

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.08.2023, поступившего на рассмотрение 09.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
09.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181219646			
Кадастровый номер:	50:05:0100135:62		
Номер кадастрового квартала:	50:05:0100135		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.04.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Богородское, рабочий пос. Богородское, участок № 153		
Площадь:	10200 +/- 71		
Кадастровая стоимость, руб.:	6068796		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под базу ремонта строительной техники		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
09.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181219646			
Кадастровый номер:	50:05:0100135:62		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Козловец Надежда Васильевна		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
09.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181219646			
Кадастровый номер:		50:05:0100135:62	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Энергогидромеханизация", ИНН: 7719832642
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-05/039/2013-272 19.04.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
09.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181219646			
Кадастровый номер:		50:05:0100135:62	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

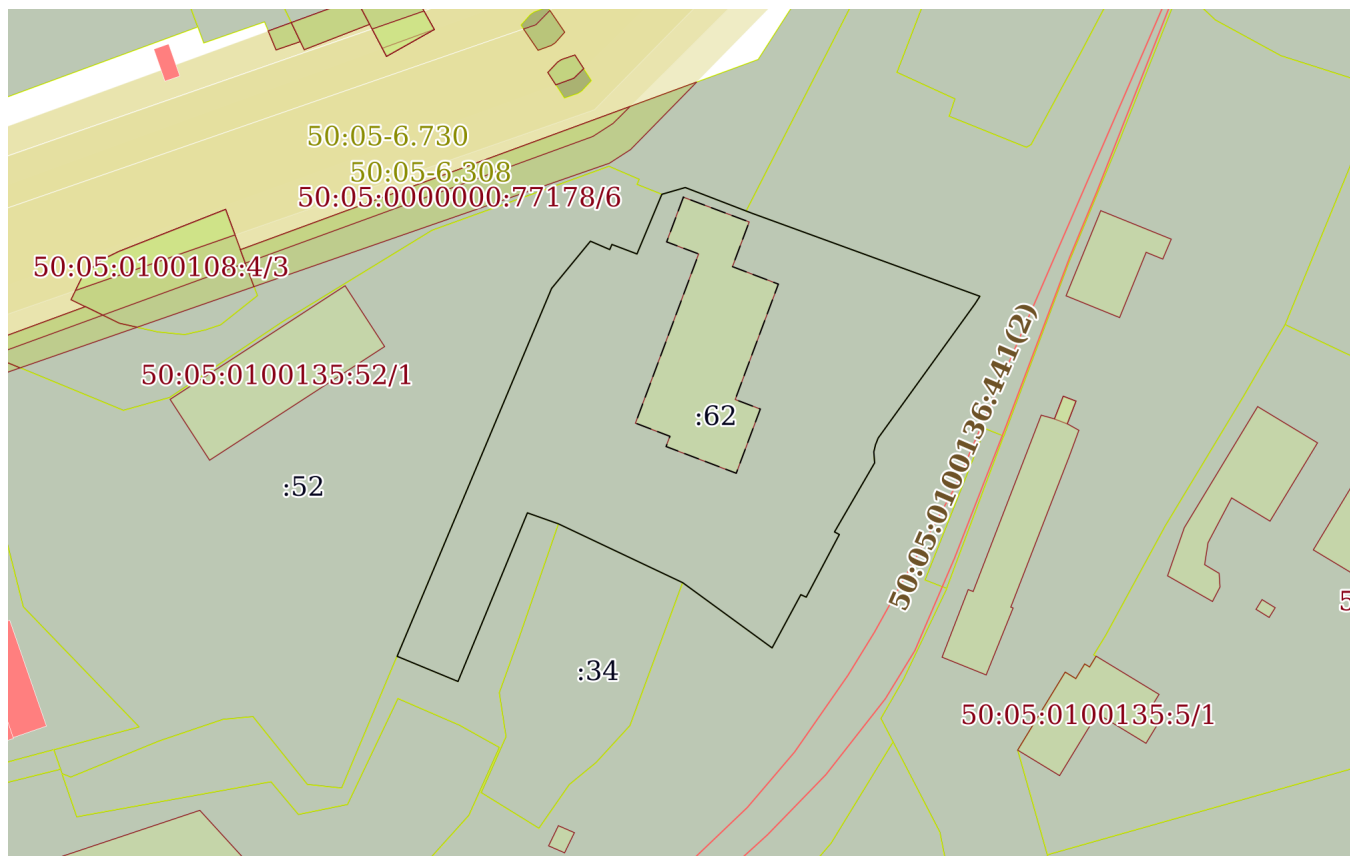
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
09.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181219646			
Кадастровый номер:		50:05:0100135:62	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
09.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181219646			
Кадастровый номер:		50:05:0100135:62	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	39°25.8'	16.39	данные отсутствуют	50:05:0100135:52	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	113°23.1'	5.64	данные отсутствуют	50:05:0100135:52	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	22°56.8'	1.49	данные отсутствуют	50:05:0100135:52	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	110°46.8'	7.19	данные отсутствуют	50:05:0100135:52	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	22°37.8'	17.33	данные отсутствуют	50:05:0100135:52	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	73°53.9'	6.53	данные отсутствуют	50:05:0000000:77178(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	111°4.7'	19.27	данные отсутствуют	50:05:0000000:77178(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	110°1.4'	64.92	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	212°37.1'	2.37	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	215°48.5'	44.4	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	201°38.2'	1.93	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	193°36.6'	1.95	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	175°58.9'	3	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	210°9.6'	21.4	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	117°57.5'	1.47	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	207°51.6'	19	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	294°28.4'	1.59	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	208°20.0'	16.22	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	306°8.6'	29.67	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	295°20.1'	36.88	данные отсутствуют	50:05:0100135:34, 50:05:0000000:77182(2)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	289°30.3'	8.81	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 12
09.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181219646							
Кадастровый номер:				50:05:0100135:62			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.22	1.1.23	202°22.4'	48.89	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	292°26.4'	17.66	данные отсутствуют	50:05:0000000:77182(2)	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.1	22°46.1'	107	данные отсутствуют	50:05:0100135:52	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
09.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181219646			
Кадастровый номер:		50:05:0100135:62	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	550003.81	2229574.7	Закрепление отсутствует	0.2
2	550016.47	2229585.11	Закрепление отсутствует	0.2
3	550014.23	2229590.29	Закрепление отсутствует	0.2
4	550015.6	2229590.87	Закрепление отсутствует	0.2
5	550013.05	2229597.59	Закрепление отсутствует	0.2
6	550029.05	2229604.26	Закрепление отсутствует	0.2
7	550030.86	2229610.53	Закрепление отсутствует	0.2
8	550023.93	2229628.51	Закрепление отсутствует	0.2
9	550001.7	2229689.51	Закрепление отсутствует	0.2
10	549999.7	2229688.23	Закрепление отсутствует	0.2
11	549963.69	2229662.25	Закрепление отсутствует	0.2
12	549961.9	2229661.54	Закрепление отсутствует	0.2
13	549960	2229661.08	Закрепление отсутствует	0.2
14	549957.01	2229661.29	Закрепление отсутствует	0.2
15	549938.51	2229650.54	Закрепление отсутствует	0.2
16	549937.82	2229651.84	Закрепление отсутствует	0.2
17	549921.02	2229642.96	Закрепление отсутствует	0.2
18	549921.68	2229641.51	Закрепление отсутствует	0.2
19	549907.4	2229633.81	Закрепление отсутствует	0.2
20	549924.9	2229609.85	Закрепление отсутствует	0.2
21	549940.68	2229576.52	Закрепление отсутствует	0.2
22	549943.62	2229568.22	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
09.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181219646				
Кадастровый номер:		50:05:0100135:62		
1	2	3	4	5
23	549898.41	2229549.61	Закрепление отсутствует	0.2
24	549905.15	2229533.29	Закрепление отсутствует	0.2
1	550003.81	2229574.7	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

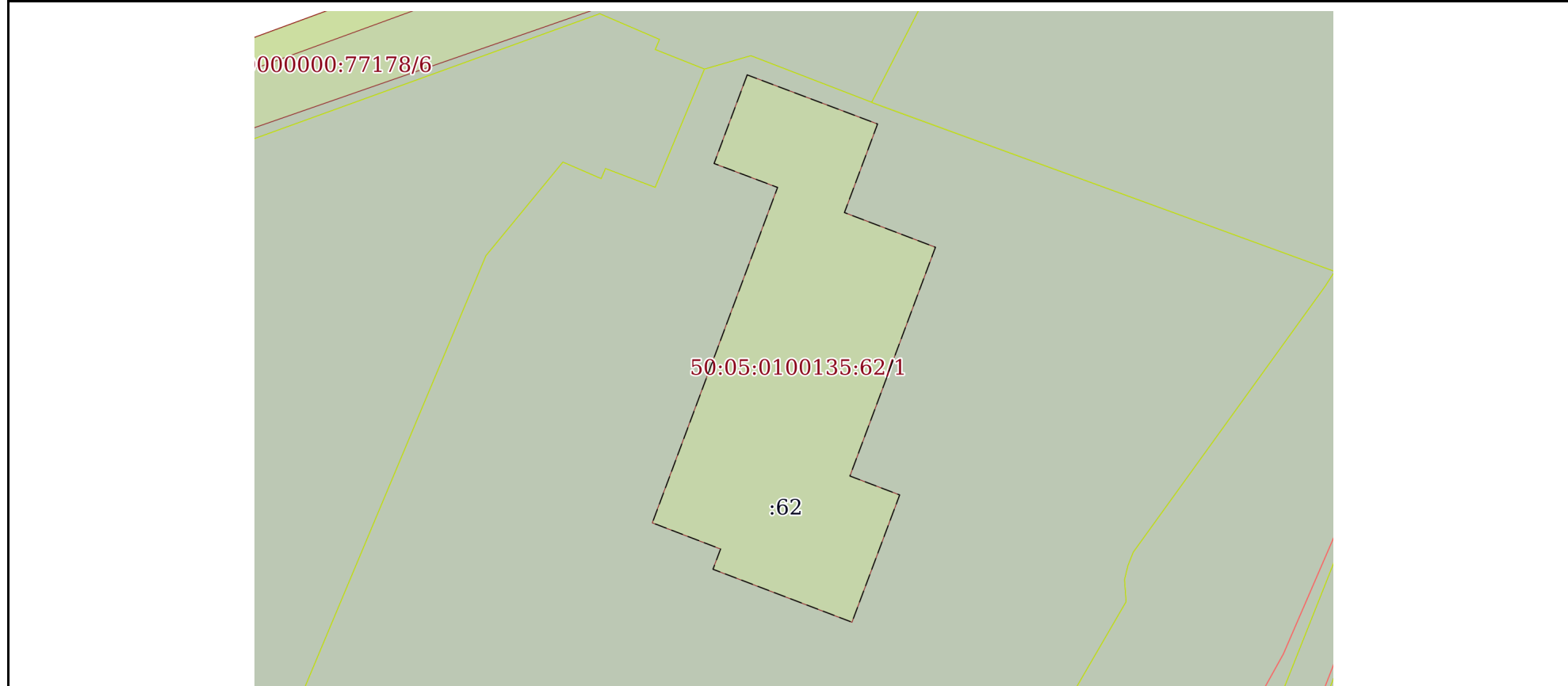
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

09.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181219646

Кадастровый номер: 50:05:0100135:62

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 50:05:0100135:62/1



Масштаб 1:800 Условные обозначения:

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 12		
09.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181219646		
Кадастровый номер:		50:05:0100135:62
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:05:0100135:62/1	1517	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
09.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181219646			
Кадастровый номер:		50:05:0100135:62	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:05:0100135:62/1

Система координат МСК-50, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	550028.27	2229610.03	-	0.2
2	550021.63	2229627.66	-	0.2
3	550009.65	2229623.18	-	0.2
4	550004.96	2229635.49	-	0.2
5	549974.02	2229623.92	-	0.2
6	549971.46	2229630.65	-	0.2
7	549954.25	2229624.2	-	0.2
8	549961.41	2229605.4	-	0.2
9	549964.15	2229606.43	-	0.2
10	549967.69	2229597.2	-	0.2
11	550013.05	2229614.14	-	0.2
12	550016.29	2229605.55	-	0.2
1	550028.27	2229610.03	-	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия