г. к Договору о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №5874-13/И2 от 27.12.2013г. | В ЕГРН не внесена запись о регистрации |
| **17.** | Доп. соглашение №4 от 02.08.2019г. к Договору о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №5875-13/И2 от 27.12.2013г. | В ЕГРН не внесена запись о регистрации |
| **18.** | Доп. соглашение №4 от 02.08.2019г. К Договору о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №5874-13/И1 от 27.12.2013г. не зарегистрирован. | В ЕГРН не внесена запись о регистрации |
| **19.** | Доп. соглашение №4 от 02.08.2019г. К Договору о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №5875-13/И1 от 27.12.2013г. не зарегистрирован. | В ЕГРН не внесена запись о регистрации |
| **20.** | Доп. соглашение №1 от 03.03.2016 к Договору № Д/00/12/3/6038/5/04 от 20.12.12  | В ЕГРН не внесена запись о регистрации |
| **21.** | Договор о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) № 5874-13/И1 от 27.12.2013, Договор о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения)№5875-13/И1 от 27.12.2013 | Отсутствует объект с кадастровым номером 77:04:0001014:1062,общей площадью 578,4 кв.м. расположенный по адресу: г.Москва, ул.Смирновская, д.25, стр.13 |
| **22.** | Договор о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения)№ 5874-13/И1 от 27.12.2013, Договор о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения)№5875-13/И1 от 27.12.2013 | Отсутствует объект с кадастровым номером 77:04:0001014:1057, общей площадью 3,7 кв.м., расположенный по адресу: г.Москва, ул.Смирновская, д.25, стр.18 |
| **23.** | Договор о залоге недвижимости (ипотека) №17.ДО1/14.271/1 от 08.04.2014 | Отсутствует объект с кадастровым номером 77:04:0003003:1206, общей площадью 60,8 кв.м. расположенный по адресу: г.Москва, ул.Угрешская, д.2, стр.68 |
| **24.** | Договор о залоге недвижимости (ипотека) №17.ДО1/14.271/1 от 08.04.2014 | Отсутствует объект с кадастровым номером 77:04:0003003:1203, общей площадью 45,6 кв.м. расположенный по адресу: г.Москва, ул.Угрешская, д.2, стр.65 |