

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

07.02.2023г.

№ КУВИ-001/2023-29316079

На основании запроса от 07.02.2023, поступившего на рассмотрение 07.02.2023, сообщаем, что правообладателю Феокистов Сергей Николаевич; дата рождения: 25.11.1960; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 4005 № 769754 от 02.12.2005 выдан: 78 отдел милиции Центрального района Санкт-Петербурга; СНИЛС: 068-919-950 34; адрес места жительства или места пребывания: 194356, Город Санкт-Петербург, Улица Большая Озёрная, д. 61, кв. 4., в период с 01.01.2020 по 07.02.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

8	8.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	60:09:0135301:218
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного использования
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д Переволока. Участок находится примерно в 0.6 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Невельский, СП "Усть-Долысская волость", Межселенная территория.
		Площадь:	317147 +/- 4957
	8.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	07.06.2008
		номер государственной регистрации:	60-60-03/005/2008-104
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 18, выдан 13.05.2008
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	8.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	8.3.1	вид:	Арест
		номер государственной регистрации:	60:09:0135301:218-60/005/2017-1
	8.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	60-60/005-60/003/040/2015-76/1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

8.3.3	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	60-60-03/007/2012-097

11	11.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	60:09:0135301:219
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного использования
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д Жуково. Участок находится примерно в 1 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Невельский, СП "Усть-Долысская волость".
		Площадь:	160444 +/- 281

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

	11.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	07.06.2008
		номер государственной регистрации:	60-60-03/005/2008-110
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 19, выдан 13.05.2008
	11.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	11.3.1	вид:	Арест
		номер государственной регистрации:	60:09:0135301:219-60/005/2017-1
	11.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	60-60/005-60/003/040/2015-75/1
	11.3.3	вид:	Ипотека
номер государственной регистрации:		60-60-03/007/2012-097	
12	12.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	60:09:0135301:216
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного использования
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д Переволока. Участок находится примерно в 0.6 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Невельский, СП "Усть-Долысская волость".
		Площадь:	318033 +/- 4934
	12.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	07.06.2008
		номер государственной регистрации:	60-60-03/005/2008-101
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи купли-продажи земельного участка, выдан 13.05.2008
	12.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	12.3.1	вид:	Арест
номер государственной регистрации:		60:09:0135301:216-60/005/2017-1	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

12.3. 2	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	60-60/005-60/003/040/2015-73/1
12.3. 3	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	60-60-03/007/2012-097

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

16	16.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	60:09:0135301:217
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного использования
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Переволока. Участок находится примерно в 0.6 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Невельский, СП "Усть-Долысская волость", д Переволока.
		Площадь:	123880 +/- 3081
	16.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	07.06.2008
		номер государственной регистрации:	60-60-03/005/2008-108
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 17, выдан 13.05.2008
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	16.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	16.3.1	вид:	Арест
		номер государственной регистрации:	60:09:0135301:217-60/005/2017-1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

16.3. 2	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	60-60/005-60/003/040/2015-74/1
16.3. 3	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	60-60-03/007/2012-097

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

24	24.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение	
		Кадастровый номер:	78:36:0005421:1082	
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое помещение	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Местоположение:	Санкт-Петербург, ул. Большая Озёрная, д. 77, литер. Б, пом. 7-Н	
		Площадь:	10.4	
	24.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	08.06.2011	
		номер государственной регистрации:	78-78-39/035/2011-099	
		основание государственной регистрации:	Решение Выборгского районного суда Санкт-Петербурга. Дело №2-6816/09, выдан 24.12.2009 Определение Выборгского районного суда Санкт-Петербурга. Дело № 2-6816/09, выдан 12.04.2011	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	24.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		24.3.1	вид:	Арест
			номер государственной регистрации:	78:36:0005421:1082-78/039/2017-5
		24.3.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	78:36:0005421:1082-78/039/2017-2
		24.3.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	78:36:0005421:1082-78/039/2017-1
		24.3.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	78-78/039-78/001/098/2016-26332/12
		24.3.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	78-78/000-78/001/098/2016-19686/11
		24.3.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	78-78/039-78/039/005/2016-890/11

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

	24.3.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	78-78/039-78/089/065/2015-106/1
	24.3.8	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	78-78-39/050/2014-465
	24.3.9	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	78-78-39/101/2013-308
25	25.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	78:36:0005421:1069
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое помещение
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Санкт-Петербург, ул. Большая Озёрная, д. 77, литера. Б, пом. 5-Н
		Площадь:	394.5
	25.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	08.06.2011
		номер государственной регистрации:	78-78-39/035/2011-097
		основание государственной регистрации:	Решение Выборгского районного суда Санкт-Петербурга. Дело №2-6816/09, выдан 24.12.2009 Определение Выборгского районного суда Санкт-Петербурга. Дело № 2-6816/09, выдан 12.04.2011
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	25.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	25.3.1	вид:	Арест
		номер государственной регистрации:	78:36:0005421:1069-78/039/2017-7
	25.3.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	78:36:0005421:1069-78/039/2017-4
	25.3.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	78:36:0005421:1069-78/039/2017-3
	25.3.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	78-78/039-78/001/098/2016-26332/10

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023


	25.3. 5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	78-78/000-78/001/098/2016-19686/9	
	25.3. 6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	78-78/039-78/039/005/2016-890/9	
	25.3. 7	вид:	Арест	
		номер государственной регистрации:	78-78/039-78/089/065/2015-109/1	
	25.3. 8	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	78-78-39/050/2014-470	
	25.3. 9	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	78-78-39/080/2011-444	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

31	Получатель выписки	Арустамян Артур Михайлович
----	--------------------	----------------------------

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			