



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Санкт-Петербургу

В.О. 4-я линия, д. 13, лит. А,
199004, г. Санкт-Петербург
тел.(812) 313-04-30, 313-04-40, ф.(812) 313-04-15
e-mail: to78@fas.gov.ru

штамп
регистрации

№ _____

На № _____

от _____

Заявитель:

Дубко О.В.

jr@integro.spb.ru

Организатор торгов:

АО «Российский аукционный дом»

vega@auction-house.ru

goryacheva@auction-house.ru

Финансовый управляющий

Арустамян А.М.

aamau@yandex.ru

Уведомление о поступлении жалобы
и приостановлении торгов
(№РАД-350391, №РАД-350392)
до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» уведомляет о поступлении жалобы Дубко О.В. (вх.№24801/23 от 29.09.2023) на действия Организатора торгов – АО «РАД» и Финансового управляющего — Арустамяна А.М. при организации и проведении торгов посредством публичного предложения (извещения размещены на сайте оператора электронной площадки <https://catalog.lot-online.ru/> №РАД-350391 лот №2, №РАД-350392 лот №4 и на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/> №12517863) и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Заявитель обжалует неправомерные действия Организатора торгов в части организации и проведения торгов.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов в срок до 17:00 6 октября 2023 года представить** для рассмотрения жалобы по существу: письменные пояснения по доводам жалобы; извещение о проведении торгов; документацию о торгах; изменения, внесенные в документацию о торгах (если таковые вносились); разъяснения; заявки; положение о порядке, сроках и условиях продажи реализуемого имущества; протоколы; в случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов – копию договора.

Кроме того, **Организатору торгов в срок 17:00 6 октября 2023 года представить**



2023-26369

доказательства исполнения требований ч. 12 ст.18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст.18.1 Закона о защите конкуренции **Финансовому управляющему в срок до 17:00 6 октября 2023 года** представить для рассмотрения жалобы по существу: письменные пояснения по доводам жалобы; положение о порядке, сроках и условиях продажи реализуемого имущества; в случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов – копию договора.

Вышеуказанную информацию **направить на адрес электронной почты: to78@fas.gov.ru, to78-zemskova@fas.gov.ru, to78-gromova@fas.gov.ru.**

В случае отсутствия технической возможности предоставления документов в полном объеме, представить выписки из указанных документов.

Рассмотрение жалобы Заявителя на действия Организатора торгов (конкурной комиссии) при организации и проведении торгов **состоится 9 октября 2023 года в 11 часов 30 минут** без вызова сторон на основании Письма ФАС России №ПЗ/21986/20 от 19.03.2020 и Поручения ФАС России №АД-24/20 от 31.03.2020 посредством видеоконференцсвязи. Стороны могут участвовать в заседании Комиссии пройдя по ссылке <https://fas7.tconf.rtu.ru/c/9532993251>.

В силу ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц- от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя

Место для подписи

Е.М. Мушкетов

Великая Дарья Сергеевна
(812)313-04-20