

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ****ОПРЕДЕЛЕНИЕ****об утверждении положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина**

г. Екатеринбург
25 сентября 2023 года

Дело №А60-23736/2023

Резолютивная часть определения принята 18.09.2023 года

Арбитражный суд Свердловской области в составе судьи А.С. Воротилкина, при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Э.Ю. Пайлеваняном, рассмотрел в судебном заседании заявление финансового управляющего об утверждении положения о порядке, условиях, сроках реализации имущества гражданина в рамках дела по заявлению Тетюцких Евгения Владимировича (ИНН 665602172385, 624090, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков 12-45) о признании его несостоятельным (банкротом),

при участии в судебном заседании

Лица, участвующие в деле (в том числе должник и его финансовый управляющий), в судебное заседание не явились, извещены.

Лицам, участвующим в деле, процессуальные права и обязанности разъяснены. Отводов суду не заявлено.

03.05.2023 в Арбитражный суд Свердловской области поступило заявление должника Тетюцких Евгения Владимировича (ИНН 665602172385, 624090, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков 12-45) о признании его несостоятельным (банкротом).

Заявление подано должником в порядке п. 1 ст. 213.4 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Должник просит утвердить финансового управляющего из числа членов саморегулируемой организации АССОЦИАЦИИ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ "МЕРКУРИЙ" (ИНН: 7710458616, ОГРН: 1037710023108, место нахождения: 125047, ГОРОД МОСКВА, 4-Я ТВЕРСКАЯ-ЯМСКАЯ УЛИЦА, 2/11, 2).

Решением от 27.06.2023 г. заявление Тетюцких Евгения Владимировича (ИНН 665602172385, 624090, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков 12-45) о признании его несостоятельным (банкротом) признано обоснованным, введена процедура реализации имущества гражданина сроком на 6 месяцев, 20.12.2023 года.

Финансовым управляющим имуществом утверждена Комарова Вера Сергеевна (адрес для отправки почтовой корреспонденции арбитражному управляющему: 624092, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, а/я 49) члена АССОЦИАЦИИ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ "МЕРКУРИЙ" (ИНН: 7710458616, ОГРН: 1037710023108, место нахождения: 125047, ГОРОД МОСКВА, 4-Я ТВЕРСКАЯ-ЯМСКАЯ УЛИЦА, 2/11, 2).

Судебное заседание по рассмотрению дела о банкротстве назначить **на 04 декабря 2023 года в 09 час. 20 мин.** в помещении суда по адресу: ул. Шарташская, д. 4, г. Екатеринбург, обл. Свердловская, зал № 705.

В адрес арбитражного суда 04.08.2023 от финансового управляющего поступило заявление об утверждении положения о порядке, условиях, сроках реализации имущества гражданина по делу №А60-23736/2023.

Рассмотрение заявления было назначено на 18.09.2023 г.

Рассмотрев заявление суд,

УСТАНОВИЛ:

Согласно п. 1 ст. 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным [статьями 110, 111, 112, 139](#) настоящего Федерального закона.

Финансовый управляющий Комарова Вера Сергеевна, во исполнение требований ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» обратился в суд с заявлением об утверждении положения о порядке, об условиях и сроках реализации имущества должника, в котором, в частности, указано следующее.

«28» июля 2023 г. финансовым управляющим было принято решение об оценке имущества гр. Тетюцких Е.В.

Настоящее Положение регламентирует порядок, сроки и условия продажи следующего имущества:

Легковой автомобиль седан РЕНО ЛОГАН, 2011 г.в. ГРЗ: C576BH196; VIN: X7LLSRB2HBN481975; № кузова (кабины): X7LLSRB2HBN481975; № двигателя UJ09898.

В частности, согласно пункту 2.2. Положения Финансовым управляющим проведена опись имущества и составлено решение об оценке имущества, указанного в п. 2.1 настоящего Положения, в соответствии с которой стоимость имущества составляет:

№ Лота	Наименование имущества	Начальная цена реализации имущества (руб.)
1.	Легковой автомобиль седан РЕНО ЛОГАН, 2011 г.в. ГРЗ: C576BH196; VIN: X7LLSRB2HBN481975; № кузова (кабины): X7LLSRB2HBN481975; № двигателя UJ09898.	325 000,00

Порядок участия в торгах подробно регламентирован в представленном финансовом управляющем ходатайстве.

Таким образом, финансовый управляющий просил утвердить прилагаемое Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации и об установлении начальной цены продажи имущества гр. Тетюцких Е.В.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

Имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и



другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

О проведении описи, оценки и реализации имущества гражданина финансовый управляющий обязан информировать гражданина, конкурсных кредиторов и уполномоченный орган по их запросам, а также отчитываться перед собранием кредиторов. В случае выявления нарушений гражданин, конкурсный кредитор или уполномоченный орган вправе оспорить действия финансового управляющего в арбитражном суде.

Согласно разъяснениям Пленума ВС РФ, изложенным в п. 40 постановления Пленума ВС РФ от 13.10.2015 № 45 «О НЕКОТОРЫХ ВОПРОСАХ, СВЯЗАННЫХ С ВВЕДЕНИЕМ В ДЕЙСТВИЕ ПРОЦЕДУР, ПРИМЕНЯЕМЫХ В ДЕЛАХ О НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ (БАНКРОТСТВЕ) ГРАЖДАН» в соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего. Данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве.

Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника, представленное финансовым управляющим, не противоречит правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве и подлежит утверждению с учетом отсутствия возражений.

Руководствуясь ст. 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Ходатайство финансового управляющего Комаровой Веры Сергеевны об утверждении положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина в представленной редакции удовлетворить.

Утвердить положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника Тетюцких Евгения Владимировича (ИНН 665602172385, 624090, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков 12-45) в редакции, представленной финансовым управляющим Комаровой Верой Сергеевной.

Определение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Семнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня его принятия. Апелляционная жалоба подается в арбитражный суд апелляционной инстанции через арбитражный суд, принявший определение.

В случае обжалования судебного акта в порядке апелляционного производства информацию о времени, месте и результатах рассмотрения дела можно получить на интернет-сайте Семнадцатого арбитражного апелляционного суда <https://17aas.arbitr.ru/>.

Судья

А.С. Воротилкин

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 27.01.2023 7:39:00
Кому выдана Воротилкин Алексей Сергеевич



16020005805018