

Сообщение о проведении торгов №166387

Дата проведения торгов: 03.11.2023 12:00

<p>а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц);</p>	<p>Мурызева Раиса Ивановна, , ОГРН , ИНН 666700052360.</p>
<p>б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является; полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков);</p>	<p>Мамедов Вусал Акрам оглы Ассоциация СРО "МЦПУ"</p>
<p>в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;</p>	<p>Арбитражный суд Тюменской области, дело о банкротстве А70-3325/2021</p>
<p>г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда);</p>	<p>Арбитражный суд Тюменской области Решение от 16.06.2022 г.</p>
<p>д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника;</p>	<p>Лот 1: Земельный участок, категория земель Земли населенных пунктов, кадастровый (условный) номер 72:17:1908001:552, общей площадью 1630 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. На земельном участке с кадастровым номером 72:17:1908001:550 расположено ограждение (забор – кирпичный, фундамент, столбики из кирпича, ворота – металл ковка, калитка-металл ковка),</p>

	протяженность 136,95 м. .
е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника;	Аукцион с открытой формой подачи предложений
ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса;	
з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается;	Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 25.09.2023 г. и заканчивается 30.10.2023 г. в 22:00 (время московское).
и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;	Заявка и прилагаемые к ней документы оформляются в форме электронного документа, в заявке должны содержаться следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Для юр.

	<p>лиц:1)Выписка из ЕГРЮЛ или нотариально заверенная копия, с датой не позднее 30 дней до даты подачи заявки; 2)Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 3)Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); 4)Нотариальная доверенность, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (если заявка подается представителем). Для физ.лиц:1)Копия документа, удостоверяющего личность;2) Заверенная копия свидетельства о присвоении ИНН;3)Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия, с датой не позднее 30 дней до даты подачи заявки (для индивидуальных предпринимателей).Опись представленных документов за подписью надлежащего лица с оттиском печати претендента в двух экземплярах.</p>
<p>к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;</p>	<p>Сумма задатка на каждый из лотов: Лот 1: 600 000.00 руб.</p> <p>Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах. Задаток возвращается в течение 5 рабочих дней.</p> <p>задаток принимается на специальный (для зачисления задатков) счет Мурызовой Р.И. № 40817810250168927117 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО</p>

	"СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480 до 30.10.2023.
л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника;	Лот 1: 6 000 000.00 руб.
м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения	Лот 1: 180 000.00 руб.
н) порядок и критерии определения победителя торгов;	Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной площадке. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов;	Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов 03.11.2023 на электронной площадке. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника;	В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.

<p>р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;</p>	<p>Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества</p>
<p>с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона);</p>	<p>Организатор торгов – Мамедов Вусал Акрам оглы (ИНН 890513233031, КПП , адрес: 625048, обл Тюменская, г Тюмень, ул Республики, д. 92, кв. 344, тел. +7(992)4094702, e-mail: Mvusal.4@yandex.ru).</p>
<p>т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.</p>	<p>года</p>

**Финансовый управляющий
Мурызевой Р.И.**



Мамедов В.А. о.