

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151943907	
Кадастровый номер:	35:21:0401009:1451
Номер кадастрового квартала:	35:21:0401009
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1844; Инвентарный номер 1844:0004; Условный номер 35:21:040109:0000:01844:0004
Местоположение:	Вологодская область, г. Череповец, ул. Ленина, д. 88, кв. 4
Площадь:	84.7
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 02
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2214595.36
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:21:0401009:344
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151943907			
Кадастровый номер:		35:21:0401009:1451	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Рычков Алексей Михайлович	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151943907			
Кадастровый номер:		35:21:0401009:1451	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кудако Вячеслав Владимирович, 03.11.1969, с. Часцы Одинцовского р-на Московской обл.
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35-35-21-2/1999-310.1 03.11.1999 14:59:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	06.06.2022 16:37:48
		номер государственной регистрации:	35:21:0401009:1451-35/081/2022-32
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 481983097/3525, выдан 01.06.2022, ОСП по г. Череповцу № 2
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8	
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151943907		
Кадастровый номер:	35:21:0401009:1451	
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	26.07.2021 15:12:08
	номер государственной регистрации:	35:21:0401009:1451-35/081/2021-21
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 436735130/3525, выдан 14.07.2021, ОСП по г. Череповцу № 2
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	24.06.2021 08:50:40
	номер государственной регистрации:	35:21:0401009:1451-35/265/2021-20
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 433672429/3525 199785/20/35025-ИП, выдан 17.06.2021, ОСП по г. Череповцу № 2
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8

02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151943907

Кадастровый номер:	35:21:0401009:1451
--------------------	--------------------

4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	25.06.2018 14:10:29
	номер государственной регистрации:	35:21:0401009:1451-35/021/2018-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Выписка из Постановления о запрете на совершение действий по регистрации, № 17754/18/35024, выдан 21.06.2018, ОСП по г.Череповцу №1 УФССП России по Вологодской области. Судебный пристав-исполнитель:Калинина А.В. По всем вопросам обращаться в УФССП по Вологодской обл., тел. "горячей линии" (8172) 57-16-00.
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	07.03.2018 14:27:58
	номер государственной регистрации:	35:21:0401009:1451-35/021/2018-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Выписка из Постановления о запрете на совершение действий по регистрации 226300095/3524, № и/п 17754/18/35024, выдан 02.03.2018, ОСП по г.Череповцу №1 УФССП России по Вологодской области. Судебный пристав-исполнитель:Калинина А.В. По всем вопросам обращаться в УФССП по Вологодской обл., тел. "горячей линии" (8172) 57-16-00.
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8	
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151943907		
Кадастровый номер:	35:21:0401009:1451	
4.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	29.03.2017 15:47:08
	номер государственной регистрации:	35:21:0401009:1451-35/021/2017-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Выписка из Постановления о запрете на совершение действий по регистрации №154716725/3524, № ип 10465/17/35024-ИП, выдан 29.03.2017, ОСП по г.Череповцу №1 УФССП России по Вологодской области. Судебный пристав-исполнитель: Ефимова А. С. По всем вопросам обращаться в УФССП по Вологодской обл., тел. "горячей линии" (8172) 57-16-00.
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.7	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	16.05.2016 09:44:19
	номер государственной регистрации:	35-35/021-35/021/002/2016-6456/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2016 по 25.04.2019 с 16.05.2016 по 25.04.2019
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Промышленный энергетический банк", ИНН: 3525018003, ОГРН: 1023500000028
	основание государственной регистрации:	Договор последующего залога нежилого недвижимого имущества, выдан 29.04.2016
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

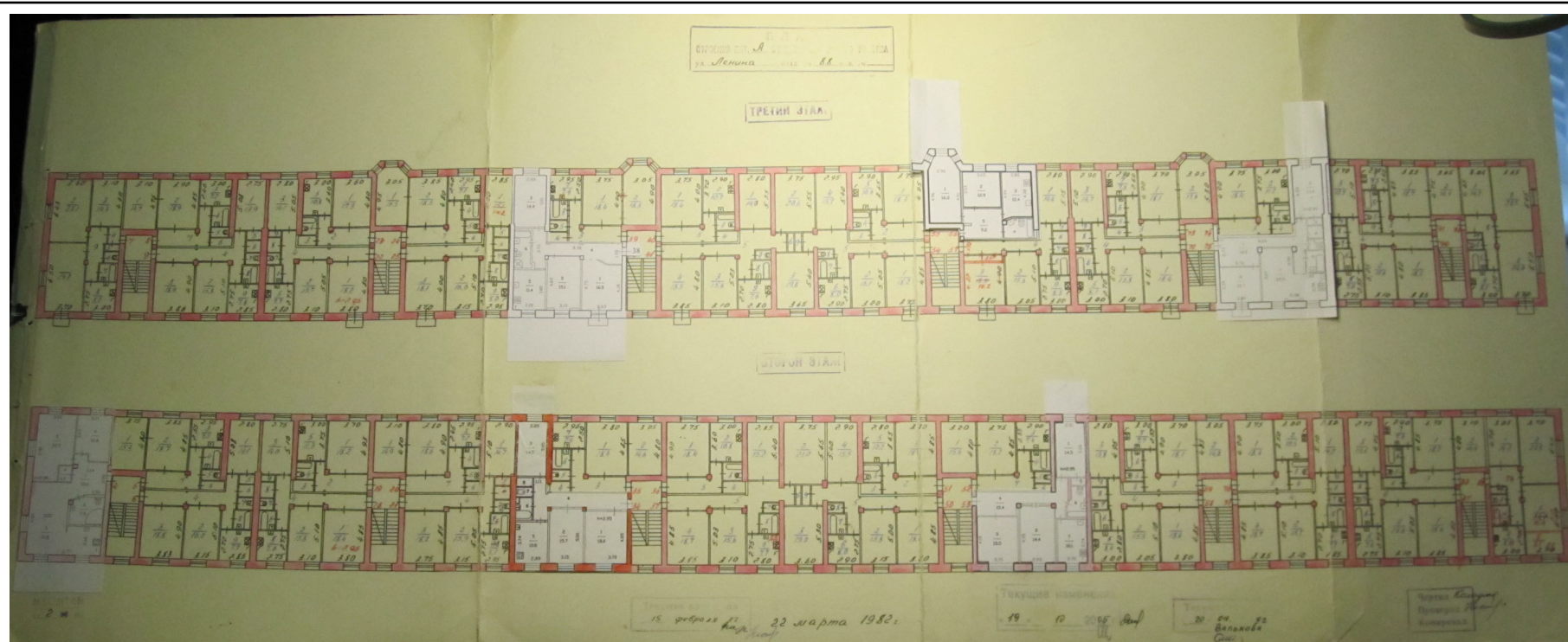
Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 8		
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151943907		
Кадастровый номер:		35:21:0401009:1451
4.8	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	13.07.2011 00:00:00
	номер государственной регистрации:	35-35-12/092/2011-073
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.07.2011 по 25.05.2017 с 13.07.2011 по 25.05.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Промышленный энергетический банк", ИНН: 3525018003, ОГРН: 1023500000028
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества, выдан 05.07.2011, дата государственной регистрации: 13.07.2011, номер государственной регистрации: 35-35-12/092/2011-073
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151943907			
Кадастровый номер: 35:21:0401009:1451		Номер этажа (этажей): 02	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.