

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1		
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
23.05.2023г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	38:06:143519:3176	
Номер кадастрового квартала:	38:06:143519	
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2010	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Иркутский район, п. Новая Разводная, участок № 1.	
Площадь, м2:	1631 +/- 28,27	
Кадастровая стоимость, руб:	486086,93	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:06:143519:7405, 38:06:143519:14940, 38:06:143519:14939, 38:06:143519:15274	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	под малоэтажную жилую застройку	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "Ваш личный банк", 3818021045	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.05.2023г.			
Кадастровый номер: 38:06:143519:3176			

1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1 1.1.1	Акционерное общество "Ваш личный банк", ИНН: 3818021045, ОГРН: 1063800023572 данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 894/1000 38:06:143519:3176-38/124/2023-63 23.05.2023 12:22:02
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нереализованного имущества должнику взыскателю, выдан 18.01.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Общество с ограниченной ответственностью "Инновационные строительные технологии", ИНН: 3849006752, ОГРН: 1093850030724, контактная информация: ist-irkutsk@gamblet.ru, Иркутская область, г.Иркутск, ул.Сарафановская, д.83
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.05.2023г.			
Кадастровый номер: 38:06:143519:3176			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

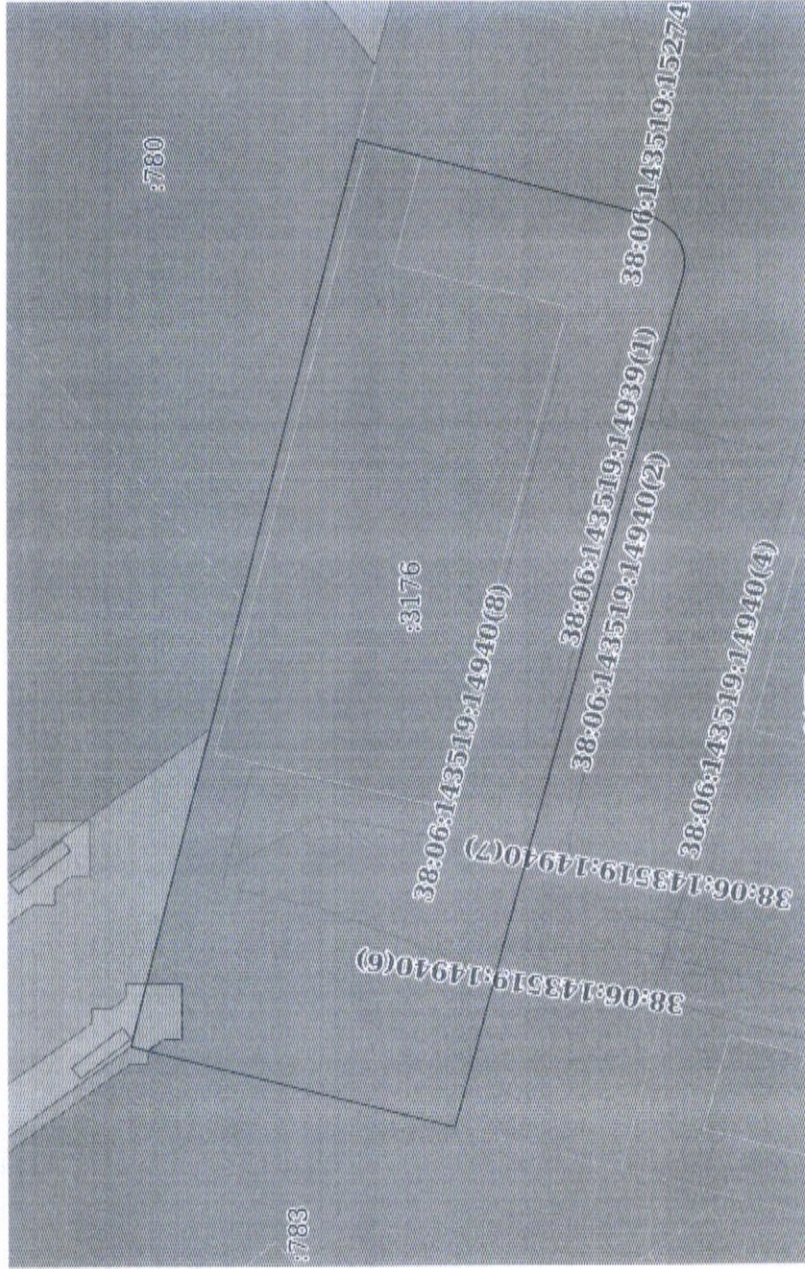
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.05.2023г.			
Кадастровый номер: 38:06:143519:3176			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Отдел по обслуживанию заявителей в г. Иркутске № 9

Наименование МФЦ

Рабочая улица: автономное учреждение
"Иркутский областной многофункциональный
центр предоставления государственных и
муниципальных услуг"
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.2А
Отдел по обслуживанию
заявителей в г. Иркутске № 9
664011, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.2А
Для документов

Адрес Иркутская область, Иркутск город,

ФИО уполномоченного сотрудника Иванова Алена Павловна

Дата и время составления документа 2023.05.29 10:08

Серийный номер сертификата 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

ключа проверки электронной подписи

Срок его действия
• Действителен с: 2022.05.17 13:02 +00:00
• Действителен по: 2023.08.10 13:02 +00:00

Кому выдан

• ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, 00_ozil1@gosreestr.ru, ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, г. Москва, Москва, ул. Воронцово поле, д.4а, 1047796940465