**Договор**

**уступки права требования (цессии)**

г. Москва «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2023года

**Общество с ограниченной ответственностью «Квадра»** (105005, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, 31/35, ИНН 7701400289, ОГРН 1147746755837)**,** в лице конкурсного управляющего Вдовина Ивана Олеговича (член Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих ЦФО»), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 26.03.2019 г. по делу № А40-154522/2017 и определения Арбитражного суда города Москвы от 28.02.2023г. по делу №А40-154522/2017, именуемое в дальнейшем **«Цедент»,** с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем: **«Цессионарий»,** с другой стороны, а при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор уступки права требования (цессии) (далее – Договор) о нижеследующем:

Настоящий Договор заключен Сторонами в связи с проведенными торгами в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии со статьями 110, 111, 112 Федерального закона от 26.10.2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Предложениями о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника, на основании Протокола о результатах проведения торгов от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. В силу настоящего Договора и в соответствии со статьями 382-390 Гражданского кодекса РФ Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме право требования дебиторской задолженности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

До момента перехода права требования дебиторской задолженности ее размер может быть уменьшен в связи с частичным погашением должником суммы задолженности. На начальную цену продажи имущества, а также цену его реализации, уменьшение размера дебиторской задолженности в связи с частичной ее оплатой не влияет, а право требования переходит к покупателю с тем объемом прав первоначального кредитора и на тех условиях, которые существуют к моменту перехода права.

* 1. Право требования переходит к Цессионарию в том виде, в котором оно существует на момент уступки. Право требования переходит к Цессионарию в объеме и на условиях, указанных в п.п. 1.1. настоящего Договора, исключительно после полной оплаты по настоящему Договору, т.е. с момента поступления денежных средств на расчетный счет, указанный в сообщении о проведении торгов: Получатель: ООО «Квадра», ИНН 7701400289; КПП 770101001; р/с 40702810438000001461 в ПАО Сбербанк г. Москва; к/с 30101810400000000225; БИК 044525225.

1.3. Цедент обязан передать Цессионарию вседокументы, удостоверяющие передаваемое по настоящему Договору право требования в срок не позднее 10 (Десяти) дней после полной оплаты по настоящему Договору.

1. **СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**
   1. Стоимость уступаемого права составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (НДС не облагается).
   2. Цессионарием внесен задаток для участия в торгах в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (НДС не облагается). Задаток для участия в торгах засчитан Цедентом в счет оплаты стоимости Имущества.

2.3. Оплату оставшейся части передаваемого права в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (НДС не облагается на основании пп. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ) Цессионарий обязан произвести в срок не позднее 30 (Тридцати) дней с даты заключения настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в сообщении о проведении торгов с учетом суммы ранее перечисленного задатка на участие в торгах.

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Цедент обязан:

3.1.1. В срок не позднее 5 (Пяти) дней с даты поступления денежных средств в размере, указанном в п. 2.3. настоящего Договора, и не позднее дня подписания Акта приема-передачи документов передать Цессионарию все документы, удостоверяющие право требования к Должнику.

3.1.2. Письменно уведомить должника о состоявшемся переходе права требования по Договору, о чем незамедлительно сообщить Цессионарию. Уведомление осуществляется путем направления заказного почтового отправления с уведомлением о его вручению адресату.

3.2. Цессионарий обязан:

3.2.1. Перечислить денежные средства в размере указанном в п. 2.3. настоящего Договора в срок не позднее 30 (Тридцати) дней с даты подписания настоящего Договора.

3.3. Конкурсный управляющий обязан в срок не позднее 10 (Десяти) дней с даты полной оплаты Цессионарием приобретенного права требования обратиться в Арбитражный суд с заявлением о процессуальном преемстве на основании настоящего Договора.

3.3. Цедент вправе:

3.3.1. Расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае нарушения Цессионарием положений п.п. 2.1.-2.3. настоящего Договора. Договор считается расторгнутым с момента направления письменного уведомления Цедентом по адресу Цессионария, указанному в п. 6 настоящего Договора

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

4.1. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим Договором документов и гарантирует действительность уступленного Цессионарию права.

4.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Цессионарием обязанности по оплате передаваемого права Цедент вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор. Договор считается расторгнутым со дня направления Цедентом письменного уведомления Цессионарию о расторжении Договора по адресу, указанному в п. 6 настоящего Договора.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Все споры и разногласия по настоящему Договору решаются между Сторонами в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, обязана дать ответ в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты ее получения. В случае недостижения согласия споры и разногласия решаются в судебном порядке.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

5.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один – для Арбитражного суда.

**6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Продавец** | | | |  |  | **Заявитель** | | | | |
| ООО «Квадра» | | | | |  |  | | | | | |
| 105005, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, 31/35 | | | | |  |  | | | | | |
| ИНН/КПП | | | 7701400289/770101001 | |  |  | | | |  | |
| Сп.сч | | 40702810038000036823 | | |  |  |  | | | | |
| в ПАО Сбербанк г. Москва | | | | |  |  | | | | | |
| К/с | | 30101810400000000225 | | |  |  | |  | | | |
| БИК | 044525225 | | | |  |  | | |  | | |
| Конкурсный управляющий | | | | |  |  | | | | | |
|  | И.О. Вдовин | | | |  |  | |  | | |