**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**  **№\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

гр. Егорова Ирина Николаевна (дата рождения 21.05.1963г.).в лице Финансового управляющего Ермоленко Натальи Владимировны, действующего на основании решения Арбитражного суда Московской области от 22.06.2023 г. по делу А41-55082/21., именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании Протокола по итогам проведения торгов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. заключили настоящий договор, далее «Договор», о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с Протоколом подведения итогов торгов по продаже имущества Егоровой Ирины Николаевны от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. Положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника, утвердить Предложение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Егоровой Ирины Николаевны (Транспортное средство: Мицубиси Паджеро Спорт (MITSUBISHI PAJERO SPORT) VIN: Z8TGYKH40DM036961, гос. номер: К899КЕ50), в редакции ЗАО «ТЮМЕНЬАГРОПРОМБАНК», Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает в собственность и оплачивает следующее Имущество:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Цена, руб. |
| 1 | Мицубиси Паджеро Спорт (MITSUBISHI PAJERO SPORT) VIN: Z8TGYKH40DM036961, гос. номер: К899КЕ50) |  |

1.2. Имущество принадлежит продавцу на праве собственности.

2. Цена и порядок расчетов

2.1. Общая стоимость продаваемого Имущества, указанного в п.1.1. настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек).

2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек), внесенный Покупателем для участия в торгах, включается в сумму договора купли-продажи с зачетом в оплату за объект торгов.

2.3. Покупатель обязуется оплатить стоимость Имущества в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Договора по банковским реквизитам, указанным в настоящем договоре.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязан передать Имущество Покупателю после полной оплаты стоимости Имущества Покупателем, в течение 10 (десяти) календарных дней, с момента получения оплаты от Покупателя, в соответствии с пунктами 2.1,2.2,2.3 настоящего договора.

3.2. Покупатель обязуется принять Имущество и подписать акт приема-передачи.

3.3.Претензий к качественному состоянию Имущества на момент подписания договора Покупатель не имеет.

3.4.Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или предложения, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до государственной регистрации настоящего договора.

4. Право собственности

4.1.Покупатель приобретает право собственности на Имущество с момента подписания сторонами акта приема-передачи.

5. Ответственность

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора виновная сторона возмещает другой стороне убытки в размере прямого действительного ущерба.

5.2.Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. Споры

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются в установленном законом порядке.

7. Прочие условия

7.1.Все дополнения и изменения к настоящему договору должны быть составлены письменно и подписаны обеими сторонами.

7.2. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному каждой стороне настоящего договора.

8. Форс-мажорные обстоятельства

8.1. Сторона не несет гражданско-правовой ответственности за ненадлежащее исполнение настоящего договора в случае возникновения форс-мажорных обстоятельств (авария, пожар, наводнение и прочие чрезвычайные ситуации), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение договора имело место вследствие наступления указанных обстоятельств.

9. Юридические адреса и реквизиты сторон:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |  |
| Егорова Ирина Николаевна  21.05.1963г.рождения  ИНН 110400238600  Г.Железнодорожный, ул. Колхозная, д.12, кв.129 |  |  |
| Финансовый управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.В. Ермоленко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  |
|  |  |  |
|  |  |  |