Организатор торгов - конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью "Комплекс-КА" (ОГРН 1088602002994, ИНН 8602072159, адрес 628418, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Профсоюзов, дом 11, решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.11.2020 (резолютивная часть объявлена 26.11.2020 г.) по делу № А75-20452/2019 введена процедура конкурсного производства) – Боднар Иван Георгиевич (ИНН 891300059133, СНИЛС 063-449-825 81, почтовый адрес: 625037, Тюменская область, г. Тюмень, а/я 628, адрес электронной почты: arbitr-72@mail.ru, контактный номер +79292001650), член Союза арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО" (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, фактический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, 32А, оф.300, а/я 22; юридический адрес: 141307, Московская область, г.о. Сергиево-Посадский, г. Сергиев Посад, ул. Гефсиманские пруды, д. 4), действующий на основании решения Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.11.2020 (резолютивная часть объявлена 26.11.2020 г.) по делу № А75-20452/2019, в соответствии с «Положением о порядке, сроках и условиях проведения торгов по реализации имущественных прав Общества с ограниченной ответственностью «Комплекс-КА»», утвержденным решением собрания кредиторов ООО «Комплекс-КА» от 27.07.2023 г. протокол № 17, сообщает о проведении повторных торгов по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью "Комплекс-КА" в составе двух лотов на электронных торгах в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене.

Предмет торгов:

**Лот № 1**: «Дебиторская задолженность (право требования) в отношении ООО «Спортсити», ИНН 8602193280, в сумме 59418895,92 руб.» Начальная цена лота № 1: 53477006,33 руб.

**Лот № 2**: «Дебиторская задолженность (право требования) в отношении ООО «ГПФ», ИНН 8601033372, в сумме 51000499,64 руб.» Начальная цена лота № 2: 45900449,68 руб.

Аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»), адрес в сети интернет https://lot-online.ru/. Дата и время начала торгов: 02.11.2023 г. в 09:00 (здесь и далее по тексту – время московское). Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Дата и время приема заявок на участие в торгах: начало 25.09.2023 г. в 00:00, окончание 27.10.2023 г. в 23:00. Заявка на участие в торгах составляется на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; 4) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов. К заявке на участие в торгах прилагаются следующие документы: а) действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия руководителя (для юридических лиц); в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. В целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток в размере 10 % начальной цены продажи лота по следующим реквизитам специального счета: получатель: ООО «Комплекс-КА», ИНН 8602072159, КПП 860201001, с/с 40702810967100026708 в ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ№8647 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810800000000651, БИК 047102651. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на указанный счет без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Задаток должен поступить на указанный счет до окончания срока подачи заявок на участие в торгах не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения его обязательств по оплате приобретенного имущества. Шаг аукциона на повышение составляет 5 % от начальной цены лота. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на сайте электронной площадки и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. В течение 5 дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества (договор цессии) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества (права требования). В случае изменения размера права требования (дебиторской задолженности), входящего в состав лотов, в связи с погашением/ уточнением размера задолженности по причине начисления процентов (если применимо) до момента перехода прав требований к победителю торгов, цена продажи прав (требований) подлежит соответствующему изменению. Договор купли-продажи имущества (договор цессии) должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату по договору в течение 30 дней со дня его подписания. Оплата производится на основной банковский счет р/с 40702810542150000113 в ФИЛИАЛ «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва, к/с 30101810145250000411, БИК 044525411, получатель ООО «Комплекс-КА» ИНН: 8602072159, КПП 860201001. С документами, характеризующими предмет торгов, можно ознакомиться по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Профсоюзов, дом 11, по предварительной записи у организатора торгов.