

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ивановской области
полное наименование органа регистрации прав

07.09.2023г.

№ КУВИ-001/2023-204634822

На основании запроса от 07.09.2023, поступившего на рассмотрение 07.09.2023, сообщаем, что правообладателю Романова Маргарита Анатольевна; дата рождения: 15.06.1956; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 45 14 № 564953 от 23.05.2014 выдан: отделение УФМС России по г. Москва по району Арбат; СНИЛС: 019-637-792 90; адрес места жительства или места пребывания: 119002, Москва, пер. Николопесковский М., д. 9/1, стр. 2, кв. 38., в период с 01.07.2018 по 07.09.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Сооружение
		Кадастровый номер:	50:18:0070315:663
		Назначение объекта недвижимости:	нежилое, не определено
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Московская область, Можайский район, д.Клементьево, ул.Победы, д.77
		Площадь:	Протяженность 101 м.
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	07.02.2009
		номер государственной регистрации:	50-50-18/004/2009-159
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт здания, № 135:041-16511, выдан 28.01.2009, Можайский филиал ГУП Московской области "Московское Областное Бюро Технической Инвентаризации" Договор купли-продажи (купчая) земельного участка, № 2-2085, выдан 20.10.2000 Документ нотариально удостоверен: 20.10.2000 г.Можайска Московской области М.П. Сафронова 2-2085
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0070315:663-50/415/2023-5
	1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0070315:663-50/415/2022-4
	1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0070315:663-50/153/2021-2
	1.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0070315:663-50/018/2018-1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

		1.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50-50/018-50/018/001/2016-3272/1
		1.3.6	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	50-50-62/122/2010-050
2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		50:18:0070315:266
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Московская область, р-н. Можайский, д. Клементьево, ул. Победы, д. 77
		Площадь:		116.8
	2.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		07.02.2009
		номер государственной регистрации:		50-50-18/004/2009-162
		основание государственной регистрации:		Кадастровый паспорт здания, № 135:041-16511, выдан 28.01.2009, Можайский филиал ГУП Московской области "Московское Областное Бюро Технической Инвентаризации" Договор купли-продажи (купчая) земельного участка, № 2-2085, выдан 20.10.2000 Документ нотариально удостоверен: 20.10.2000 г. Можайска Московской области М.П. Сафронова 2-2085
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	2.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	50:18:0070315:266-50/415/2023-7	
	2.3.2	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	50:18:0070315:266-50/415/2022-6	
	2.3.3	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	50:18:0070315:266-50/153/2021-2	
	2.3.4	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	50:18:0070315:266-50/018/2018-1	
	2.3.5	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	50-50/018-50/018/001/2016-3271/1	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

	2.3.6	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	50-50-62/122/2010-050
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	50:18:0070452:267
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Можайский, д. Клементьево, ул. Победы, дом 77.
		Площадь:	1500
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	20.11.2000
		номер государственной регистрации:	50-01.18-10.2000-549.02
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи (купчая) земельного участка, № 2-2085, выдан 20.10.2000 Документ нотариально удостоверен: 20.10.2000 г. Можайска Московской области М.П. Сафронова 2-2085
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0070452:267-50/415/2023-6
	3.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0070452:267-50/153/2021-2
	3.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0070452:267-50/018/2018-1
	3.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50-50/018-50/018/001/2016-3270/1
	3.3.5	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	50-50-62/122/2010-050

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	50:18:0070315:138	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения личного подсобного хозяйства	
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Можайский, д. Клементьево,.	
		Площадь:	1500	
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	28.12.2010	
		номер государственной регистрации:	50-50-62/122/2010-049	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи (купчая) земельного участка, выдан 10.11.2010	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		4.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:18:0070315:138-50/415/2023-7
		4.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:18:0070315:138-50/415/2022-6
		4.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:18:0070315:138-50/153/2021-2
		4.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:18:0070315:138-50/018/2018-1
		4.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50-50/018-50/018/001/2016-3275/1
		4.3.6	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	50-50-62/122/2010-049

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Сооружение
		Кадастровый номер:	50:18:0000000:13702
		Назначение объекта недвижимости:	Не определено
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Московская область, Можайский район, д.Клементьево, ул.Победы, д.77
		Площадь:	Глубина 3 м.
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	07.02.2009
		номер государственной регистрации:	50-50-18/004/2009-160
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт здания, № 135:041-16511, выдан 28.01.2009, Можайский филиал ГУП Московской области "Московское Областное Бюро Технической Инвентаризации" Договор купли-продажи (купчая) земельного участка, № 2-2085, выдан 20.10.2000 Документ нотариально удостоверен: 20.10.2000 г.Можайска Московской области М.П. Сафронова 2-2085
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	5.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0000000:13702-50/415/2023-5
	5.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0000000:13702-50/415/2022-4
	5.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0000000:13702-50/153/2021-1
	5.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50-50/018-50/018/001/2016-3273/1
	5.3.5	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	50-50-62/122/2010-050

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Сооружение
		Кадастровый номер:	50:18:0000000:13700
		Назначение объекта недвижимости:	нежилое, не определено
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Московская область, Можайский район, д.Клементьево, ул.Победы, д.77
		Площадь:	Протяженность 131 м.
	6.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	07.02.2009
		номер государственной регистрации:	50-50-18/004/2009-158
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт здания, № 135:041-16511, выдан 28.01.2009, Можайский филиал ГУП Московской области "Московское Областное Бюро Технической Инвентаризации" Договор купли-продажи (купчая) земельного участка, № 2-2085, выдан 20.10.2000 Документ нотариально удостоверен: 20.10.2000 г.Можайска Московской области М.П. Сафронова 2-2085
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	6.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	6.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0000000:13700-50/415/2023-6
	6.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0000000:13700-50/415/2022-5
	6.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0000000:13700-50/153/2021-2
	6.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0000000:13700-50/018/2018-1
	6.3.5	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	50-50-62/122/2010-050

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Сооружение
		Кадастровый номер:	50:18:0000000:13701
		Назначение объекта недвижимости:	Не определено
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Московская область, Можайский район, д.Клементьево, ул.Победы, д.77
		Площадь:	Глубина 7 м.
	7.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	07.02.2009
		номер государственной регистрации:	50-50-18/004/2009-161
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт здания, № 135:041-16511, выдан 28.01.2009, Можайский филиал ГУП Московской области "Московское Областное Бюро Технической Инвентаризации" Договор купли-продажи (купчая) земельного участка, № 2-2085, выдан 20.10.2000 Документ нотариально удостоверен: 20.10.2000 г.Можайска Московской области М.П. Сафронова 2-2085
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	7.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	7.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0000000:13701-50/415/2023-7
	7.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0000000:13701-50/415/2022-6
	7.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0000000:13701-50/153/2021-2
	7.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:18:0000000:13701-50/018/2018-1
	7.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50-50/018-50/018/001/2016-3274/1
	7.3.6	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	50-50-62/122/2010-050

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

8	8.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	77:01:0001046:1001	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	участок жилых домов многоквартирного вида с высотой застройки 15-25 м или 5-7 этажной с плотностью застройки более 5,5 тыс.кв.м/га не более 10,5 тыс.кв.м/га; земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки, приказ Минэкономразвития от 15.02.2007 г. №39	
		Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Арбат, переулок Малый Николопесковский, земельный участок 9/1/2	
		Площадь:	804 +/- 10	
	8.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 10050/131410	
		дата государственной регистрации:	25.09.2009	
		номер государственной регистрации:	77-77-20/047/2009-246	
		основание государственной регистрации:	ПРОТОКОЛ № 3 ОТ 25.03.2009Г. ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г.МОСКВА, НИКОЛОПЕСКОВСКИЙ ПЕР., Д.9/1, СТР.2, № 3, выдан 25.03.2009	
	8.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		8.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	77:01:0001046:1001-77/055/2023-8
		8.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	77-77/015-77/015/016/2015-692/1
8.3.3	вид:	Запрещение регистрации		
	номер государственной регистрации:	77-77-15/022/2014-363		
9	Получатель выписки		Марков Сергей Николаевич	

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			