АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты подведения итогов аукциона, назначенного на 22 ноября 2023 года по продаже прав аренды объекта недвижимости, являющегося собственностью ПАО Сбербанк (код лота РАД-346406):

**Лот 1:**

Недвижимое имущество – нежилое помещение общей площадью 380,8 кв.м. этаж 1, расположенные по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, корп. 1561Б, кадастровый номер: 77:10:0006003:9452.

На Объекте произведена перепланировка, не согласованная в установленном законом порядке.

По данным технического учета на дату последнего обследования 19.05.2014 общая площадь нежилого помещения составляет 380,8 кв.м. (выписка из технического паспорта на здание (строение) по состоянию на 27.05.2014 и экспликация к поэтажному плану помещения). Изменения площади произошли в результате учета изменений при проведении перепланировки, данные об изменении площади в Единый государственный реестр недвижимости не внесены.

Срок аренды: 5 (пять) лет, при этом с момента подписания сторонами договора аренды до его государственной регистрации договор действует как краткосрочный договор, заключенный сроком на 360 (триста шестьдесят) календарных дней. В случае если по истечении 360 (триста шестьдесят) календарных дней государственная регистрация договора аренды не произойдет, договор аренды автоматически возобновляется на аналогичный срок (без необходимости подписания дополнительного соглашения) и на тех же условиях. Продление срока действия договора аренды как краткосрочного производится столько раз, чтобы общий срок аренды составлял 5 (пять) лет.

Дата подведения итогов аукциона переносится на **28 сентября 2023 года.**

**Прием заявок на участие в аукционе на электронной площадке** [**https://bankruptcy.lot-online.ru**](https://bankruptcy.lot-online.ru) **по 26 сентября 2023 года.**

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее **26 сентября 2023 г.**

Определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона осуществляются **27 сентября 2023 года**.

Основание: Письмо ПАО Сбербанк № Б/Н от 20.09.2023 г.