ЦЕНА:

Государственный комитет РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу

Артемовский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На здание Нежилое здание
Назначение нежилого строения
Цех ремонта электрооборудования

Район

Гор., ~~пос.~~ Большой Камень

Улица (~~пер~~) Полхозная 12

Инвентарный №

Дата инвентаризации 11.02.2005г

Форма технического паспорта утверждена приказом
МЖКХ РСФСР от 29 декабря 1971 г. № 576

I. Регистрация права собственности

Реестровый №_____) Фонд_____

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности	Подпись лица, освидетельствующего правильность записи
2.03.05	ОАО „Тихоокеанское предприятие „ЭДА"			

II. Экспликация земельного участка — кв. м

Площадь участка			Незастроенная площадь					
по документам	фактически	застроенная	замощенная	озелененная	прочая			
		9710,3						

III. Благоустройство здания — кв. м

Водопровод	Канализация	Отопление					Централизованное горячее водоснабжение	Ванны			Газоснабж.		Электроснабжение	Лифты шт.	
		от ТЭЦ	от групповой (квартальной) котельной	от собственной котельной	от АГБ	печное		с централиз. горячим водоснабжением	с дровяными колонками	с дорожными колонками	централизованное	жидким газом		пассажирские	грузовые
1999,8	1999,8			1999,8									1999,8	1999,8	

IV. Общие сведения

Назначение Промышленное

Использование

Количество мест (мощность)

а)

б)

г)

в)

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т. п.)

Литера по плану	Наименование здания и его частей	Площадь куб. м	Формы для подсчета площадей по наружному обмену	Высота кв. м	Объем м
1	2	3	4	5	6
А	Вся кислотно электрообмуровка	8742,2	120,30 × 72,67	15,90	1390
А1	Пристройка	968,1	73,0×13,16 + 3,70×1,0×2	17,40	1684

VI. Описание конструктивных элементов основных построек и определение износа

Литера Ч Год постройки 1985 Число этажей 1

Группа капитальности II Вид внутренней отделки простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отдела и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в проц.	Удельный вес конструктивного элем. с поправк.	Износ в проц.	Проц. износа к строению гр. 7хгр.8 : 100	Тек. изм. износ % элемента	Тек. изм. износ % к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	ж/бетон	хорошее	7	1	7	15	1,05		
2	а) Стены и их наружная отделка	кирпичные керамзито-бетон. панел.	— " —	28	1	28	15	4,2		
	б) Перегородки	кирпичн.								
3	Перекрытия: чердачное	ж/бетон	— " —	14	1	14	15	2,1		
	Перекрытия: междуэтажные									
	Перекрытия: надподвальное									
4	Крыша	рулонная	— " —	6	1	6	15	0,9		
5	Полы	цементные бетонные	мелкие трещ.	15	1	15	20	3,0		
6	проемы: оконные	один. глух.		9	1	9	15	1,35		
	проемы: дверные	метал.								
7	Внутренняя отделка	шт-ка окраска	мелкие трещ.	3	1	3	20	0,6		
8	сан. и электротех. устройства: отопление	от собств. кот.		12	1	12	20	2,4		
	водопровод	от гор. сети								
	канализация	в гор. коллект.	мелкие поврежд.							
	г. водоснабж.									
	ванны									
	электроосвещ.	скр. провод.								
	радио									
	телефон									
	вентиляция	вытяж. вент.								
	лифты									
9	Прочие работы	ж-ж.	хорошее	6	1	6	15	0,9		

Итого: 100 100,0 16,5

проц. износа, приведенный к 100 по форме: проц. износа (гр. 9)х100 / удельный вес (гр.7) 17%

VII. Описание конструктивных элементов основных построек и определение износа

Литера А1 Год постройки 1985 Число этажей 5

Группа капитальности I Вид внутренней отделки простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отдела и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в проц.	Удельный вес конструктивного элем. с поправк.	Износ в проц.	Проц. износа к строению гр. 7хгр.8 100	Те из элемента
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Фундаменты	ж/бетон	хорошее	5	1	5	15	0,75	
2	а) Стены и их наружная отделка	кирпичн.	— " —	24	1	24	15	3,6	
	б) Перегородки	кирпичн деревян							
3	Перекрытия: чердачное	ж/бетон	— " —	11	1	11	15	1,65	
	Перекрытия: междуэтажные	— " —							
	Перекрытия: надподвальное								
4	Крыша	кузнечная	— " —	8	1	8	15	1,2	
5	Полы	бетонные метл. клей досчатые	мелкие трещ.	12	1	12	20	2,4	
6	проемы: оконные	двойн. стек.							
	проемы: дверные	простые	хорошее	8	1	8	15	1,2	
7	Внутренняя отделка	шт-ная окраска	мелкие трещ.	6	1	6	20	1,2	
8	сан. и электротех. устройства: отопление	от собств. кот.							
	водопровод	от гор. сети							
	канализация	в гор. полей							
	г. водоснабж.								
	ванны								
	электроосвещ.	скр. проводка	мелкие повреж.	25	1	25	20	5,0	
	радио								
	телефон	телефон							
	вентиляция	естеств.							
	лифты	лифт							
9	Прочие работы	р.р.	хорошее	1	1	1	15	0,15	

Итого: 100 100,0 17,15

проц. износа, приведенный к 100 по форме: проц. износа (гр. 9)х100 / удельный вес (гр.7) 17%

VIII. Описание конструктивных элементов основных построек и определение износа

Литера _____ Год постройки _____ Число этажей _____

Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отдела и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в проц.	Удельный вес конструктивного элем. с поправк.	Износ в проц.	Проц. износа к строению гр. 7хгр.8 100	Тек. изм. износ % элемента	Тек. изм. износ % к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты									
2	а) Стены и их наружная отделка									
	б) Перегородки									
3	Перекрытия: чердачное									
	Перекрытия: междуэтажные									
	Перекрытия: надподвальное									
4	Крыша									
5	Полы									
6	проемы: оконные									
	проемы: дверные									
7	Внутренняя отделка									
8	сан. и электротех. устройства: отопление									
	водопровод									
	канализация									
	г. водоснабж.									
	ванны									
	электроосвещ.									
	радио									
	телефон									
	вентиляция									
	лифты									
9	Прочие работы									

Итого: 100

проц. износа, приведенный к 100 по форме: $\frac{\text{проц. износа (гр. 9)x100}}{\text{удельный вес (гр.7)}}$

IX. Техническое описание пристроек и других частей зданий

Наименование конструктивных элементы	литера _____	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.	литера _____	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.	литера _____	удельн. вес по таблице	поправки
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого:		100	x			100	x			100	x

Наименование конструктивных элементы	литера _____	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.	литера _____	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.	литера _____	удельн. вес по таблице	поправки
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого:		100	x			100	x			100	x

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера	Наименование построек	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на: удельный вес	группу капит.				Стоимость измерителя с поправк.	Количество объем куб. м площадь кв.м восстановит. стоимость в рублях.	Восстановит. стоимость в рублях	Проц. взноса	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
СА	Вся решетка электрооборк.	1	2	м³	12,10	1,0		1.09	1.20	1.03	1.50	139004	3398808	17	2
СА1	Пристройка	1	34	м³	17,40	1,0		1.09	1.20	1.03	1.55	16845	612064	17	5

XI. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов	литера	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.	литера	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.	литера	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого:		100	×			100	×			100	×	
Формулы для подсчета площади, объема												

Наименование конструктивных элементов	литера	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.	литера	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.	литера	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого:		100	×			100	×			100	×	
Формулы для подсчета площади, объема												

XII. Исчисление стоимости служебных построек

Литера	Наименование построек	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на: удельн. вес	группу капит.				Стоимость измерителя с поправ.	Количество объем куб. м площадь кв. м	Восстановит. стоимость в рублях	Проц. взноса	Действит. стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

XIII. Ограждения и сооружения (замощения на участке)

Наименование ограждений и сооружений	Материал. конструкция	Размеры: длина м	Размеры: ширина, высота м	площадь в м.	№ сборника	№ таблицы	Измерит.	Стоимость измерителя по таблице	Восстанов. стоимость в рублях	Процент износа	Действит.

XIV. Общая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основные строения: восстановительная	Основные строения: действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	Всего: восстановительная	Всего: действительная
1991 г	4010973	3329107					4010973	3329
Баланс	2564051							

«22» 03 2005 г. Исполнил

«23» 03 2005 г. Проверил

«24» 03 2005 г. Начальник бюро

XV. Отметка о последующих обследованиях

	«____» _____ 199__ г.	«____» _____ 199__ г.	«____» _____ 199_
Обследовал			
Проверил			
Начальник бюро			

Экспликация

к поэтажному плану (строения), расположенного в городе Большой Камень по ул. Колхозная № 12

Дата записи и литера по плану	Этажи (начиная с 1 этажа и конная мезонном)	№ помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.)	№ комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная по помещения													
						жилые		Производственные											
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	итого общеполезной площади	помещения по внутреннему обмеру
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А	1		1	коридор	5,77 * 5,63				32,5									32,5	
			2	цех	5,77 * 6,20			35,8										35,8	
			3	санузел	2,18 * 6,34				13,8									13,8	
			4	санузел	6,34 * 3,38 - 0,80 * 0,28				21,2									21,2	
			5	санузел	5,03 * 2,08				10,5									10,5	
			6	санузел	4,99 * 3,54 - 0,3 * 0,8				17,4									17,4	
			7	коридор	5,78 * 5,72				33,1									33,1	
			8	цех	5,79 * 11,88 - 1,0 * 0,80 - (0,30 * 0,30 * 2)			67,8										67,8	
			9	цех	11,62 * 11,99 - 0,60 * 1,0			138,7										138,7	
			10	цех	24,05 * 11,99 - 1,85 1,0			286,5										286,5	
			11	бытовка	3,0 * 4,98			14,9										14,9	
			12	ТП	9,0 * 5,86 - 1,52 * 0,50			52,0										52,0	
			13	цех	7,52 * 5,95 - 2,60 * 4,24 - 0,38 * 0,96			33,4										33,4	
			14	склад	2,45 * 4,0			9,8										9,8	
			15	цех	34,20 * 17,95 - 7,22 * 3,15 - 8,42 * 6,40 - 2,10 * 1,0			535,2										535,2	
			16	склад	5,90 * 6,57			38,8										38,8	
			17	цех	5,0 * 13,13			65,6										65,6	
			18	склад	8,80 * 5,0			44,0										44,0	
			19	склад	5,85 * 4,67			27,3										27,3	
			20	цех	23,68 * 23,80 -(0,3 * 0,4) * 12 - 2,0 * 1,0 - 0,6 * 0,4			559,9										559,9	
			21	цех	113,20 * 22,75 + 52,78 * 23,80 - 35,92 * 12,11 - 3,76 * 5,38 -														
					7,10 * 9,50 -(1,0 * 0,50 * 4) - (1,4 * 0,6 * 4) - (0,30 * 0,4 * 10)-														
					(0,6 * 0,4 *4) - 3,0 * 0,15			3300,8										3300,8	
			22	склад	5,34 * 5,70 - 0,33 * 0,48			30,3										30,3	
			23	бытовка	2,69 * 5,70			15,3										15,3	
			24	цех	5,70 * 9,10 - 0,58 * 0,60			51,5										51,5	
			25	цех	6,24 * 5,7 - 0,47 * 0,75			35,2										35,2	
			26	цех	29,9 * 17,93 + 5,73 * 6 - 0,23 * 0,2 -(1* 0,5 * 5)-(0,3 * 0,4 * 4)			567,5										567,5	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
			27	кладовка	2,70 * 2,20			5,9										5,9	
			28	коридор	4,10 * 2,70				11,1									11,1	
			29	коридор	4,1 * 2,7				11,1									11,1	
			30	мастерская	12,45 * 2,70			33,6										33,6	
			31	вент.кам.	0,90 * 14,70			13,2										13,2	
			32	вент.кам.	6,10 * 14,70 -(0,30 * 0,38 * 2)			89,4										89,4	
			33	вент.кам.	16,34 * 14,70			240,2										240,2	
			34	коридор	8,45 * 6,65 - 0,08 * 1,04 - 1,0 * 0,50				55,6									55,6	
			35	цех	23,80 * 12,95 - 7,10 * 8,93 -(0,50 * 0,60 * 2) - 0,60 * 0,98			243,6										243,6	
			36	цех	28,50 * 23,80 - 5,43 * 6,04 -(1,0 * 0,5 * 4) - 0,40 * 0,40			643,3										643,3	
			37	коридор	5,23 * 5,0				26,2									26,2	
			38	коридор	7,20 * 1,62 - 0,28 * 0,95				11,4									11,4	
			39	мастерская	7,22 * 4,54 - 1,06 * 0,52			32,2										32,2	
			40	кладовка	4,54 * 2,03			9,2										9,2	
			41	коридор	1,67 * 1,62				2,7									2,7	
			42	цех	12,48 * 6,45 - 1,27 * 1,52 - 4,05 * 1,52			72,4										72,4	
			43	кладовка	1,15 * 1,40			1,6										1,6	
			44	кладовка	1,40 * 4,02			5,6										5,6	
			45	цех	10,31 * 23,46 - 5,03 * 5,85 - 0,56 * 1,0			241,9										241,9	
			46	кладовка	5,03 * 5,85			29,4										29,4	
			47	цех	12,28 * 23,78 - 0,82 * 0,5 - 1* 0,75 - 0,98 * 0,52 - 0,97 * 0,45 -														
					0,60 * 0,60 - (0,40 * 0,35 * 3)			289,1										289,1	
			48	склад	5,63 * 5,48 - 0,45 * 0,8			32,5										32,5	
А	Антресольное помещение		49	кабинет	3,05 * 5,0			15,2										15,2	
			50	цех	5,04 * 6,88 - 0,55 * 1,16			34,0										34,0	
	1 этаж		51	склад	2,63 * 3,57			9,4										9,4	
			52	коридор	2,63 * 1,41				3,7									3,7	
			53	цех	3,90 * 5,10			19,9										19,9	
			54	цех	2,42 * 5,10			12,3										12,3	
			55	цех	5,15 * 5,10 - 0,91 * 0,54 - 2,10 * 1,66			26,3										26,3	
			56	коридор	1,95 * 1,40				2,7									2,7	
					Итого по 1 этажу			100,9	6,4									107,3	
	2 этаж		57	цех	3,10 * 3,60 - 0,90 * 0,57			10,6										10,6	
			58	склад	1,35 * 3,10			4,2										4,2	
			59	цех	6,85 * 5,10			34,9										34,9	
			60	цех	7,68 * 5,10 - 0,55 * 0,95			38,6										38,6	
			61	склад	3,33 * 1,36			4,5										4,5	
			62	кабинет	3,38 * 3,54 - 0,48 * 0,38			11,8										11,8	
					Итого по 2 этажу			105,2										105,2	
				Всего по антресольным помещениям				206,5	6,4									212,9	
					Итого по литеру А			8099,9	253,0									8352,9	

Составил техник _____ Проверил бригадир _____ Начальник БТИ _____

Артемовский ... "Ростехинвентаризация" ... МОСКВА

К поэтажном

Дата записи и литера по плану	Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонном)	№ помещения (квартиры,
1	2	3
А1	1	

18	19	20
	5,9	
	11,1	
	11,1	
	33,6	
	13,2	
	89,4	
	240,2	
	55,6	
	243,6	
	643,3	
	26,2	
	11,4	
	32,2	
	9,2	
	2,7	
	72,4	
	1,6	
	5,6	
	241,9	
	29,4	
	289,1	
	32,5	
	15,2	
	34,0	
	9,4	
	3,7	
	19,9	
	12,3	
	26,3	
	2,7	
	107,3	
	10,6	
	4,2	
	34,9	
	38,6	
	4,5	
	11,8	
	105,2	
	212,9	
	8352,9	

Экспликация

к поэтажному плану (строения), расположенного в городе **Большой Камень** по **ул. Колхозная № 12**

Дата записи литера по плану	Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.)	№ комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная по помещения													
						жилые		Производственные											
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	итого общеполезной площади	помещения по внутреннему обмеру
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А1	1		1	коридор	1,18 * 1,88				2,2									2,2	
			2	коридор	1,88 * 1,90 + 9,08 * 3,12				31,9									31,9	
			3	кладовая	3,12 * 4,02 - 0,30 * 0,3			12,5										12,5	
			4	кладовая	4,03 * 2,85			11,5										11,5	
			5	кладовая	4,05 * 2,58			10,4										10,4	
			6	санузел	1,68 * 1,88				3,2									3,2	
			7	кладовая	3,04 * 2,14 + 1,92 * 0,93			8,3										8,3	
			8	лифт	2,0 * 2,20				4,4									4,4	
			9	кабинет	6,22 * 3,10 - 0,30 * 0,36			19,2										19,2	
			10	кабинет	4,97 * 2,08 - 0,05 * 0,3			13,9										13,9	
			11	кабинет	2,85 * 4,97			14,2										14,2	
			12	кабинет	3,02 * 4,97			15,0										15,0	
			13	лестн. кл.	6,97 * 2,70				18,8									18,8	
			14	коридор	1,77 * 1,95				3,5									3,5	
			15	коридор	4,05 * 1,95				7,9									7,9	
			16	коридор	1,45 * 1,45				2,1									2,1	
			17	раздевалка	3,97 * 8,31 - 0,65 * 0,23 - 1,65 * 1,65			30,1										30,1	
			18	коридор	1,60 * 6,65				10,6									10,6	
			19	бассейн	1,60 * 1,65				2,6									2,6	
			20	санузел	3,35 * 1,30				4,4									4,4	
			21	душевая	2,45 * 3,34				8,2									8,2	
			22	сауна	1,70 * 2,84				4,8									4,8	
			23	сауна	2,11 * 2,43				5,1									5,1	
			24	вентиляцион.	8,65 * 9,54			82,5										82,5	
			25	мастерская	9,78 * 6,33 - 3,43 * 4,0 - 0,15 * 0,30			48,1										48,1	
			26	раздевалка	1,67 * 1,70				2,8									2,8	
			27	душевая	3,10 * 1,80				5,6									5,6	
			28	мастерская	9,78 * 2,75			26,9										26,9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
			29	шкаф	1,67 * 1,15				1,9									1,9	
			30	склад	3,18 * 5,62 - 2,22 * 0,40			17,0										17,0	
			31	кладов.	1,48 * 1,95				2,9									2,9	
			32	склад	3,98 * 2,85			11,3										11,3	
			33	склад	5,94 * 5,98 - 1,60 * 2,12 - 0,30 * 0,17			32,1										32,1	
			34	санузел	3,28 * 2,28				7,5									7,5	
			35	санузел	3,10 * 3,24				10,0									10,0	
			36	коридор	3,55 * 5,57 +2,5 * 42,38 +7,7 * 2,04 +3,2 * 3,62 -(0,3* 0,33 * 7)				152,4									152,4	
			37	коридор	1,89 * 2,04				3,9									3,9	
			38	лестн. кл.	6,93 * 2,68				18,6									18,6	
			39	лифт	1,82 * 2,0				3,6									3,6	
			40	распред. подс.	12,37 * 5,94			73,5										73,5	
			41	компрессорн.	8,35 * 5,98 -(0,30 * 0,30 * 2)			49,8										49,8	
			42	ТП	6,0 * 3,58 - 0,30 * 0,30			21,4										21,4	
					Итого по 1 этажу			497,7	318,9									816,6	

Составил техник _____ Проверил бригадир _____ Начальник БТИ _____

Артемовское ... филиал ... Ростех-инвентаризация ... МОСКВА

к поэтажному плану (строения)

По плану	Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонном)	№ помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.)	№ комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назн помещ комна
	2	3	4	
	2		1	лестн.
			2	кладо
			3	кабин
			4	кабин
			5	кабин
			6	кабин
			7	кабин
			8	кабин
			9	кабин
			10	кабин
			11	кабин
			12	кабин
			13	кабин
			14	лест
			15	кори
			16	лиф
			17	сана
			18	сана
			19	скла
			20	скла
			21	скла
			22	скл
			23	сан
			24	скл
			25	скл
			26	лиф
			27	кор

-490-

Экспликация

к поэтажному плану (строения), расположенного в городе **Большой Камень** по **ул. Колхозная № 12**

Дата записи и литера по плану	Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонном)	№ помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.)	№ комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная по помещения													
						жилые		Производственные											
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	итого общеполезной площади	помещения по внутреннему обмеру
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А1	2		1	лестн. клетка	7,0 * 2,70				18,9									18,9	
			2	кладовая	2,50 * 6,07			15,2										15,2	
			3	кабинет	5,98 * 5,65			33,8										33,8	
			4	кабинет	2,98 * 6,07			18,1										18,1	
			5	кабинет	2,64 * 6,07			16,0										16,0	
			6	кабинет	3,12 * 6,05 - 0,31 * 0,17 - 0,17 * 0,18			18,8										18,8	
			7	кабинет	2,84 * 6,08 - 0,33 * 0,18			17,2										17,2	
			8	кабинет	2,83 * 6,07			17,2										17,2	
			9	кабинет	2,90 * 6,08 - 0,30 * 0,17			17,6										17,6	
			10	кабинет	2,90 * 6,08			17,6										17,6	
			11	кабинет	2,64 * 6,09			16,1										16,1	
			12	кабинет	5,98 * 3,40 - 0,18 * 0,36 - 1,17 * 1,27			18,8										18,8	
			13	кабинет	6,13 * 4,76 - 0,32 * 0,34 - 1,30 * 1,25			27,4										27,4	
			14	лестн. клетка	6,95 * 2,68				18,6									18,6	
			15	коридор	3,57 * 3,53 + 43,75 * 2,10 + 5,86 * 4,03 + 1,58 * 4,04 +														
					1,6 * 2,21 - 0,08 * 0,33 - 0,08 * 0,35				138,0									138,0	
			16	лифт	1,81 * 2,02				3,7									3,7	
			17	сананузел	1,40 * 1,82				2,5									2,5	
			18	сананузел	1,40 * 1,82				2,5									2,5	
			19	склад	3,35 * 3,89			13,0										13,0	
			20	склад	2,40 * 3,90			9,4										9,4	
			21	склад	2,05 * 3,94 - 0,03			8,0										8,0	
			22	склад	3,92 * 9,42 - 0,35 * 0,3			36,8										36,8	
			23	сананузел	3,96 * 5,92				23,4									23,4	
			24	склад	3,86 * 5,83			22,5										22,5	
			25	склад	1,90 * 3,78			7,2										7,2	
			26	лифт	3,13 * 2,43				7,6									7,6	
			27	коридор	1,12 * 1,48				1,7									1,7	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
			28	санузел	1,08 * 1,93				2,1									2,1
			29	коридор	4,50 * 3,74				16,8									16,8
			30	КРОСС	5,68 * 2,14 - 0,30 * 0,10			12,1										12,1
			31	АТС	6,10 * 6,18 - 0,35 * 0,38 - 0,35 * 0,20			37,5										37,5
			32	кабинет	6,11 * 12,38 -(0,33 * 0,32 * 2)			75,4										75,4
					Итого по 2 этажу			455,7	235,8									691,5

Составил техник _____ Проверил бригадир _____ Начальник БТИ _____

поэтажному плану (строения), рас

Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.)	№ комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назнач помещ комнат
2	3	4	
3		1	лестн. к
		2	цех
		3	цех
		4	лестн.
		5	кабине
		6	кабине
		7	кабине
		8	кабине
		9	кабине
		10	склад
		11	коридо
		12	коридо
		13	лифт
		14	распре
		15	разде
		16	разде
		17	душев
		18	душев
		19	разде
		20	душе
		21	душе
		22	сануз
		23	склад
		24	кори
		25	лифт
		26	кори
		27	сану
		28	цех

-154-

Экспликация

к поэтажному плану (строения), расположенного в городе Большой Камень по ул. Колхозная № 12

Дата записи и литера по плану	Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.)	№ комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная по помещения													
						жилые		Производственные											
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	итого общеполезной площади	помещения по внутреннему обмеру
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А1	3		1	лестн. кл.	7,0 * 2,70				18,9									18,9	
			2	цех	17,48 * 6,05 - 0,3 * 0,3 * 3			105,5										105,5	
			3	цех	22,18 * 6,03 - 0,3 * 0,3 * 3			133,5										133,5	
			4	лестн. кл.	6,93 * 2,68				18,6									18,6	
			5	кабинет	3,04 * 6,14 - 0,3 * 0,3			18,6										18,6	
			6	кабинет	2,72 * 6,11			16,6										16,6	
			7	кабинет	6,01 * 6,15 - 0,30 * 0,3			36,9										36,9	
			8	кабинет	6,06 * 3,08 - 0,3 * 0,3			18,6										18,6	
			9	кабинет	4,38 * 2,82			12,4										12,4	
			10	склад	6,10 * 4,45			27,1										27,1	
			11	коридор	8,72 * 1,54				13,4									13,4	
			12	коридор	3,75 * 1,97 - 1,55 * 0,14 + 2,17 * 3,62 + 4,10 * 1,54				21,3									21,3	
			13	лифт	3,62 * 2,28				8,3									8,3	
			14	распред. узел.	1,82 * 2,24			4,1										4,1	
			15	раздевалка	5,98 * 5,93 - 0,3 * 0,08			35,4										35,4	
			16	раздевалка	2,03 * 6,06			12,3										12,3	
			17	душевая	3,65 * 6,07				22,2									22,2	
			18	душевая	4,50 * 6,06 - 1,58 * 1,28				25,2									25,2	
			19	раздевалка	1,08 * 1,41			1,5										1,5	
			20	душевая	5,86 * 6,16				36,1									36,1	
			21	душевая	6,15 * 5,88 - 1,96 * 1,26 - 4,65 * 0,17				32,9									32,9	
			22	санузел	1,03 * 1,74				1,8									1,8	
			23	склад	5,90 * 6,02			35,5										35,5	
			24	коридор	5,72 * 3,58 + 2,45 * 1,98				25,3									25,3	
			25	лифт	3,34 * 2,05				6,8									6,8	
			26	коридор	1,07 * 1,70				1,8									1,8	
			27	санузел	1,07 * 1,80				1,9									1,9	
			28	цех	12,35 * 12,4 - 1,65 * 3,85 - 4,58 * 3,5 -(0,3 * 0,3 * 6)			130,2										130,2	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
			29	склад	4,40 * 3,18 - 0,30 * 0,3			13,9										13,9	
					Итого по 3 этажу			602,1	234,5									836,6	

Составил техник _____ Проверил бригадир _____ Начальник БТИ _____

поэтажному плану (строения), располо

Этажи (надземные и подземные) этажа и конечная мезонном)	№ помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.)	№ комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение час помещения: жил комната, кухня и
2	3	4	5
4		1	лестн. кл.
		2	цех
		3	цех
		4	склад
		5	склад
		6	лестн. кл.
		7	кабинет
		8	кабинет
		9	кабинет
		10	библиотека
		11	лифт
		12	коридор
		13	санузел
		14	санузел
		15	кладовая
		16	кладовая
		17	кладовая
		18	лифт
		19	кладовая
		20	склад
		21	кабинет
		22	коридор
		23	кабинет
		24	хим. лабора

Экспликация

к поэтажному плану (строения), расположенного в городе **Большой Камень** по **ул. Колхозная № 12**

Дата записи и литера по плану	Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонном)	№ помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.)	№ комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная по помещения													
						жилые		Производственные											
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	итого общеполезной площади	помещения по внутреннему обмеру
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А1	4		1	лестн. кл.	7,0 * 2,70				18,9									18,9	
			2	цех	8,30 * 6,03 - 0,3 * 0,3 - 0,3 * 0,10			49,9										49,9	
			3	цех	9,35 * 23,85 - (0,3 * 0,3 * 6)			222,5										222,5	
			4	склад	2,85 * 5,98			17,0										17,0	
			5	склад	5,15 * 6,17 - 0,30 * 0,31 - 0,30 * 0,15			31,6										31,6	
			6	лестн. кл.	6,93 * 2,68				18,6									18,6	
			7	кабинет	6,14 * 3,0 - 0,3 * 0,3 - 0,3 * 0,18			18,3										18,3	
			8	кабинет	2,66 * 6,23			16,6										16,6	
			9	кабинет	6,24 * 2,72			17,0										17,0	
			10	библиотека	12,38 * 3,19 + 8,88 * 4,42 -(0,30 * 0,30 * 4)			78,4										78,4	
			11	лифт	2,38 * 2,08				5,0									5,0	
			12	коридор	1,46 * 8,9 + 6,06 * 3,17 - 2,78 * 2,48 + 5,64 * 6,1 - 3,8 * 2,48 +				141,7									141,7	
					36,26 * 2,54 -(0,30 * 0,40 * 6)														
			13	санузел	3,35 * 3,43				11,5									11,5	
			14	санузел	2,30 * 3,35				7,7									7,7	
			15	кладовая	1,60 * 3,35			5,4										5,4	
			16	кладовая	3,35 * 2,65			8,9										8,9	
			17	кладовая	1,24 * 3,34			4,1										4,1	
			18	лифт	3,40 * 2,08				7,1									7,1	
			19	кладовая	1,0 * 1,49			1,5										1,5	
			20	склад	2,90 * 5,68			16,5										16,5	
			21	кабинет	6,10 * 5,94 - 3,76 * 1,47 - 0,3 * 0,3 - 0,15 * 0,3			30,6										30,6	
			22	коридор	9,58 * 1,68 + 1,47 * 5,81 - 1,16 * 1,67 - 0,3 * 0,3				24,6									24,6	
			23	кабинет	5,79 * 5,65 + 3,23 * 0,14 - 0,3 * 0,3			33,1										33,1	
			24	хим. лаборатория	6,12 * 6,24 - 0,17 * 0,38 - 0,28 * 0,32			38,0										38,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
					Итого по 4 этажу			589,4	235,1									824,5

Составил техник _____ Проверил бригадир _____ Начальник БТИ _____

- 9Б -

Этаж (технический этаж и кончая мезонном)	№ помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.)	№ комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение ч помещения: комната, кухн
2	3	4	5
5		1	лестн.кл.
		2	тех.этаж
		3	лестн.кл.
		4	архив
		5	архив
		6	архив
		7	архив
		8	кабинет
		9	кабинет
		10	архив
		11	коридор
		12	лифтов
		13	коридо
		14	лифто
		15	корид
		16	тех.эт
		17	тех.э
		18	вент
		19	вент
		20	вен
		21	вен
		22	ве

Экспликация

к поэтажному плану (строения), расположенного в городе Большой Камень по ул. Колхозная № 12

Дата записи и литера по плану	Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.)	№ комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная по помещения													
						жилые		Производственные		тех.этаж									
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	итого общеполезной площади	помещения по внутреннему обмеру
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А1	5		1	лестн.кл.	7,0 * 2,70				18,9									18,9	
			2	тех.этаж	40,53 * 2,45 - 2,48 * 6,27 - 6,49 * 2,55 - 0,30 * 0,40 * 17						470,5								
			3	лестн.кл.	2,73 * 7,0				19,1									19,1	
			4	архив	1,0 * 2,82 - 0,30 * 0,15			2,8										2,8	
			5	архив	1,04 * 2,82			2,9										2,9	
			6	архив	2,0 * 1,20			2,4										2,4	
			7	архив	2,82 * 2,83 + 1,30 * 0,90			9,2										9,2	
			8	кабинет	6,17 * 2,96			18,3										18,3	
			9	кабинет	6,13 * 12,44 -0,08 * 0,2 -0,3 * 0,3 * 2 -0,27 * 0,27 -0,08*0,30*2			75,9										75,9	
			10	архив	4,08 * 5,71			23,3										23,3	
			11	коридор	5,70 * 2,02				11,5									11,5	
			12	лифтовая	3,97 * 5,60				22,2									22,2	
			13	коридор	5,63 * 2,0				11,3									11,3	
			14	лифтовая	3,70 * 5,55				20,5									20,5	
			15	коридор	5,58 * 2,05				11,4									11,4	
			16	тех.этаж	6,14 * 12,32 - 0,30 * 0,40 * 3						75,3								
			17	тех.этаж	8,94 * 6,18 + 1,24 * 2,15 - 0,30 * 0,40 * 2 + 5,78 * 0,3						59,4								
			18	вент.камера	2,10 * 1,20						2,5								
			19	вент.камера	0,75 * 2,10						1,6								
			20	вент.камера	1,05 * 6,12 - 0,3 * 0,3						6,3								
			21	вент.камера	0,75 * 2,58						1,9								
			22	вент.камера	1,20 * 2,58						3,1								
					Итого по 5 этажу			134,8	114,9									249,7	
								Тех.этаж			620,6							620,6	
					Всего по литеру А1			2279,7	1139,2									3418,9	
								Тех.этаж										620,6	
					Итого по зданию			10379,6	1392,2									11771,8	
								Тех.этаж			620,6							620,6	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

Составил техник _____ Проверил бригадир _____ Начальник БТИ _____