

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
03.07.2023г.			
Кадастровый номер:	70:14:0100040:2227		
Номер кадастрового квартала:	70:14:0100040		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.01.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Томская область, Томский район, окр. д. Черная Речка, СНТ "Стрижи", ул. Магистральная, 26		
Площадь, м2:	1269 +/- 25		
Кадастровая стоимость, руб.:	377870.13		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для ведения садоводства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Сапожников Максим Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "Кемеровский социальное-инновационный банк", 4207004665		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094b1974b3c8a6ef07a47c6ad6b6a78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Декларация: с 17.05.2022 по 10.06.2023


инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
03.07.2023г.	
Кадастровый номер:	70:14:0100040-2227

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Кемеровский социально-инновационный банк", ИНН: 4207004665, ОГРН: 1024200001891
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации прав:	2.1	Собственность 70:14:0100040-2227-70/052/2023-24 03.07.2023 14:02:59
3	Документы-основания	3.1	Постановление судебного пристава-исполнителя о проведении государственной регистрации, № 70024/23/654824, выдан 15.05.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094b1974b3c8a6e1f07d341c8fadb6f478
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

03.07.2023г.

Кадастровый номер:

70:14:0100040:2227

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094b797a83a8e1f07a347c8fadb6fa78

Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

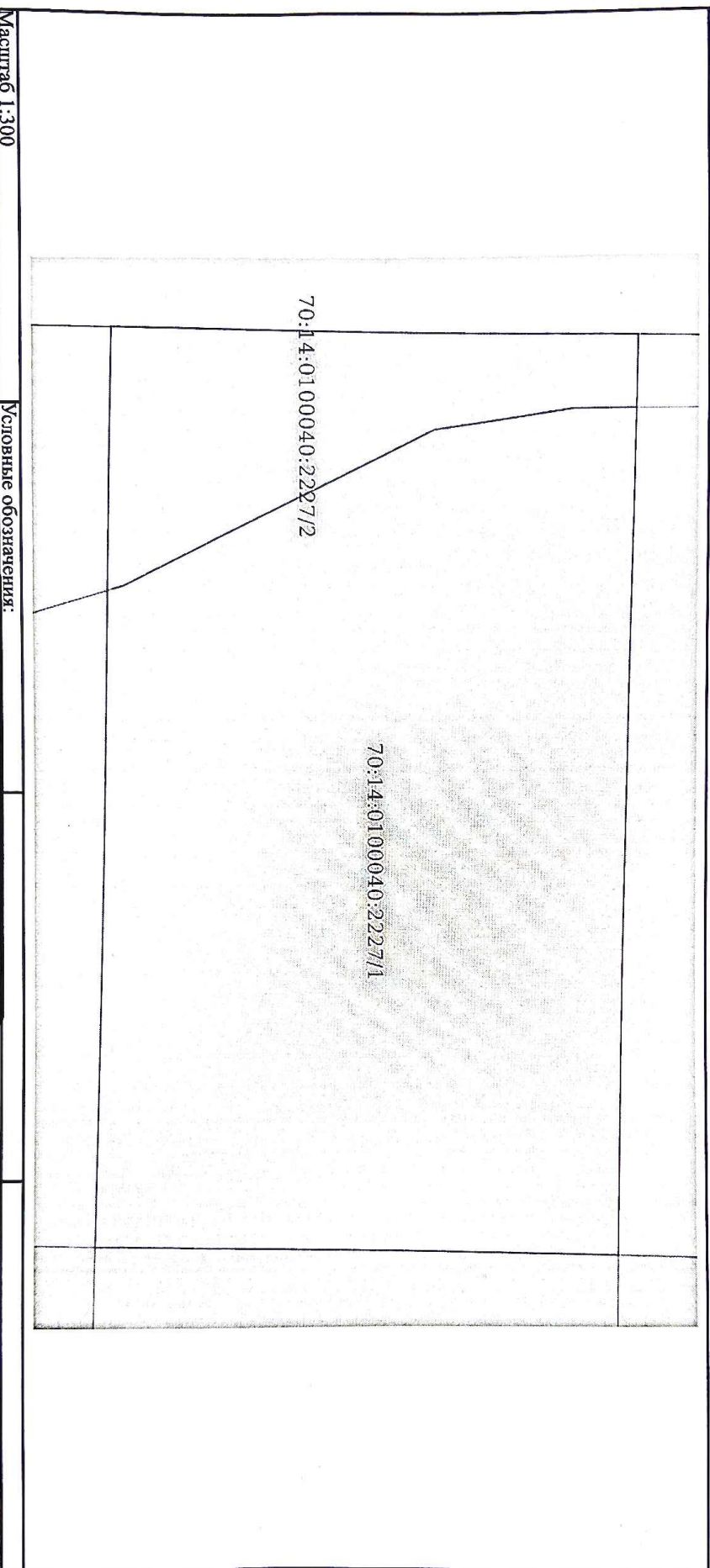
инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
03.07.2023г.			
Кадастровый номер:	70:14:0100040:2227		

План (чертеж, схема) земельного участка



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094В7974В3САВЕ1В07АД47СФАДВВА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2002 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Государственное автономное учреждение

«Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и

муниципальных услуг на территории Кузбасса».

ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702

650066, г. Кемерово, б/п. Покорский, д. 3.

Милыхина Д.С.

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе

4 июля 2023 г.

10:12

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа
подтверждена

Режимита сертификата ключа проверки электронной подписи:

серийный номер

30 94 b7 97 4b 3e a8 e1 f0 7a 34 7c fa db fa 78

срок действия

с 17.05.2023 з. По 10.08.2023 з.

кому выдан

Росрестр

