

Сведения о заключении договора купли-продажи

№ сообщения	12570740
Дата публикации	28.09.2023

Должник

ФИО должника	Маркус Лариса Ивановна
Дата рождения	06.11.1957
Место рождения	город Москва
Место жительства	123056, Москва, ул. Зоологическая, д.26, корп.1, кв.34
ИНН	770305199088
СНИЛС	020-796-320 39
№ дела	A40-90960/2016 103-95

Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Рожков Юрий Владимирович (ИНН 771812136226, СНИЛС 003-731-011 85)
Адрес для корреспонденции	109147, Москва, а/я 194
E-mail	RozhkovYV@yandex.ru
СРО АУ	АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ ЦЕНТРАЛЬНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА" (ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209)
Адрес СРО АУ	115191, г Москва, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДАНИЛОВСКИЙ ВН.ТЕРГ., г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, этаж 1, ком. 85
Объявление о проведении торгов	№12071803 опубликовано 28.07.2023

Публикуемые сведения

Торговая площадка	Российский аукционный дом
Номер торгов	161725

Заключенные договоры

Номер лота	2
Описание	Нежилое здание (офис), площадь 312,9 кв. м, кадастровый номер: 30:12:010122:64, количество этажей: 3, в т.ч. подземных: 0, адрес: Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Ульяновых, д. 3а. Ограничение (обременение): запрещение регистрации от 13.03.2023 № 30:12:010122:64-30/078/2023-15, основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО № 1, № 367364584/7753 от 01.03.2023, выдан ОСП по Центральному АО № 1. По сведениям предоставленным Финансовым управляющим: здание расположено на земельном участке, не принадлежащем Должнику. Нежилое помещение (офис), площадь 34,9 кв. м, кадастровый номер: 30:12:010290:1114, этаж: 2, местоположение: Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский р-н, Никольская ул./ул. Ульяновых/пер. Щепной, д. 11/5/4, пом. 40. Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом Абкарова И.Г. и его наследников, 1868 г., 1912-1913 гг.». Ограничение (обременение): запрещение регистрации от 13.03.2023 № 30:12:010290:1114-30/078/2023-17, основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО № 1, № 367364584/7753, выдан 01.03.2023, ОСП по Центральному АО № 1; Объект культурного наследия от 01.07.2013 №30-30-01/010/2013-325, срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 01.07.2013 на время нахождения объекта недвижимости у собственника, основание государственной регистрации: Охранное обязательство № 290 выдан 20.06.2013, Министерство культуры Астраханской области
Сведения о заключении договора	заключение договора с победителем
Номер договора	5047-МЛИ-РАД-343744-П2
Дата договора	14.09.2023
Цена приобретения имущества, руб.	30 015 000,00
Информация о покупателе, с которым заключен договор	
Наименование покупателя	ООО ""Р-ТРАНС ГРУПП"
ОГРН/ОГРНИП	1193025006240
ИНН	3015115850

Текст:

Решением Арбитражного суда города Москвы от 25.05.2017 г. по делу А40-90960/16-103-95 должник Маркус Лариса Ивановна (06.11.1957 г.р., место жительства: 123056, Москва, ул. Зоологическая, д.26, корп.1, кв.24, ИНН:770305199088) признана банкротом, в отношении нее введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Рожков Юрий Владимирович (ИНН 771812136226, СНИЛС 003-731-01185, адрес для корреспонденции: 109147, г. Москва, а/я 194), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа»

(Адрес:115191, г Москва, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДАНИЛОВСКИЙ ВН.ТЕРГ., г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, этаж 1, ком. 85).

Сообщаю о заключении договора купли - продажи объекта недвижимого имущества №5047-МЛИ-РАД-343744-Л2 с победителем торгов по лоту №2 ООО ""Р-ТРАНС ГРУПП". Подписанный договор поступил управляющему 28.09.23.

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)