



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

350063, г. Краснодар, ул. Поставая, 32  
www.krasnodar.arbitr.ru, тел. (861) 293-80-35

### О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Краснодар  
27 сентября 2023 года

Дело № А32-60973/2022  
35/432-Б

Арбитражный суд Краснодарского края в составе судьи Грачева С.А, при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Четиной О.И., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление финансового управляющего об утверждении положения о порядке, условиях и о сроках реализации имущества должника, в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Мазуренко Аллы Леонидовны (дата рождения 01.05.1977 место рождения: п. Холмский Абинский район Краснодарский край РСФСР, СНИЛС 074-214-852-52, ИНН 232303567615, зарегистрирована по адресу: Краснодарский край, Абинский район, ст. Холмская, ул. Лысова, д. 356)

при участии в заседании:

от должника: не явился, извещен,

от финансового управляющего: не явился, извещен,

от третьего лица: не явился, извещен;

### У С Т А Н О В И Л:

Мазуренко Алла Леонидовна обратилась в Арбитражный суд Краснодарского края с заявлением о признании ее несостоятельной (банкротом).

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 23.03.2023 Мазуренко Алла Леонидовна признана несостоятельной (банкротом), в отношении нее введена процедура реализации имущества, финансовым управляющим утверждена Опальченко Татьяна Викторовна (ИНН 230555641493, СНИЛС 136-960-205 69, включен в сводный государственный реестр арбитражных управляющих 05.12.2018 за номером 18353, адрес для корреспонденции: 350020, г. Краснодар, а/я 169).

Сообщение о введении процедуры опубликовано в ЕФРСБ. Объявление № 77212294626 стр. 155№56(7501) от 01.04.2023.

В Арбитражный суд Краснодарского края поступило заявление финансового управляющего должника об утверждении положения о порядке, условиях и о сроках и условиях реализации имущества должника.

Для рассмотрения поступившего ходатайства суд счел необходимым по правилам положений ст. 159 АПК РФ назначить судебное заседание с извещением участников судебного процесса.

Информация о движении дела, времени и месте судебного заседания размещена арбитражным судом на официальном сайте Арбитражного суда Краснодарского края в сети Интернет по веб-адресу <http://krasnodar.arbitr.ru> в соответствии с порядком, установленным статьей 121 АПК РФ.

Лица, участвующие в деле, надлежащим образом извещенные о времени и месте судебного заседания, явку представителей не обеспечили.

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.25 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве, в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

В соответствии с пунктом 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве, имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

Согласно пункту 1 статьи 60 Закона о банкротстве заявления и ходатайства арбитражного управляющего, в том числе о разногласиях, возникших между ним и кредиторами, а в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, между ним и должником, жалобы кредиторов о нарушении их прав и законных интересов рассматриваются в заседании арбитражного суда, по результатам рассмотрения указанных заявлений, ходатайств и жалоб арбитражным судом выносятся определения.

Финансовым управляющим на утверждение суда представлено положение о порядке, об условиях и сроках реализации имущества должника.

Возражений относительно представленного финансовым управляющим положения суду не представлено.

Оценив имеющиеся доказательства, суд считает обоснованной, целесообразной и подлежащей утверждению представленную финансовым управляющим редакцию Положения о порядке, об условиях и сроках реализации имущества должника от 18.05.2023.

Руководствуясь статьями 41, 123, 156, 184, 185 и 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

Утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Мазуренко Аллы Леонидовны, представленное финансовым управляющим 18.05.2023.

Определение может быть обжаловано в Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня его принятия.

Судья

С.А. Грачев