

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист №1, всего листов 2

Объект незавершенного строительства (здание)
 (вид объекта недвижимого имущества)

Дата 29.03.2010

Кадастровый номер 42:22:0102010:0:1

Инвентарный номер (ранее
 присвоенный учетный номер) 1-5718

1. **Описание объекта недвижимого имущества**
 1.1. **Наименование** объект незавершенного строительства
 1.2. **Адрес (местоположение):**

| | | |
|-----------------------------------|---|-------------|
| Субъект Российской Федерации | обл Кемеровская | |
| Район | | |
| Муниципальное образование | Тип | г |
| | наименование | Березовский |
| Населенный пункт | Тип | |
| | наименование | |
| Улица (проспект, переулок и т.д.) | Тип | |
| | наименование | |
| Номер дома | | |
| Номер корпуса | | |
| Номер строения | | |
| Литера | А | |
| Иное описание местоположения | в районе Березовского пассажирского автотранспортного предприятия | |

- 1.3. **Основная характеристика** Площадь застройки _____, 249.6 _____, кв. м
 (тип) (значение) (единица измерения)
 степень готовности объекта незавершенного строительства 93
- 1.4. **Назначение:** Нежилое
- 1.5. **Этажность:**
 количество этажей _____, количество подземных этажей _____
- 1.6. Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) _____
- 1.7. Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества
- 1.8. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:
 Примечание: Процент готовности составляет 93 %. В свидетельстве о государственной регистрации права от
- 1.9. 05.09.2008 года под общей площадью 249,6 кв. м значится застроенная согласно технического паспорта выданного БТИ от 03.11.2009 года.
- 1.10. Управление Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Кемеровской области, Кемеровский р-н

Начальник территориального отдела №6
 (полное наименование должности)

(наименование органа или организации)
 М.П. (подпись)

Данчук А. Н.
 (инициалы, фамилия)



Финанс федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области

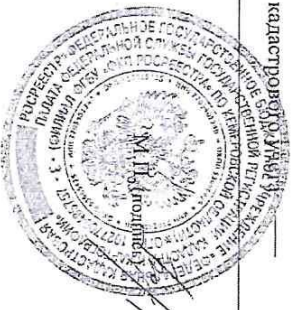
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
18.06.2013 № 4200/001/13-247182

В.1

| | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|---|---------------------|--|
| 1 | Кадастровый номер | 42:22:0102010:13 | 2 | Лист № 1 | 3 | Всего листов: 3 | |
| Общие сведения | | | | | | | |
| 4 | Предыдущие номера: | 6 | | | | | |
| 5 | _____ | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 19.10.2007 | | | | | |
| 7 | Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Кемеровская, г. Березовский, в районе Березовского ПАТП | | | | | | |
| 8 | Категория земель: | | | | | | |
| 8.1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов | Земли лесного фонда | Земли волного фонда | |
| 8.2 | _____ | весь | _____ | _____ | _____ | _____ | |
| 9 | Разрешенное использование: Для эксплуатации АГЭС | | | | | | |
| 10 | Фактическое использование/характеристика деятельности: _____ | | | | | | |
| 11 | Площадь: 15211,86+/-86,30 кв. м | 12 | Кадастровая стоимость (руб.): 15018669,38 | 13 | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 987,30 | 14 | Система координат: МСК 42 (Кемеровская область зона 1) |
| 15 | Сведения о правах: _____ | | | | | | |
| 16 | Особые отметки: Кадастровый номер 42:22:0102010:13 равнозначен кадастровому номеру 42:22:0102010:0013 | | | | | | |
| 17 | _____ | | | | | | |
| Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки | | 18.1 | Номера образованных участков: _____ | | | | |
| | | 18.2 | Номер участка, преобразованного в результате выдела: _____ | | | | |
| | | 18.3 | Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: _____ | | | | |

Начальник межрайонного отдела №5
(наименование должности)

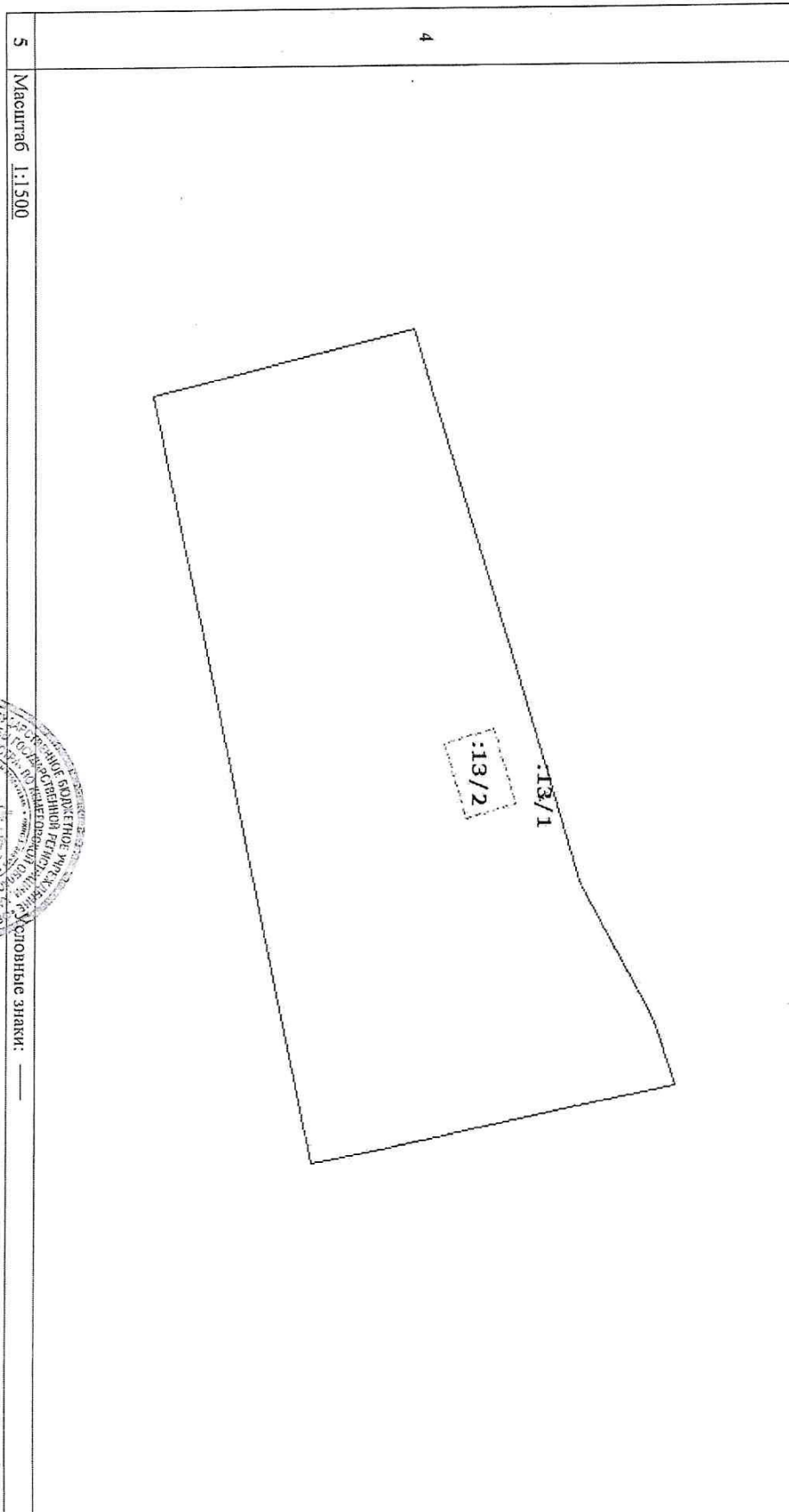


А. С. Борисевич-Левин
(инициалы, фамилия)

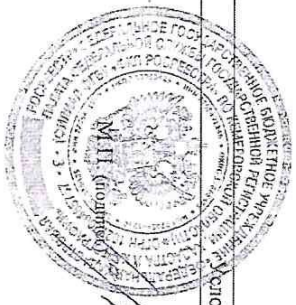
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
18.06.2013 № 42:00/001/13-247182

В.2

| | | | | | |
|---|------------------------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер 42:22:0102010:13 | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 3 |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | | | |



Начальник межрайонного отдела №5
(наименование должности)



А.С. Бордеевич-Левин
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 18.06.2013 № 42:00/001/13-247182

| | | | | | | | |
|---|-------|------------------------------------|---------------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1 | | Кадастровый номер 42:22:0102010:13 | | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 2 |
| Сведения о частях земельного участка и обременениях | | | | | | | |
| 4 | № п/п | Учетный номер части | Площадь (м ²) | Характеристика | | | |
| | 1 | 1 | 3.70 | Занята объектом недвижимости: Занят и необходим для использования объектов энергооборудования | | | |
| | 2 | 2 | 249.30 | Занята объектом недвижимости: Занят и необходим для использования гаражного строения/объекта его типа | | | |

Начальник межрайонного отдела №5
 (наименование должности)



А. С. Борисевич-Левин
 (инициалы, фамилия)