**АО «Российский аукционный дом»** (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, 8(473)2106431, 8(800)7775757, bulanov@auction-house.ru) (далее- **Организатор торгов,** ОТ), действующее на основании договора поручения с  **Гражданином Российской Федерации** **Золотаревым Виктором Владимировичем** (дата рождения 18.03.1960, место рождения ст. Ковыльная Есильского р-на Целиноградской обл., ИНН 781802312824, СНИЛС 006-652-285 37, место жительства: Липецкая обл., г. Грязи, ул. Моторная, д. 7, кв. 23А, именуемый в дальнейшем **«Должник», в лице финансового управляющего** **Юдаева Михаила Дмитриевича** (ИНН 500805233587, СНИЛС 085-784-754 30, рег. номер 21459, адрес для корреспонденции: 398516, Липецкая обл., Липецкий р-он, с. Косыревка, ул. Софийская, д. 14, член СРО АССОЦИАЦИЯ "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа" ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209, адрес: 115191, Москва, Гамсоновский пер., д. 2, этаж 1, ком. 85), действующего на основании Решения Арбитражного суда Липецкой области от 10.07.2023 по делу А36-542/2023 (далее – ФУ),сообщает о проведении **20.09.2023** **в 10 час. 00 мин**. (время мск) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети Интернет: <http://www.lot-online.ru/> (далее – ЭП) аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги 1).

Начало приема заявок на участие в Торгах 1 **с** **14.08.2023 с 11 час. 00 мин. (время мск) по** **18.09.2023 до 23 час 00 мин**. Определение участников торгов – **19.09.2023 в 17 час. 00 мин**., оформляется протоколом об определении участников торгов.

В случае, если по итогам Торгов 1, назначенных на **20.09.2023**, торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах, ОТ сообщает о проведении **01.11.2023 в 10 час. 00 мин.** повторных открытых электронных торгов (далее – Торги 2) на ЭП по нереализованному лоту со снижением начальной цены лота на **10 (Десять) %.** Начало приема заявок на участие в Торгах 2 **с** **25.09.2023 с 11 час. 00 мин. (время мск) по** **30.10.2023 до 23 час 00 мин.** Определение участников торгов – **31.10.2023 в 17 час. 00 мин.,** оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на Торгах 1 и Торгах 2 (далее совместно именуемые-Торги) подлежит следующее имущество **в залоге в АО «Эксперт Банк»** (далее – Лот):

**Лот №1:**

Автомобиль марка Skoda Fabia, год выпуска 2014 г., цвет кузова: белый, номер двигателя: CGP785556, рабочий объем (см³): 1198.0, мощность (кВт/л.с.): 51.000/69.0, КПП механика, тип транспортного средства: легковые автомобили комби (хэтчбек), государственный регистрационный номер М022МР178, номер кузова (кабины) VIN: XW8EH25J0EK511459.

**Адрес места нахождения: г. Липецк, ул. Катукова, 5.**

Ознакомление с документами в отношении Имущества проводится путем обращения к Организатору торгов по тел. **8(473)260-60-78, 8(916)600-02-13 и по e-mail:** bulanov@auction-house.ru в рабочие дни с 10:00 до 17:00. Ознакомление с Имуществом производится по месту нахождения Имущества, по предварительной записи по вышеуказанным контактным телефонам.

Начальная цена Лота №1 на Торгах 1 - **736 000 руб., НДС не облагается.**

Торги проводятся путем повышения начальной цены Лота на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – **5%** от начальной цены Лота.

**Задаток – 20 % от начальной цены Лота,** установленный для Торгов, должен поступить **на счет** **Оператора ЭП** не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет Оператора ЭП в соответствии с Регламентом **АО «Российский аукционный дом»** «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, имущества частных собственников», размещённом на ЭП.

Реквизиты расчетного счета для внесения задатка:

**Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): р/с 40702810355000036459 Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.**

В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с .... Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. НДС не облагается».** Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Договор о задатке и проект договора купли-продажи (далее - ДКП), заключаемого по итогам Торгов, размещены на ЭП.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в Торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ФУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя ФУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является ФУ.

Победитель Торгов 1 и Торгов 2 - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее – ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника ПТ.

ДКП размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 (пяти) дней с даты получения ПТ Договора от ФУ.

Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника:

**р\с 40817810350168092515 в филиале «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» ПАО «СОВКОМБАНК» (БЕРДСК), БИК 045004763, к\с 30101810150040000763**, открытый на имя должника Золотарев Виктор Владимирович в качестве специального банковского счета должника в деле о банкротстве, предусмотренного п. 5.1 ст. 213.11 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002

**Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.**